



RESOLUCIÓN DA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL POLA QUE SE APROBA O DOCUMENTO DE REFERENCIA PARA A AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DO CONCELLO DE AGOLADA.

CLAVE: 2010AAE0537

Na actualidade estase a tramitar o Plan xeral de ordenación municipal (PXOM) do Concello de Agolada. Tal e como estipula o artigo 5.b, da *Lei 6/2007, do 11 de maio, de medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia*, os Plans xerais de ordenación municipal serán en todo caso obxecto da avaliación ambiental estratéxica prevista na *Lei 9/2006, do 28 de abril, sobre avaliación dos efectos de determinados plans e programas no ambiente*.

A *Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia* (LOUG), coa entrada en vigor da *Lei 2/2010, do 25 de marzo*, que a modifica, integra no procedemento de aprobación dos instrumentos de planeamento urbanístico a avaliación ambiental estratéxica. Segundo a súa disposición transitoria primeira, todos os plans en tramitación que non alcanzasen a aprobación inicial en data de 21 de abril de 2010, deben adaptarse plenamente.

A tal fin, recíbese na Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, con data de 3 de decembro de 2010, unha addenda ao Documento de inicio presentado o 23 de decembro de 2009, conformando así o anteproxecto de planeamento previsto no artigo 84.4 da LOUG, para a avaliación ambiental estratéxica do Plan xeral de ordenación municipal.

O Concello de Agolada conta con Normas subsidiarias de planeamento aprobadas definitivamente por Resolución da Comisión provincial de urbanismo de Pontevedra o 14 de maio de 1987, que posteriormente foron obxecto de tres modificacións, sendo a máis recente do ano 2005.

O artigo 84.5 da LOUG, de conformidade co artigo 9 da *Lei 9/2006*, indica que o órgano ambiental comunicará ao órgano promotor mediante un documento de referencia a amplitude, nivel de detalle e grao de especificación do informe de sustentabilidade ambiental, incluíndo ademais os criterios ambientais estratéxicos, indicadores dos obxectivos ambientais e principios de sustentabilidade aplicables en cada caso. Defínense así mesmo as modalidades de información e consulta e identificaranse as Administracións públicas afectadas e o público interesado.

Á vista dos antecedentes e fundamentos de dereito, esta Secretaría Xeral resolve aprobar un novo Documento de referencia do PXOM do Concello de Agolada, que se xunta, deixando sen validez o emitido o 17 de marzo de 2010.

O que se comunica ao Concello de Agolada, para a súa consideración no proceso de planificación e se fai público mediante a súa inserción na web da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas.

Santiago de Compostela, 26 de xaneiro de 2011
O Secretario Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

Asdo.: Justo de Benito Basanta



DOCUMENTO DE REFERENCIA para a Avaliación ambiental estratéxica do Plan xeral de ordenación municipal do Concello de Agolada

1. Metodoloxía

O DR aprobado, guiará ao órgano promotor no proceso de Avaliación ambiental estratéxica (AAE) do PXOM, tendo por obxecto garantir a integración dos criterios de sustentabilidade ambiental na toma de decisións do planeamento. Para isto, determinaranse as **variables e criterios de sustentabilidade** que serán a base para a análise das alternativas propostas e a avaliación dos efectos da que finalmente sexa seleccionada.

O estudo das posibles alternativas mediante a súa confrontación cos criterios establecidos para as variables ambientais, así como a selección da alternativa que finalmente se consolide como proposta definitiva de planeamento, plasmarase nun **informe de sustentabilidade ambiental** (en diante ISA), cuxa amplitude e nivel de detalle se determina neste DR.

Estas variables e criterios serán obxectivados nunha serie de **indicadores** que facilitarán, por unha parte, a análise da sustentabilidade das propostas ata chegar á alternativa seleccionada, así como a identificación e seguimento dos seus posibles efectos.

O **Plan aprobado inicialmente**, incluíndo as alternativas refugadas e as súas avaliacións, será sometido ao **proceso de participación e consultas** de acordo co establecido neste DR. O resultado do proceso recollerase nun **informe** no que se describa o procedemento seguido e se xustifique como se toman en consideración e se integran no Plan, as observacións, alegacións, e informes sectoriais recibidos.

Realizadas as consultas, e con carácter **previo á aprobación provisional**, remitirase ao órgano ambiental a seguinte documentación:

- **Certificación do órgano promotor cunha relación da documentación que presenta na SXCAA para a elaboración da Memoria ambiental.**
- **Plan** para aprobación provisional do que forma parte o **ISA** (segundo a estrutura recollida no apartado 6).
- **Proposta de Memoria ambiental.**
- **Informe de participación e consultas** (segundo se recolle no apartado 8.3), que inclúa:
 - Certificación do órgano promotor coas datas do período de información pública, nº do DOG e relación dos diarios seleccionados para a difusión (incluídas datas de publicación).
 - Relación compulsada da solicitude tanto de informes sectoriais como das consultas establecidas neste DR (administracións públicas e público interesado) coas datas de solicitude, obtivesen ou non resposta.



- Copia compulsada dos informes sectoriais recibidos e das alegacións (non será preciso en principio, achegar copia das alegacións formuladas por particulares).

Con esta información, o órgano ambiental redactará **nun prazo de 2 meses** dende a súa recepción, a **Memoria ambiental**, a través da cal validará o procedemento de AAE, establecendo as determinacións finais que deban incorporarse á proposta do Plan que se **aprobe provisionalmente**.

Unha vez aprobado o **Plan definitivamente**, o órgano promotor cumprirá os requirimentos de **publicidade** establecidos no artigo 14 da Lei 9/2006, poñéndoo a disposición do órgano ambiental, das Administracións públicas consultadas e do público afectado, xunto coa documentación especificada no mesmo artigo.

Finalmente, o órgano promotor realizará un **seguimento** dos efectos na sustentabilidade da aplicación ou execución do Plan, no que o órgano ambiental participará.

