



DECISIÓN DO 2 DE XULLO DE 2010, DA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL, SOBRE A NON NECESIDADE DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA DO PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN CALDELIÑAS. CONCELLO DE VERÍN (OURENSE)

CLAVE: 2010AAE1018

Mediante escrito do 7 de xuño de 2010, con entrada na Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas número 7.358, do 8 de xuño, o Alcalde do Concello de Verín achegou o documento de inicio do *Plan especial de infraestruturas e dotacións en Caldeliñas* solicitando “...*determinar a necesidade ou non de sometelo a avaliación ambiental estratéxica*”.

A *Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia* (LOUG), coa entrada en vigor da *Lei 2/2010, do 25 de marzo*, que a modifica, integra no procedemento de aprobación dos instrumentos de planeamento urbanístico a avaliación ambiental estratéxica (en diante, AAE) establecida pola *Lei 9/2006, do 28 de abril, sobre a avaliación dos efectos de determinados plans e programas no ambiente*.

O artigo 5 da *Lei 6/2007, do 11 de maio de medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia*, que indica os instrumentos de ordenación do territorio e de planeamento urbanístico que deben ser obxecto de avaliación ambiental estratéxica, determina ademais os casos nos que a dita avaliación depende dunha decisión previa do órgano ambiental. Esta decisión axustarase aos criterios establecidos no anexo II da *Lei 9/2006, do 28 de abril*.

1. Características do Plan

- Obxecto. Completar a ordenación dunha importante peza dotacional coa construción dun Centro Social nun ámbito de solo rústico.
- Localización. Lugar de Caldeliñas, parroquia de Vilarmaior do Val.
- Superficie do ámbito. 0,82 ha.
- Planeamento xeral do Concello. Normas subsidiarias de planeamento do 28 de maio de 1986. Na actualidade estase a tramitar o Plan xeral de ordenación municipal adaptado á LOUG, non contando con aprobación inicial a data deste informe.
- Dotacións existentes no entorno do ámbito.
 - Pista polideportiva.
 - Parque infantil.
 - Ruínas dos Baños de Caldeliñas (catalogado no PXOM en tramitación).
- Servizos e infraestruturas. O ámbito conta coas infraestruturas e os servizos urbanísticos externos necesarios para o desenvolvemento do equipamento proposto: acceso viario, abastecemento de auga, saneamento, enerxía eléctrica, etc.



- Conexións por estrada. Acceso directo, a través do viario local, coa estrada OU-113 (Verín – Castrelo do Val – Laza - Vilar de Barrio) da que dista escasos 300 m.
- Uso global. Dotacional. Os parámetros urbanísticos de acordo coa ordenación proposta son:
 - Centro social 3.016 m²
 - Espazo libre 3.171 m²
 - Aparcadoiro 1.547 m²
 - Viario 1.200 m²

2. Problemas ambientais significativos

Non se detectan impactos significativos sobre o medio, derivados das actividades previstas.

3. Características da área probablemente afectada

A situación do ámbito é unha zona periurbana que conforma unha zona equipamental local dos núcleos de O Salgueiro e Caldeliñas, dos que equidista uns 700 m.

A aproximadamente 4 km sitúase o núcleo urbano de Verín.

Espazos naturais

Non se insire dentro do ámbito, ningún espazo natural incluído na Rede Natura 2000 ou sometido a algún réxime de protección establecido na *Lei 9/2001, do 21 de agosto, de conservación da natureza*. O LIC-ZEPVN máis próximo é Río Támega, localizado ao leste, a unha distancia en planta próxima aos 2 km.

Elementos singulares

Dentro do antedito LIC sitúanse dous humidais catalogados no Inventario de Humidais de Galicia segundo o *Decreto 127/2008, do 5 de xuño, polo que se desenvolve o réxime xurídico dos humidais protexidos e se crea o Inventario de humidais de Galicia*. Trátase de Vilela e A Fonte da Quiriquiña.

En canto aos hábitats, non se localiza dentro do ámbito ningunha tesela do Inventario nacional de Hábitats. A uns 1800 m, localízase o seguinte (non prioritario):

Código 4090: Brezales oromediterráneos endémicos con aliaga (*Ulici europaei-Cytisetum striati*).

4. Características dos efectos previsibles

Toda intervención antrópica sobre o territorio pode xerar un efecto ou impacto sobre os seus principais parámetros ambientais; non obstante, en relación á súa probabilidade, duración, frecuencia, reversibilidade, acumulación, sinerxía, como fontes de risco para a saúde humana, magnitude e alcance espacial, e valor e vulnerabilidade da área afectada, os efectos ambientais derivados do Plan non se consideran significativos.

5. Período de exposición pública e consultas do Documento de inicio

A documentación remitida polo Concello foi exposta durante un prazo de 20 días, a través da páxina web da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, consultándose ao mesmo tempo a todos



os membros do Consello galego de medio ambiente e desenvolvemento sostible. Durante o dito prazo o Organismo Autónomo de Augas de Galicia e a Cámara Oficial Mineira de Galicia remitiron escritos coas seguintes observacións:

- Segundo o informado por Augas de Galicia, o Concello de Verín está no ámbito territorial da Demarcación Hidrográfica do Douro, polo que se debería consultar á Confederación Hidrográfica do Douro nos aspectos relativos á xestión do dominio público hidráulico e da planificación hidrolóxica. Nos aspectos relacionados co abastecemento e saneamento, Augas de Galicia ten competencia en todo o territorio galego, e polo tanto, terase en conta o Borrador do Plan de Abastecemento de Galicia, así como o Plan de Saneamento de Galicia 2000-2015, actualmente en fase de actualización.
- A Cámara Oficial Mineira de Galicia indicou que nada cabía obxectar dende o punto de vista mineiro, a non ser que a actuación estivese proxectada dentro dalgún dereito mineiro, motivo polo cal, conforme ao disposto no artigo 14.1 da *Lei 3/2008 de 23 de maio, de Ordenación da Minaría de Galicia*, resulta preceptiva a consulta do Rexistro Mineiro da Delegación correspondente.

Seguindo os criterios establecidos no anexo II da Lei 9/2006, non se prevén problemas ambientais significativos co desenvolvemento deste Plan. Foron particularmente tidos en conta no signo da presente Decisión, a pertinencia do Plan para a integración de consideracións ambientais, os riscos para a saúde ou o ambiente, a magnitude e alcance espacial dos efectos, así como en xeral, as súas características e os da área probablemente afectada.

No ámbito obxecto deste Plan, a protección do medio e a integración ambiental pódense acadar de xeito similar coa supervisión e informes preceptivos e mediante a aplicación, cando proceda, da avaliación de impacto ambiental de proxectos para os proxectos ou figuras similares que desenvolvan este planeamento.

Tendo en conta o exposto e de conformidade co disposto no artigo 4.3 da Lei 9/2006, considérase que o dito instrumento carece de efectos ambientais significativos determinantes da súa necesidade de avaliación ambiental estratéxica.

Visto canto antecede, **RESOLVO:**

Declarar, en virtude do disposto polo artigo 5, letra d), da Lei 6/2007, do 11 de maio, a **non necesidade de someter a avaliación ambiental estratéxica o Plan especial de infraestruturas e dotacións en Caldeliñas, Concello de Verín (Ourense)**

Santiago de Compostela, 2 de xullo de 2010

O Secretario Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

Asdo.: Justo de Benito Basanta