



Concello
de Nigrán

DILIXENCIA: Para facer constar que o presente documento, foi aprobado provisionalmente polo Pleno do Concello na sesión celebrada o día.....25 NOV. 2005.....

Nigrán,

O SECRETARIO

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento foi aprobado provisionalmente polo Pleno do Concello na sesión celebrada o día.....21 FEB. 2006.....

Nigrán,

O SECRETARIO

MODIFICACIÓN DAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMENTO MUNICIPAL RELATIVA Á CLASIFICACIÓN DE TERREOS AFECTADOS POLO RAMAL DE NIGRÁN DA AUTOESTRADA DO VAL MIÑOR, INCLUINDO O ENLACE CO PARQUE EMPRESARIAL DE PORTO DO MOLLE

MEMORIA XUSTIFICATIVA

Con motivo da modificación nº 5 das Normas Subsidiarias de Planeamento Municipal de Nigrán, relativa ó S.A.U-9, e de conformidade co sinalado no informe de 23 de decembro de 1999, da Consellería de Política Territorial e Obras Públicas e Vivenda, recolleuse como sistema xeral viario o trazado da Autoestrada do Val Miñor polo termo municipal de Nigrán.

Por resolución da Dirección Xeral de Obras Públicas de 20 de xaneiro de 2005 aprobouse o **proxecto de trazado** do novo enlace na Autoestrada AG-57-N ramal de Nigrán, á altura do **parque empresarial de Porto do Molle**. Xuntase o plano correspondente como anexo á presente Memoria.

Tendo en conta o anterior, e á vista das determinacións da Lei 9/2002, de Ordenación urbanística e protección del medio rural de Galicia, así como o establecido no art. 15.3 e concordantes da Lei 4/1994 de Estradas de Galicia, redáctase a presente modificación das Normas coa finalidade de recoller no Planeamento o mencionado enlace e incluír, ademais, a totalidade da referida vía coa clasificación *solo rústico de protección de infraestructuras*.

No tocante ó enlace referido, a Modificación, seguindo as determinacións do proxecto de trazado, incorpora ó solo rústico de protección de infraestructuras, pola marxe norte da autoestrada, Solo Apto para Urbanizar, (SAU-9), solo de zona verde de sistema xeral, e solo rústico de protección forestal (*nas NNSS Ordenanza 15 de zonas forestales y áreas agrestes*), e pola marxe sur, sistema xeral de servicios técnicos, e solo rústico de protección forestal (*nas NNSS Ordenanza 15 de zonas forestales y áreas agrestes*), segundo a seguinte taboa:

NORTE	SISTEMA XERAL ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES	1.020 M2
	SOLO APTO PARA URBANIZAR SAU-9	17.458 M2
	RUSTICO PROTECCION FORESTAL	1.451 M2
SUR	SISTEMA XERAL SERVICIOS TECNICOS	13.412 M2
	RUSTICO PROTECCION FORESTAL	2.975 M2
	TOTAL SUPERFICIE MODIFICADA	36.316 M2