Pasos a seguir no procedemento de AAE recibido o DR

Fase	Obxectivos	Accións	Plásmase en:	Organismo responsable
Análise de alternativas e determinación de efectos na sustentabilidade	Estudar as alternativas viables e confrontalas coas variables e criterios de sustentabilidade establecidos	Análise da alternativa cero e proposta doutras alternativas Integración dos criterios de sustentabilidade Selección da alternativa	Versión preliminar do Plan ISA	Órgano promotor
Aprobación inicial do PXOM				
Participación e consultas	Fomentar a transparencia e a participación cidadá	Realizar as consultas establecidas no DR Facilitar a participación do público interesado Considerar os resultados do proceso de participación e consultas	Informe de participación e consultas	Órgano promotor
Validación do procedemento pola SXCAA	Valorar a integración dos criterios de sustentabilidade na proposta de planeamento	Analizar o proceso de AAE, o ISA e a súa calidade Avaliar o resultado das consultas e como se tomaron en consideración Analizar os efectos na sustentabilidade da aplicación do Plan	Memoria ambiental	SXCAA
Proposta definitiva do planeamento	Integrar os resultados da AAE	Redactar a proposta do Plan cos condicionantes da Memoria ambiental	Proposta do Plan para aprobación provisional	Órgano promotor
Aprobación provisional do PXOM				
Aprobación definitiva do PXOM				
Publicidade				
Seguimento				

* No caso de que as alegacións ou comentarios recibidos no período de consultas impliquen modificacións significativas da versión preliminar do planeamento, deberanse estudar os efectos da nova proposta na sustentabilidade e someter o novo documento a outro período de participación e consultas.



2. Obxectivos e análise da contorna

2.1. Obxectivos

O obxectivo do PXOM é configurar un territorio ordenado, acorde coa realidade ambiental e social do municipio, a través do cal se potencia o sector industrial e empresarial local como un dos camiños para fixar poboación e se promova o seu potencial turístico, sustentado na riqueza das paisaxes e áreas con valores ambientais.

Neste sentido, o anteproxecto formula unha serie de directrices para definición da proposta:

- ✓ Fortalecemento do actual sistema de núcleos, optando por un modelo de desenvolvemento dos núcleos fronte á dispersión.
- ✓ Completar a estrutura urbana e territorial.
- ✓ Inclusión na ordenación dos emprazamentos industriais.
- ✓ Defensa do patrimonio cultural.
- ✓ Preservación das áreas forestais, o sistema hidrolóxico e as restantes zonas de interese natural, ambiental ou paisaxístico e das áreas agrícolas.
- ✓ Resolución das carencias de servizos urbanos.

2.2. Descrición do Concello e do seu ámbito de influencia

O municipio de Agolada está situado no centro xeográfico de Galicia, no extremo nordeste da provincia de Pontevedra e inclúese na comarca do Deza. Linda ao norte co río Ulla que o separa do municipio de Santiso (A Coruña) e Palas de Rei (Lugo); ao sur co Concello de Rodeiro separados polo Monte Turbulero, ao leste co municipio de Antas de Ulla (Lugo) mediante a Serra do Farelo; e ao oeste, ca Serra de Fornelos e o río Arnego, facendo de límite co municipio de Lalín e Vila de Cruces.

Comprende unha extensión de 147,8 km² e unha poboación de 2.995 habitantes que se reparte en 24 parroquias e 139 entidades singulares de poboación (INE, 2010), sendo a capital municipal, Agolada, a principal entidade onde se concentra algo máis do 15% da poboación.

A súa orografía caracterízase por presentar perfís redondeados, pouco abruptos e por estar moi fraccionado en pequenas unidades de relevo nas que se integra unha densa rede hidrográfica, encabezada pola rede fluvial do Ulla (de gran caudal e rico en pesca –salmónidos–) e o seu afluente, o Arnego. Esta rede forma, xunto ca Serra do Farelo e as suaves ondulacións das altas superficies de erosión, os tres elementos que modelan a paisaxe. O Monte do Farelo, con 956 m, é o punto máis alto do municipio.

O solo ten un gran valor agrícola, sobre todo nos vales dos anteditos ríos, o que unido a un microclima benigno e á isometría do seu territorio definen a súa potencialidade para o aproveitamento



agrícola e gandeiro - forestal. A importancia do sector agropecuario reflíctese nos datos da cabana gandeira (5.920 prazas de bovino en 287 explotacións, e 10.149 prazas de porcino, segundo datos da Consellería de Medio Rural de 2009).

O solo rústico de protección agropecuaria da Comarca do Deza, na que se inclúe Agolada, foi declarado como zona de especial interese agrario (ZEIA) segundo a *Lei 7/2007, de 21 de maio, de medidas administrativas e tributarias para a conservación da superficie agraria útil e do Banco de Terras de Galicia* a través do Decreto 206/2007, do 25 de outubro. O municipio tamén está identificado como zona especial de risco de abandono (ZERA). Así mesmo, en varias parroquias leváronse a cabo procesos de concentración parcelaria. Ademais existen varios montes veciñais en man común situados na serra do Faro.

En canto á vexetación de interese, a abundancia de regatos favorece a presenza de bosques de ribeira, algún dos cales, encaixados en profundos vales, contan con un bo estado de conservación. Tamén cómpre destacar a existencia de masas de sobreiras (*Quercus suber*).

Dende o punto de vista faunístico destaca a presenza de varias especies recollidas no Catálogo de especies ameazadas de Galicia, clasificadas como “en perigo de extinción” entre as que se atopan aves como a becacina común (*Gallinago gallinago*), o millafre real (*Milvo milvus*) ou a cerceta (*Anas creca*), e invertebrados como o mexilón de río (*Margaritifera margaritifera*).

No tocante ás figuras de protección ambiental, no ámbito municipal localízase o “Sobreiral de Arnego”, espazo pertencente á Rede galega de espazos protexidos segundo a *Lei 9/2001, do 21 de agosto, de conservación da natureza*, clasificado como zona de especial protección dos valores naturais (ZEPVN) (110081), e que tamén forma parte da Rede Natura 2000, declarado como lugar de importancia comunitaria (LIC) (ES1140015).

Ademais localízanse outros espazos, identificados por diferentes instrumentos de planificación ou recollidos en inventarios e atlas de carácter ambiental, con singularidades que deberán ser tidas en conta no proceso planificador:

- As Normas complementarias e subsidiarias da provincia de Pontevedra identifican como espazo natural os “Sobreirais do Arnego”, cuxa delimitación correspóndese maioritariamente co ZEPVN-LIC.
- O Inventario de Humidais de Galicia (IHG) creado ao abeiro do *Decreto 127/2008, do 5 de xuño, polo que se desenvolve o réxime xurídico dos humidais protexidos e se crea o Inventario de humidais de Galicia* recolle a existencia de varios humidais que se atopan totalmente no ámbito municipal, como “Lamas” (1140101) e “A Charca” (1140102), ambos situados na parroquia das Trabancas, así como a área recreativa “Santiso-Agolada” (1140080) situada entre o municipio de Santiso e Agolada, ademais do encoro de Portodemouros (110127).



