



DECISIÓN DO 15 DE SETEMBRO DE 2010, DA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL, SOBRE A NON NECESIDADE DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA DO PLAN ESPECIAL DE DOTACIÓNS PARA ESTABLECEMENTO DUN CENTRO DOCENTE EN SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN ORDINARIA. CONCELLO DE CARBALLO (A CORUÑA)

CLAVE: 2010AAE1047

Mediante escrito do 30 de xullo de 2010, con entrada na Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas número 9.937, do 5 de agosto, o Tenente-Alcalde do Concello de Carballo achegou o documento de inicio do *Plan especial de dotacións para establecemento dun centro docente en solo rústico de protección ordinaria*.

A *Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia* (LOUG), coa entrada en vigor da *Lei 2/2010, do 25 de marzo*, que a modifica, integra no procedemento de aprobación dos instrumentos de planeamento urbanístico a avaliación ambiental estratéxica (en diante, AAE) establecida pola *Lei 9/2006, do 28 de abril, sobre a avaliación dos efectos de determinados plans e programas no ambiente*.

O artigo 5 da *Lei 6/2007, do 11 de maio de medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia*, que indica os instrumentos de ordenación do territorio e de planeamento urbanístico que deben ser obxecto de avaliación ambiental estratéxica, determina ademais os casos nos que a dita avaliación depende dunha decisión previa do órgano ambiental. Esta decisión axustarase aos criterios establecidos no anexo II da *Lei 9/2006, do 28 de abril*.

1. Características do Plan

- Antecedentes. No ámbito do Plan existe actualmente unha instalación docente que no seu momento foi obxecto de autorización autonómica e licenza municipal de obra e actividade, as cales foron anuladas pola sentenza 00885 do 31 de outubro de 2007 do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia.
- Obxecto. O Plan pretende regularizar a situación urbanística da dotación escolar existente, en cumprimento das condicións establecidas nos artigos 42 e 44 da LOUG para as edificacións en solo rústico, non supoñendo modificación algunha na clase ou categoría de solo. O Plan especial establecerá unha ordenación adaptada ás edificacións existentes.
- Localización. Parroquia de Santiago de Sísamo, ao norte do núcleo urbano de Carballo, lindeiro coa avenida de Razo, onde actualmente se atopa un centro escolar privado-concertado.
- Superficie do ámbito. 1,26 ha.
- Planeamento xeral do Concello. Plan xeral de ordenación municipal do 20 de maio de 2003.
- Servizos urbanísticos. O ámbito conta coas infraestruturas e os servizos urbanísticos necesarios para o desenvolvemento proposto, xa que o centro escolar existente conta na actualidade con



acceso a estes servizos. Cómpre sinalar que a contorna inmediata do ámbito delimitado ten a clasificación de solo urbano consolidado.

- Conexións por estrada. O acceso ao ámbito delimitado faise a través da avenida de Razo, que ten conexión directa co núcleo urbano de Carballo.
- Uso global. Dotacional docente.

2. Problemas ambientais significativos

Non se detectan impactos significativos sobre o medio, derivados das actividades previstas no Plan.

3. Características da área probablemente afectada

O ámbito localízase moi preto do núcleo urbano de Carballo, a uns 600 m en planta, nunha zona pouco urbanizada, pero con previsións de crecemento tanto residencial coma industrial. Na actualidade estase a tramitar un plan de desenvolvemento industrial lindeiro co ámbito delimitado.

Espazos naturais

Non se insiren dentro do ámbito, nin próximo a este, ningún espazo natural incluído na Rede galega de espazos naturais protexidos, Rede Natura 2000 ou Áreas protexidas por instrumentos internacionais, conforme ás categorías incluídas na *Lei 42/2007, do 13 de decembro, do patrimonio natural e da biodiversidade*, e na *Lei 9/2001, do 21 de agosto, de conservación da natureza de Galicia*.

O LIC-ZEPVN máis próximo ao ámbito é o do Río Anllóns (Es 1110015), a unha distancia en planta próxima aos 2 km en dirección sur.

4. Características dos efectos previsibles

Toda intervención antrópica sobre o territorio pode xerar un efecto ou impacto sobre os seus principais parámetros ambientais; non obstante, en relación á súa probabilidade, duración, frecuencia, reversibilidade, acumulación, sinerxía, como fontes de risco para a saúde humana, magnitude e alcance espacial, e valor e vulnerabilidade da área afectada, os efectos ambientais derivados do Plan non se consideran significativos.

5. Período de exposición pública e consultas do Documento de inicio

A documentación remitida polo Concello foi exposta durante un prazo de 20 días, a través da páxina web da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, consultándose ao mesmo tempo a todos os membros do Consello galego de medio ambiente e desenvolvemento sostible. Durante o dito prazo informaron Augas de Galicia e a Cámara Mineira, coas seguintes observacións:

- Augas de Galicia:
 - Identificación da rede fluvial. Deben identificarse todos os leitos e correntes naturais existentes no ámbito, e respectarse as zonas de servidume (5 m) e policía (100 m). Neste caso non hai ningún curso de auga. Cómpre destacar que en todos os ríos



sinalados como en calquera outro curso fluvial de menor entidade que discorra pola zona, serán de aplicación a normativa e lexislación de augas, tendo plena vixencia as prescricións establecidas para o Dominio Público Hidráulico.