- O Plan Hidrolóxico Galicia Costa (PHGC) recolle como espazos de interese natural as “Carballeiras do curso baixo do Verdugo” xunto co “Encoro de Portodemouros” e os “Sobreirais do Arnego”.
- O Sistema de información territorial e da biodiversidade de Galicia (Siteb) identifica como elemento singular da xeodiversidade as “Fervenzas do pozo de Ramil” asociadas ao río Ulla, situadas ao noreste do municipio.
- A cartografía de hábitats segundo o “Atlas de los hábitats naturales y seminaturales de España” (Ministerio de Medio Ambiente, Medio Rural y Marino, 2005) identifica a existencia de varios hábitats naturais de interese comunitario, recollidos no Anexo I da *Lei 42/2007, do 13 de decembro, do patrimonio natural e da biodiversidade*, moitos deles localizados fóra dos anteriores espazos. Destaca a presenza de dous hábitat prioritarios representados por Bosques aluviais de *Alnus glutinosa* e *Fraxinus excelsior* (91E0*) e Queroigais húmidos atlánticos de *Erica ciliaris* e *Erica tetralix* (4020*).

En canto ao patrimonio cultural, conta con numerosos campos de túmulos e castros, así como igrexas románicas que configuran un rico patrimonio arqueolóxico, arquitectónico e cultural. Destacan os restos do antigo mercado popular en Agolada, declarados BIC coa categoría de Conxunto Histórico Artístico e os gravados rupestres “Ayan Picurela”, “Campo do Xastre” e “Pena da Carballeira”, declarados individualmente BIC coa categoría de Monumento Histórico Artístico.

No tocante ao medio socioeconómico, a estrutura de poboación preséntase envellecida e dependente e amosa unha constante regresión demográfica (iniciada nos anos 50) ata a actualidade. A pesar da clara vocación agrícola e gandeira da comarca e o importante peso da gandería na economía local, o sector servizos é o que representa na actualidade a maior porcentaxe de activos no Concello (42,9%), seguido da agricultura (29,5%), construción (14,2%) e da industria (13,4%); segundo os datos da Seguridade Social de 2010.

As principais actividades está ligadas principalmente ao sector agroalimentario e forestal e tamén destaca a presenza de actividades extractivas a ceo aberto ligadas á extracción de áridos ou granito. O Concello conta cun polígono industrial situado ao norte da vila de Agolada, que actualmente está en fase de ampliación.

O abastecemento de auga nos diferentes núcleos resólvese maioritariamente de xeito local, mediante traídas veciñais e captacións subterráneas individuais, a excepción do núcleo urbano da capitalidade que conta cunha rede de captación, así como cunha rede de saneamento e unha EDAR, que tamén trata as augas residuais do polígono industrial existente. Para o resto das vivendas o saneamento resólvese mediante fosas sépticas, e fosas de xurros nas granxas, aínda que existe tamén unha serie de decantadores de xestión municipal.

O Concello está adherido ao modelo de xestión dos residuos urbanos de SOGAMA e conta cun vertedoiro de residuos clausurado.



A principal vía de comunicación do Concello é a N-640 (Lalín-Agolada-Monterroso), seguida das autonómicas PO-212 e PO-840, complementadas por outras estradas de rango inferior que garanten as conexións entre os diferentes asentamentos e coas vías principais. A mobilidade do Concello reside principalmente no vehículo privado, contando tamén con dúas liñas de transporte público rodado.

Por outra banda, o Concello está identificado como zona de alto risco de incendios forestais (segundo a Orde de 18 de abril de 2007, pola que se zonifica o territorio con risco especial de incendio forestal).

3. Sustentabilidade do modelo proposto

3.1. Alternativas

No anteproxecto achegado tan só se estuda a alternativa que se propón para levar a cabo o Plan (alternativa 1) xunto coa alternativa cero (non desenvolver ningunha actuación).

No ISA deberán considerarse a maiores da alternativa cero, varias alternativas razoables, técnica y ambientalmente viables (polo menos dúas), tendo en conta os obxectivos e o ámbito territorial de aplicación do Plan. A elección da alternativa seleccionada deberá quedar claramente xustificada atendendo ás diferentes variables e criterios ambientais establecidos no presente DR.

3.2. Proposta de planeamento

O anteproxecto achega un plano onde se recollen as diferentes categorías de solo previsto: solo urbano, solo de núcleo rural, e solo rústico (diferenciando entre solo rústico de protección ordinaria, agropecuaria, forestal, de infraestruturas, espazos naturais, augas, interese paisaxística e patrimonio).

Se ben o plano se considera unha proposta inicial de traballo, do que sairá a proposta definitiva que será o resultado dun proceso participativo, tendo en conta as posibles alternativas, bótase en falta unha maior resolución cartográfica, a cal permitiría apreciar mellor as delimitacións previstas do sistema de asentamentos e da proposta de clasificación do solo.

Respecto ao sistema de asentamentos, o planeamento identifica como único núcleo urbano, Agolada, capital municipal onde se emprazan as actividades propias dos sectores secundarios e terciarios e maioría dos equipamentos comunitarios, sendo o centro das comunicacións do municipio. Así mesmo dentro do solo urbano, tal e como se recolle no documento, diferéncianse as categorías de solo urbano consolidado e non consolidado, aínda que na cartografía non aparece reflectida dita clasificación.



En canto aos asentamentos rurais, a proposta conserva a relación de núcleos rurais actualmente existentes e define 122 núcleos rurais, diferenciando entre núcleos rurais histórico-tradicionais e complexos.

No tocante aos novos desenvolvementos, o avance do Plan inclúe a delimitación de solo urbanizable industrial na contorna do actual polígono industrial (clasificado como solo urbano) situado na marxe da estrada PO-840 ao norte da capital municipal. Establece dous ámbitos, un de 84.027 m² de superficie, que se corresponde co sector obxecto do Plan de sectorización para ampliación do polígono industrial, aprobado definitivamente en xuño de 2007 e iniciada a súa urbanización, aínda que non concluída; e outro ámbito, lindante co anterior, en previsión das futuras necesidades de asentamento de novas actividades industriais, que ocupa uns 94.961 m² de superficie.

3.3. Incidencia ambiental da proposta

Avaliada a documentación, a continuación realízanse unha serie de consideracións en relación coa proposta, atendendo a aspectos relacionados coa sustentabilidade ambiental do modelo, sen menoscabo do que se sinala no seguinte apartado deste DR, onde se relacionan os criterios de sustentabilidade que deberán rexer o proceso planificador e ser valorados na toma de decisións.

- Con respecto á delimitación dos núcleos, ésta deberá axustarse ás necesidades e dinámicas sociodemográficas imperantes, favorecendo a preservación da identidade das entidades singulares e dos elementos do patrimonio cultural, acoutando a expansión edificatoria sobre o solo rústico, promovendo á compactidade.

Cómpre subliñar que o planeamento debe garantir a protección dos numerosos espazos de interese ecolóxico que alberga o Concello fronte a usos e actuacións que supoñan a perda da súa funcionalidade, mediante a consideración na ordenación de criterios compatibles co seu aproveitamento sustentable e coas accións de conservación.

Neste sentido, no ámbito de influencia do ZEPVN-LIC "Sobreiral de Arnego" localízanse varios núcleos de poboación, algún deles, como o de Paradela atópase incluído dentro do ámbito do espazo, e por outra banda, algún dos núcleos que se localizan próximos a este espazo aparecen clasificados como complexos (como Brocos). A proposta deberá avaliar as posibles afeccións sobre este espazo como consecuencia de crecementos residenciais asociados a estas delimitacións.

Por outra banda, no tocante ás posibles afeccións sobre o ciclo hídrico, detéctanse delimitacións de núcleos rurais que afectan á zona de policía de ríos e regatos. Tal é o caso de varios núcleos identificados como complexos (Velgellos, Esperante ou Cristín) na que a zona designada como núcleo común atópase dentro da zona de policía. Neste sentido, deberase xustificar a incidencia da proposta sobre este factor, tendo en conta a importancia dos ecosistemas fluviais no ámbito do Concello, xa que albergan unha rica e ben conservada vexetación de ribeira e constitúen



corredores ecolóxicos de interese para moitas especies faunísticas, entre as que se inclúen varias especies ameazadas que requiren do mantemento da calidade do seu hábitat. Ademais, dada a proximidade dalgúns asentamentos a humidais identificados no IGH (tal é o caso do humidal "Lamas", moi próximo ao núcleo do Val, na parroquia de As Trabancas), recoméndase a creación de espazos de transición e a determinación de limitacións ante os posibles crecementos ligados a estes núcleos ou actuacións que podan supoñer unha alteración do mesmo, de xeito que se garanta a súa protección.

- O desenvolvemento industrial previsto para ampliación do actual polígono industrial, inclúe ademais do actual sector en execución, un novo ámbito de solo urbanizable de gran superficie. Neste sentido, terase en conta que a delimitación de novo solo industrial debe garantir un consumo racional do solo, adecuado ás necesidades reais do municipio, tendo en conta as posibles iniciativas deste tipo de solo nos Concellos lindantes. Aínda que a súa delimitación favorecería unha estrutura máis compacta cunha distribución máis homoxénea do polígono industrial xa que se completaría o espazo baleiro entre a estrada PO-840 e o límite do polígono despois da ampliación, o elevado consumo de solo que supón esta intervención está suxeita a unha avaliación dos efectos ambientais do seu desenvolvemento atendendo aos condicionantes ligados a existencia de varios hábitats de interese comunitario no ámbito afectado atendendo á cartografía de hábitats así como a posible perda de solo agropecuario e alteración da paisaxe, sendo este último aspecto o de menor dadas a afección actuais na súa contorna. Asemade, na proposta para o seu desenvolvemento, cómpre establecer criterios de compatibilidade ou incompatibilidade das actividades a desenvolver no interior do solo industrial como con respecto aos usos presentes no seu ámbito de influencia, entre os que se atopan varias vivendas de protección oficial, que poderían verse afectadas polo incremento da actividade industrial na súa contorna.

3.4. Plans e programas en interacción co PXOM

Analizarase o marco normativo no que se encadra o planeamento e integrarase a normativa de ámbito internacional, nacional, autonómico e local relativa á protección do ambiente.

Deberase xustificar a compatibilidade ambiental do Plan coa planificación concorrente cuxo ámbito de aplicación sexa coincidente.

Nesta liña, recoméndase ter en consideración as determinacións que lle son de aplicación das Directrices de Ordenación do Territorio de Galicia, aprobadas provisionalmente o 3 de decembro de 2010, e, por ende, favorecer a aceptación do mesmo e evitar a conflitividade que poida xurdir de posibles incompatibilidades. Ademais terase en consideración o planeamento vixente dos municipios limítrofes.



Por outra banda, resulta de gran importancia promover a sensibilización, concienciación e participación no planeamento da poboación afectada ou interesada. Neste sentido, o Concello de Agolada pertence ao Grupo de Desenvolvemento Rural "Terras do Deza", incluído dentro do actual Programa europeo Leader Galiza 2007-2013, que presenta unha forte implicación e estratexia territorial, afectando así mesmo, ao ámbito da defensa do medio. Así, a proposta do PXOM deberá estar considerarse, na medida do posible, os obxectivos e liñas estratéxicas asociados a dito programa.

4. Variables, criterios e nivel de detalle do estudo para a sustentabilidade do Plan

A continuación enuméranse as variables sobre as que o planeamento urbanístico vai producir afeccións ou polas que se ve afectado, os criterios a aplicar sobre as variables cara a unha planificación sustentable, así como o nivel de detalle co que se deben analizar as implicacións dos criterios establecidos.

▪ **PAISAXE**

A integración paisaxística constitúe un valor engadido e un requisito indispensable no planeamento urbanístico, que debe permitir acadar un equilibrio entre as necesidades funcionais e a conservación dos valores naturais do territorio e dunha paisaxe de calidade, que no caso do Concello de Agolada adquire unha gran importancia debido a riqueza paisaxística ligada aos valores naturais e patrimoniais do seu territorio.

Definiranse as cuncas visuais e as áreas de interese paisaxístico, así como aqueles enclaves ou áreas de maior fragilidade que fóra dos espazos naturais protexidos, presenten características ecolóxicas e/ou paisaxísticas relevantes, como son os ecosistemas fluviais, as paisaxes agrarias ou as áreas forestais, así como as diferentes formacións vexetais que salpican o territorio municipal, entre outros; e as que, debido aos desenvolvementos permitidos polo planeamento vixente, se atopan deterioradas ou minguadas as súas características orixinais paisaxísticas ou ecolóxicas merecedoras de preservar ou ser rexeneradas.

O resultado desta análise deberase ter en consideración na formulación das propostas de ordenación do Plan, dende a definición do modelo territorial do Concello ata o deseño das diferentes actuacións e estratexias, optimizando a súa integración na paisaxe. Asemade, promoverase a posta en valor dos anteditos espazos de interese (identificados no apartado 3 do presente documento), delimitando claramente a súa área de influencia e planificando os usos dun xeito compatible con accións de conservación.

Criterio: Favorecer a integridade paisaxística. Nivel de detalle:

- Realizar un estudo paisaxístico dende as dúas dimensións da paisaxe: a paisaxe total ou global (síntese dos procesos) e a paisaxe visual (estética).



- Identificar as zonas con fragilidade paisaxística.
- Preservar, protexer e poñer en valor compoñentes e elementos de interese.
- Contribuír á recuperación de compoñentes ou elementos que favorezan a calidade paisaxística.
- Adaptar as actuacións e estruturas que propoña o planeamento na paisaxe existente.