- Disponibilidade de recursos hídricos. Deberase xustificar a orixe da auga coa que se vai abastecer o incremento de consumo previsto, indicando os datos de caudal, punto de toma e sistema de captación, así como o volume do incremento de consumo previsto, baseándose nun estudo das necesidades en función do destino do novo consumo (neste caso destinado ao abastecemento do novo centro docente).
- Espazos naturais e zonas sensibles. O Plan hidrolóxico Galicia – Costa (PHGC) establece unha serie de espazos naturais que serán obxecto de especial protección, entendéndose como zonas nas que é necesario a adopción de medidas de prevención, regulación de actividades de restauración de espazos e áreas de dominio público hidráulico, saneamentos que garantan a conservación do recurso, a súa calidade e a máxima riqueza ecolóxica e paisaxística na súa contorna, sen prexuízo da posible actualización ou zonas marcadas por outros órganos con competencias na materia.
- Mantemento dos obxectivos de calidade e ambientais no medio receptor. Indicarase o sistema de saneamento que se propón, o destino do vertido das augas residuais e a súa posible afección sobre a calidade das augas do medio receptor. Sinálase a prohibición expresa de realizar calquera vertido, directo ou indirecto, fóra da rede de saneamento municipal (no caso de que exista), agás autorización expresa da administración hidráulica.
- Incidencia da actuación sobre o réxime de correntes. Deberase considerar a incidencia espacial dos efectos inducidos polas alteracións do réxime hidrolóxico e da calidade da auga. Haberá que xustificar a non incidencia das actuacións futuras no réxime de correntes, así como a non afección a terceiros como consecuencia da alteración das escorrentas que comportaría o cambio de uso proposto (urbanización, polígonos, etc.) identificando as zonas con potencial risco de asolagamento. No ámbito da actuación o PHGC recolle que na parte norte do Concello de Carballo existe unha zona con risco de asolagamento de prioridade mínima, Río Anllóns (Carballo). Sinalar a este respecto que se están a desenvolver estudos que permitirán identificar máis concretamente estas zonas e que se deberán considerar no seu caso.

- Cámara oficial mineira de Galicia:

- No que se refire aos aproveitamentos mineiros, faise unicamente unha vaga referencia a eles no punto 2.2.1 (“*Relieve y geología*”), no que se manifesta que “*Actualmente solo tienen interés económico los minerales de wolframita y caseterita asociados al filón de Monte Neme*”; pero non consta que se realizara unha consulta previa ao rexistro mineiro correspondente á delegación da Coruña da Consellería de Economía e Industria.



- No punto 2.2 do Documento (*"Ámbito territorial. Medio físico e biótico"*) non consta referencia algunha á existencia no Concello de Carballo de augas minerais. Neste senso, en base á *Lei 5/1995, do 7 de xuño, de regulación das augas minerais, termais, de manancial e dos establecementos balnearios da Comunidade Autónoma de Galicia*, e considerando que a zona sinalada atópase dentro do perímetro de protección do Balneario de Carballo, solicítase que sexa considerada e valorada esta circunstancia, e que conste expresa referencia á mesma no devandito documento. Neste senso, solicítase que no punto 7 (*"Posibles impactos"*) sexa valorado e tido en consideración o perímetro de protección do Balneario de Carballo.
- En base ao anterior, e conforme ao disposto no artigo 14.1 da *Lei 3/2008 de 23 de maio, de Ordeación da Minaría de Galicia*, solicítase a preceptiva a consulta do Rexistro Mineiro da Delegación correspondente.
- Solicítase asemade que se realice, para a súa inclusión no referido punto 2 do documento, un estudo xeolóxico do termo municipal que considere a composición do subsolo e os seus posibles usos mineiros.

Seguindo os criterios establecidos no anexo II da Lei 9/2006, non se prevén problemas ambientais significativos co desenvolvemento deste Plan. Foron particularmente tidos en conta no signo da presente Decisión, a pertinencia do Plan para a integración de consideracións ambientais, os riscos para a saúde ou o ambiente, a magnitude e alcance espacial dos efectos, así como en xeral, as súas características e os da área probablemente afectada.

No ámbito obxecto deste Plan, a protección do medio e a integración ambiental pódense acadar de xeito similar coa supervisión e informes preceptivos e mediante a aplicación, cando proceda, da avaliación de impacto ambiental de proxectos para os proxectos ou figuras similares que desenvolvan este planeamento.

Tendo en conta o exposto e de conformidade co disposto no artigo 4.3 da Lei 9/2006, considérase que o dito instrumento carece de efectos ambientais significativos determinantes da súa necesidade de avaliación ambiental estratéxica.

Visto canto antecede, **RESOLVO**:

Declarar, en virtude do disposto polo artigo 5, letra d), da Lei 6/2007, do 11 de maio, a **non necesidade de someter a avaliación ambiental estratéxica o Plan especial de dotacións para establecemento dun centro docente en solo rústico de protección ordinaria no Concello de Carballo**.

Santiago de Compostela, 15 de setembro de 2010

O Secretario Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

Asdo.: Justo de Benito Basanta