▪ **NATUREZA:**

O Plan deberá identificar os espazos de interese ecolóxico no municipio, entre os que se inclúen os espazos protexidos, os hábitats naturais de interese comunitario, os humidais, os ecosistemas acuáticos e todas aquelas áreas que alberguen especies animais ou vexetais catalogados, así como calquera outro espazo que polas súas características ecolóxicas ou paisaxísticas requiran de algún tipo de protección. Teranse en conta os espazos que se atopan nos límites do Concello como o ZEPVN-LIC "Serra do Careón" (no límite cos Concellos de Santiso e Palas de Reis) favorecendo a súa conectividade ecolóxica.

O PXOM, ademais de considerar a súa presenza, posta en valor e conservación na proposta de ordenación, deberá considerar as posibles sinerxías con outros planeamentos (tanto municipais coma sectoriais) ou actuacións.

Así mesmo, terase en conta a vulnerabilidade do Concello debido o alto risco de incendio, ligado principalmente ás queimas incontroladas, e a perda de diversidade debido ás repoboacións con especies non autóctonas.

Criterio: **Preservar a integridade funcional dos sistemas naturais.** Nivel de detalle:

- Identificar os espazos incluídos na Rede galega de espazos naturais protexidos, Rede Natura 2000 e Áreas protexidas por instrumentos internacionais presentes no municipio, conforme ás categorías incluídas na *Lei 42/2007, do 13 de decembro, do Patrimonio Natural e da Biodiversidade* e a *Lei 9/2001, do 21 de agosto, de Conservación da Natureza de Galicia*.
- Analizar os instrumentos de planificación existentes para os espazos identificados no punto anterior de carácter vinculante para o planeamento, en especial os plans de ordenación dos recursos naturais, plans reitores de uso e xestión, plans de conservación de espazos de Rede Natura 2000 e plans de conservación de especies.
- Identificar os tipos de hábitats naturais e as especies animais e vexetais de interese comunitario. Así mesmo, avaliarase a incidencia do Plan sobre as especies de flora e de fauna incluídas no Catálogo de especies ameazadas de Galicia contemplado no *Decreto 88/2007, do 19 de abril, polo que se regula o Catálogo galego de especies ameazadas*.
- No modelo de ordenación preveranse os mecanismos para lograr a conectividade ecolóxica do territorio, establecendo ou restaurando corredores, especialmente entre os espazos naturais identificados nos puntos anteriores. Outorgarase un papel prioritario aos cursos fluviais e á vexetación de ribeira, ás sebes



en zonas agrícolas, ás zonas de monte e outros elementos do territorio que actúen de nexos entre os hábitats naturais e favorezan a conectividade das poboacións de flora e fauna.

- Protexer a vexetación de ribeira, as masas de frondosas autóctonas, húmidas ou calquera outro espazo que polo seu valor natural e ecolóxico requira algún tipo de protección.
- Protexer os valores naturais susceptibles de ser preservados.
- Establecer zonas de transición que sirvan de amortecemento ante posibles afeccións sobre os espazos máis vulnerables.
- Contribuír á continuidade física e funcional dos sistemas naturais tanto dentro do ámbito como fóra del.

Criterio: Xestionar a funcionalidade propia dos recursos naturais. Nivel de detalle:

- Potenciar a relación humana coa natureza mediante a restauración e posta en valor dos diferentes elementos naturais, patrimoniais, culturais e identitarios e o fomento da súa utilización de xeito compatible coas súas propias características e as da contorna inmediato no que se insiren.
- Garantir o acceso para o uso e aproveitamento dos espazos naturais acorde coas súas características.
- Formular solucións para minimizar os posibles efectos dos lumes.
- Fomentar a repoboación con especies arbóreas autóctonas.
- Establecer ou prever actuacións de rexeneración dos sectores afectados por actividades extractivas abandonadas. Adaptar as actuacións e estruturas que propoña o planeamento na paisaxe existente.

▪ **PATRIMONIO:**

O planeamento deberá xustificar a consideración das medidas de protección, de aproveitamento e potenciación dos valores do patrimonio cultural do Concello como fonte de singularidade e de xeración de activo e riqueza do municipio, atendendo ao obxectivo do PXOM de potenciar o turismo do municipio.

Criterio: Preservar e valorizar os elementos patrimoniais. Nivel de detalle:

- Identificar os elementos patrimoniais destacables: BIC, bens inventariados e bens catalogados.
- Preservar os elementos patrimoniais identificados e formular solucións para o seu legado.
- Promover a posta en valor dos enclaves de interese histórico, cultural, identitario, artístico, arquitectónico e arqueolóxico.

▪ **SOCIEDADE:**

Deberá terse en conta a estrutura e dinámica poboacional no planeamento á hora de valorar as necesidades específicas de dotacións e equipamentos na proposta de planeamento, así como na proposta de novos desenvolvementos residenciais e industriais.



Así mesmo, favorecerase a sensibilización, concienciación e participación da poboación afectada ou interesada durante a elaboración do Plan e na súa posterior implementación, empregando, na medida do posible, mecanismos xa existentes como o Programa Leader.

Criterio: Considerar a estrutura demográfica do ámbito e da área de influencia. Nivel de detalle:

- Realizar unha previsión demográfica en función de aspectos cualitativos e cuantitativos que considere, ademais do número de habitantes actuais e futuros, un achegamento ás súas particularidades.
- Valorar as necesidades asistenciais, sociais, educativas, de ocio e calquera outra necesidade destacable en función das características da poboación actual e futura e considerar as posibilidades no ámbito de influencia.

Criterio: Prever un equilibrio entre a poboación e os recursos. Nivel de detalle:

- Sopesar a dispoñibilidade actual e futura dos recursos ao realizar a estimación demográfica.

Criterio: Contribuír a unha contorna saudable. Nivel de detalle:

- Considerar o benestar dos habitantes á hora de clasificar o solo e emprazar as diferentes actividades.
- Promover a redución das situacións de risco de enfermidades a través dunha contorna saudable.

Criterio: Garantir a non exclusión. Nivel de detalle:

- Considerar a perspectiva dos colectivos vulnerables no deseño das alternativas de planeamento atendendo ás posibles discapacidades psíquicas ou físicas ou as limitacións socioeconómicas.
- Garantir unha posibilidade de acceso equitativa e proporcionada aos servizos comunitarios para a poboación.
- Garantir unha porcentaxe suficiente de vivendas baixo algunha figura de protección e favorecer o acceso á vivenda dos colectivos con máis dificultades.
- Facilitar o acceso á formación e información dos diferentes colectivos que existan no Concello.

Criterio: Favorecer a cohesión social. Nivel de detalle:

- Favorecer o aumento das posibilidades de relación entre os habitantes mediante a creación de espazos de encontro de calidade, ben comunicados e con diferentes tipoloxías en función das características da poboación.
- Favorecer o acceso aos citados espazos, así como aos servizos comunitarios e á información sobre a existencia e funcionamento dos mesmos.
- Contribuír á integración das e dos residentes das vivendas baixo algún tipo de protección a través da harmonización de ditas edificacións no ámbito.



Criterio: **Fomentar a participación cidadá na toma de decisións no Concello.** Nivel de detalle:

- Favorecer a participación nos procesos de planificación urbanística e toma de decisións que máis afectan á cidadanía, contemplando a formación previa básica para unha mellor comprensión da dinámica e finalidade dos procesos nos que participen.

▪ **ECONOMÍA:**

Contribuír ao equilibrio económico constitúe un dos obxectivos da planificación do territorio, de xeito que se favoreza un desenvolvemento sustentable, mellor repartido e con capacidade de cohesión social. Neste sentido, o planeamento deberá identificar os recursos e potencialidades do municipio co fin de promover o desenvolvemento das actividades económicas, tal e como se recolle nos obxectivos recollidos do PXOM no anteproxecto, apostando polo aproveitamento dos recursos endóxeos que alberga, entre os que se inclúe o potencial agrogandeiro, forestal e turístico.

En relación aos usos produtivos, debido á importancia do sector primario no Concello, principalmente agropecuario, e da carga de contaminación derivada, o planeamento facilitará as condicións máis idóneas para o desenvolvemento dos sistemas de explotación agrícolas e gandeiros, de maneira que se produza o menor impacto posible sobre o medio.

Respecto da actividade mineira, deberase considerar, o potencial aproveitamento dos recursos xeolóxico-mineiros existentes no Concello, atendendo a criterios de explotación que garantan a conservación do medio.

Criterio: **Considerar a estrutura socioeconómica do ámbito e da área de influencia.** Nivel de detalle:

- Analizar as oportunidades económicas do Concello en relación á súa área de influencia e realizar unha previsión das necesidades en función da estrutura económica actual e prevista.
- Garantir unha dotación de equipamentos e infraestruturas axeitada ás necesidades económicas previstas.
- Apostar por unha maior eficiencia das actividades económicas e da súa localización minimizando as súas afeccións sobre o medio e os recursos.

▪ **MEDIO URBANO:**

Buscaranse estratexias que favorezan a consolidación e compactidade do tecido urbano e satisfagan as necesidades da poboación en canto a infraestruturas básicas, favorecendo a integración dos espazos libres de calidade en interacción coa natureza e o patrimonio cultural.

Criterio: **Mellorar a calidade de vida e a habitabilidade.** Nivel de detalle:

- Favorecer un tecido urbano compacto ou consolidado, e á vez esponxado.
- Contribuír a un deseño dos espazos libres e de interacción coa natureza, coa cultura e coas persoas que sexan accesibles e de calidade.



- Contribuír a unha zonificación e localización de equipamentos que favorezan unha conexión eficiente cos principais destinos, minimizando as distancias e facilitando modos de transporte máis eficientes.
- Favorecer unha paisaxe urbana de calidade integrando as novas actuacións na contorna na que se asentan.

Criterio: **Promover solucións integrais que minimicen os custes ambientais.** Nivel de detalle:

- Estudar os custes ambientais, sociais e económicos das alternativas de urbanización e edificación (tipoloxía de edificación unifamiliar vs. tipoloxía colectiva).

▪ **MEDIO RURAL:**

Atendendo ás potencialidades do territorio, favorecerase a conservación dos solos con alta capacidade agrolóxica, así como das actividades agropecuarias e daquelas outras que, compatibles con estas, aseguren a preservación dos ecosistemas e paisaxes agrarios do municipio, tendo en conta a consideración do solo rústico de protección agropecuaria do municipio como zona de interese agrario.

Por outra banda, promoverase un desenvolvemento continuo dos núcleos rurais apoiado nas tramas existentes, buscando a eficiencia do sistema e unha menor presión sobre o solo rústico, favorecendo a transición entre as tipoloxías de solo lindante cos asentamentos e garantindo a protección dos recursos ambientais do territorio. Así mesmo, darase resposta ás necesidades do municipio en canto a dotacións e servizos, de cara a mellorar a habitabilidade do medio rural.

A ordenación dos usos das superficies agroforestais garantirán o equilibrio entre os aproveitamentos agrícola, gandeiro e forestal, tendo en conta as condicións para a protección dos asentamentos rurais respecto dos incendios forestais atendendo ás consideracións recollidas na *Lei 3/2007, do 9 de abril, de prevención e defensa contra os incendios forestais de Galicia* e o *Decreto 105/2006, do 22 de xuño, polo que se regulan medidas relativas a la prevención de incendios forestais, á protección dos asentamentos no medio rural e á regulación de aproveitamentos e repoboacións forestais*.

Criterio: **Mellorar a calidade de vida e a habitabilidade.** Nivel de detalle:

- Procurar a configuración de núcleos compactos que faciliten a prestación de servizos básicos.
- Planificar accións positivas de mellora das condicións de vida do medio rural, favorecendo especialmente o acceso á información, á oferta educativa, asistencial, sociocultural e lúdica.
- Establecer fórmulas para a redución ou eliminación de emprazamentos irregulares.

Criterio: **Promover unha clasificación dos espazos en función da súa propia capacidade produtiva.** Nivel de detalle:

- Identificar os espazos de interese produtivo.
- Contribuír a unha clasificación que favoreza a explotación produtiva acorde coas súas características.



▪ **MEDIO INDUSTRIAL:**

Coa finalidade de garantir o desenvolvemento da actividade industrial no ámbito do Concello baixo criterios de sustentabilidade, o Plan deberá ter en conta as repercusións sobre o medio no que se localicen. Tratarase de integrar aspectos de deseño ecolóxico na distribución de espazos e infraestruturas ligadas ao solo industrial, que garantan o menor impacto posible, tendo en conta os valores naturais da contorna.

Neste sentido, recoméndase considerar o solo industrial como un ecosistema, de xeito que se teñan en conta os efectos ambientais de maneira conxunta, e se potencien as interrelacións e sinerxias entre as empresas, favorecendo a optimización do seu funcionamento. Isto repercutiría directamente no incremento da súa competitividade, nunha maior eficiencia no consumo de recursos e materiais, e unha menor xeración de residuos, emisións ou vertidos.

Criterio: **Contribuír á creación dunha contorna de traballo de calidade.** Nivel de detalle:

- Contribuír a un deseño dos espazos libres e de interacción coa natureza, coa cultura e coas persoas que sexan accesibles e de calidade.
- Favorecer unha paisaxe urbana industrial de calidade integrando as novas actuacións na contorna na que se asentán.

Criterio: **Optimizar a eficiencia das actividades económicas.** Nivel de detalle:

- Promover a aplicación dos principios da ecoloxía industrial.
- Garantir unha dotación de equipamentos e infraestruturas axeitada ás necesidades industriais previstas.

▪ **MOBILIDADE:**

O planeamento terá en conta o modelo de asentamento da poboación no Concello, así como a localización das actividades económicas e servizos, de xeito que se favoreza unha conexión eficiente.

Estudarse a implantación de medidas de mellora, tanto da accesibilidade, considerando as necesidades dotacionais do municipio e o acceso da cidadanía aos equipamentos e servizos básicos, así como da eficiencia nos modos de transporte. Nas zonas que se consideren viables a tal efecto, estudarase a posibilidade de incorporar espazos reservados ou prioritarios para o transporte non motorizado.

Criterio: **Reducir as necesidades de mobilidade.** Nivel de detalle:

- Fomentar unha zonificación que favoreza a redución dos desprazamentos.

Criterio: **Facilitar unha conectividade eficiente cara aos principais destinos.** Nivel de detalle:

- Fomentar unha zonificación que aumente a accesibilidade efectiva aos servizos e equipamentos.
- Situar os centros de servizos básicos e administrativos próximos á actividade da cidadanía.



- Contribuír ao deseño dunha malla de mobilidade do Concello eficiente, segundo as características do tráfico xerado.
- Deseñar itinerarios axeitados ás necesidades de modos de desprazamento alternativos.
- Favorecer a intermodalidade nos medios de transporte.
- Mellorar a eficacia do transporte público terrestre considerando as súas necesidades de infraestruturas.
- Favorecer a interconexión con outros concellos ou áreas de interese.
- Facilitar o acceso ás zonas de valor paisaxístico, histórico-cultural e patrimonial.

▪ **ENERXÍA:**

A análise da variable enerxía realizarase dende a perspectiva de redución da dependencia enerxética pero garantindo o servizo á poboación e aos sectores económicos. Para isto, a través do planeamento municipal deberase promover a eficiencia enerxética e a diversificación nos recursos utilizados, atendendo a estrutura territorial do municipio.

No tocante á produción e distribución enerxética, fomentaranse todas aquelas actuacións encamiñadas a mellorar o servizo e as infraestruturas, estudando as posibilidades de xeración de enerxía a partires de fontes renovables atendendo as potencialidades do municipio.

Criterio: **Promover o aforro no consumo enerxético.** Nivel de detalle:

- Impulsar a redución da demanda global enerxética do Concello.
- Considerar a implantación de infraestruturas e instalacións enerxéticas eficientes no consumo.
- Fomentar a implantación de sistemas enerxéticos de baixo consumo e fórmulas de aforro enerxético nas instalacións e dependencias públicas.
- Considerar o aforro enerxético no deseño da malla urbana e no deseño das solucións de edificación propostas, tomando como referencia as máis eficientes (tipoloxía de edificación unifamiliar vs. tipoloxía colectiva).

Criterio: **Fomentar o uso de recursos enerxéticos renovables.** Nivel de detalle:

- Valorar a posibilidade da obtención de enerxía mediante recursos renovables.

▪ **ATMOSFERA:**

O planeamento municipal require dunha análise da situación da calidade do ar e a adopción de medidas específicas que axuden a manter ou reducir as concentracións de contaminantes aos que está exposta a poboación, para contribuír a mellorar a calidade de vida. Atendendo ás características do Concello, recoméndase a creación de espazos de transición/absorción das emisións gasosas e sonoras asociados aos novos desenvolvementos industriais, o regulamento na utilización de luminarias de baixa dispersión lumínica, entre outros aspectos.



Criterio: **Controlar as emisións contaminantes.** Nivel de detalle:

- Localizar as principais fontes de calquera tipo de contaminación atmosférica: fisicoquímica, acústica, luminosa ou electromagnética.
- Establecer mecanismos de cara a redución das emisións contaminantes identificadas e buscar solucións que contribúan a minimizar os efectos das mesmas sobre o medio.

▪ **CICLO HÍDRICO:**

O PXOM asegurará a eficacia dos servizos de abastecemento e saneamento e a súa adaptación ás demandas futuras da poboación e ás distintas actividades económicas a desenvolver, así como ao medio no que se atopan. Buscarase a maior eficiencia na prestación dos servizos de abastecemento e saneamento na procura dunha estratexia de redución do consumo e das necesidades de tratamento, tanto dende o deseño e elección dos sistemas como no mantemento durante a fase de funcionamento.

Ao respecto do abastecemento, deberanse identificar e xustificar a orixe da auga coa que se vai abastecer, o incremento do consumo previsto, ao mesmo tempo que se garantirá o bo estado das augas, o mantemento dos caudais ecolóxicos e da calidade dos recursos hídricos, favorecendo a redución do risco de contaminación das augas, tanto superficiais como subterráneas.

Referente ao saneamento identificaranse os puntos de vertido da rede e buscaranse solucións de depuración adaptadas a cada situación, como poden ser sistemas de depuración locais alí onde o sistema xeral non poida dar servizo, evitando en todo caso o deterioro da calidade do medio receptor.

Criterio: **Garantir o funcionamento do ciclo hídrico en todas as súas fases e procesos.** Nivel de detalle:

- Estudar a capacidade e calidade dos recursos hídricos para abastecemento e saneamento.
- Estudar as afeccións existentes sobre as fases do ciclo hídrico.
- Considerar a permeabilidade das zonas antropizadas de xeito que se favoreza a dinámica propia do ciclo hídrico.
- Xustificar calquera actuación nas zonas de policía nos cursos fluviais do Concello.

Criterio: **Garantir a viabilidade dos sistemas de abastecemento e saneamento en función das demandas estimadas a teito de planeamento.** Nivel de detalle:

- Estudar a utilización pública dos recursos hídricos (localización e sistemas de captación e retorno para o abastecemento e o saneamento).
- Considerar a utilización do recurso segundo as unidades de conca.



- Calcular a capacidade do sistema de abastecemento previsto tendo en conta a variabilidade estacional da demanda e dos recursos hídricos e considerando tanto o volume de auga bruta como a capacidade das infraestruturas e instalacións da rede.
- Deseñar un sistema de depuración suficientemente dimensionado para as augas residuais acorde ás características das mesmas e a súa orixe (urbano ou industrial).
- Establecer determinacións para reducir os riscos de contaminación das fontes de abastecemento.

Criterio: **Promover o aforro no consumo dos recursos hídricos.** Nivel de detalle:

- Establecer determinacións que posibiliten a redución no consumo de auga no Concello.
- Fomentar a eficiencia das infraestruturas e instalacións de abastecemento e saneamento.

▪ **CICLO DE MATERIAIS:**

As determinacións do planeamento incluírán as medidas necesarias para garantir a axeitada xestión de residuos e o fomento da utilización de materiais reciclados nos novos desenvolvementos previstos.

Na configuración dos novos desenvolvementos e rehabilitacións de vivendas, promoverase a utilización de materiais saudables, non contaminantes e procesos construtivos que minimicen a xeración de residuos e a utilización de materiais que proveñan de procesos de reciclaxe.

O Concello xestionará os servizos públicos de recollida, transporte, valorización e eliminación de residuos urbanos de forma directa ou indirecta, implantará sistemas de recollida selectiva de residuos que posibiliten a súa reciclaxe e outras formas de valorización de acordo os criterios previstos no Plan de Xestión de Residuos Urbanos de Galicia 2010-2020. Terase en conta as previsións en canto ao incremento da actividade económica en canto a necesidade de novas dotacións e resolver as carencias actuais do servizo.

O Concello poderá elaborar, un plan municipal de recollida de residuos urbanos no que se determine a organización do servizo de recollida. No caso de levalo a cabo, deberase facer unha análise previa do volume e a natureza dos residuos producidos, fixaranse os circuitos de recollida, a situación dos contedores, os equipos e instalacións necesarios, e o resto de datos precisos para a axeitada organización do servizo. Por esixencia da norma, este plan municipal deberá prever ademais a implantación do sistema de recollida selectiva dos residuos.

Criterio: **Xestionar eficientemente os fluxos de materiais e residuos.** Nivel de detalle:

- Regular as actividades e procesos construtivos para minimizar o impacto do consumo dos materiais, e fomentar a reutilización e a reciclaxe.
- Potenciar a reutilización, a reciclaxe e a valorización dos materiais.
- Estimar a xeración de residuos segundo a súa tipoloxía.
- Prever unha dotación adecuada de espazos para a recollida, o tratamento e a xestión de residuos.



- Garantir o incremento da capacidade de recollida e tratamento dos RSU e de calquera outro tipo de residuos para a totalidade do Concello.

▪ **SOLO:**

O solo constitúe un recurso e ao mesmo tempo, é unha variable fundamental do planeamento, o cal debe permitir compatibilizar a necesidade de intervención no medio co mantemento dos valores ambientais e estéticos do territorio e da paisaxe. Xustificarase tanto a necesidade como a viabilidade das previsións do planeamento, analizando a oferta global de solo aprobada ou prevista na área de influencia.

Á hora de clasificar o solo prestarase especial atención á continuidade dos espazos de maior valor, á potencialidade deste recurso, á capacidade de acollida do territorio ou á aptitude para a asimilación de posibles transformacións ligadas aos novos desenvolvementos previstos, aplicando en todo caso o principio de cautela.

O planeamento deberá reflectir a realidade territorial no tocante aos usos e ás actividades presentes, tendo en conta a relevancia do sector gandeiro e a gran riqueza natural que alberga, realizando unha delimitación que integre os usos existentes cos obxectivos da nova planificación.

Criterio: Axustar os usos á contorna e aos obxectivos propios deste planeamento. Nivel de detalle:

- Actualizar a análise do estado do recurso solo, no tocante á distribución dos seus usos, o seu estado de conservación e a súa capacidade portante de cara á edificación.
- Considerar as previsións de calquera outro tipo planeamento ou proxecto con repercusións no territorio municipal e o seu ámbito de influencia.
- Definir e delimitar as necesidades ás que se debe dar resposta coa clasificación do solo de modo coherente coa dinámica socioeconómica do Concello.
- Na zonificación do solo terase especial coidado cos sectores situados nas proximidades dos espazos protexidos, tanto naturais como patrimoniais, arqueolóxicos ou calquera outra protección ou espazo de especial valor.
- Quedarán salvagardados os espazos susceptibles de se ver afectados por riscos naturais e socioeconómicos.
- Establecer solucións que garantan o amortecemento das afeccións das actividades industriais no ámbito das áreas residenciais e produtivas rurais. Entre elas poderían figurar o deseño de filtros verdes ou pantallas vexetais.
- Evitar a fragmentación do territorio e a formación de barreiras que produzan ruptura na continuidade dos distintos usos previstos nos novos espazos urbanos, así como dos hábitats naturais.
- Considerar os espazos con importante impacto visual en función das súas características.
- Xustificar a idoneidade da clasificación do solo con respecto ás demais variables estudadas.



Criterio: **Fomentaranse estruturas densas, compactas e complexas.** Nivel de detalle:

- Adecuar a clasificación a unha estratexia de ocupación do solo densa, compacta e complexa.
- Priorizar os desenvolvementos urbanísticos sobre espazos antropizados, primando a compactidade.
- Fomentar os desenvolvementos lindeiros coas áreas urbanizadas.

Criterio: **Considerar a mobilidade como variable fundamental na formulación das alternativas.**

Nivel de detalle:

- Analizar as necesidades de mobilidade que requira o planeamento e ordenar en consecuencia, procurando minimizalas e aumentar a eficiencia dos modos de transporte.

Criterio: **Favorecer un desenvolvemento ordenado e eficiente.** Nivel de detalle:

- Favorecer unha estratexia de actuación que considere os criterios de sustentabilidade establecidos como prioridade para o interese colectivo.

▪ **EDIFICACIÓNS:**

No referente ás edificacións, tanto a súa ordenación como o seu deseño farase con criterios que promovan a redución das necesidades de mobilidade e o consumo de recursos (solo, auga e enerxía). Neste sentido, fomentarase a integración de aspectos a nivel de deseño dos edificios que permitan reducir as necesidades enerxéticas.

Criterio: **Axustar o parque potencial de edificacións a teito de planeamento á dinámica do Concello.** Nivel de detalle:

- Realizar unha previsión demográfica en función de aspectos cualitativos e cuantitativos que considere, ademais do número de habitantes actuais e futuros, un achegamento ás súas particularidades.
- Valorar as necesidades asistenciais, sociais, educativas, de ocio e calquera outra necesidade destacable en función das características da poboación actual e futura e considerar as posibilidades no ámbito de influencia.

Criterio: **Minimizar as posibles afeccións das edificacións sobre a contorna.** Nivel de detalle:

- Minimizar os custes ambientais, sociais e económicos derivados da instauración de edificacións, tomando como referencia os mínimos correspondentes á tipoloxía de edificación máis eficiente (tipoloxía de edificación unifamiliar vs. tipoloxía colectiva).
- Fomentar a implantación de criterios de sustentabilidade no deseño e construción de edificacións.



5. Indicadores de sustentabilidade

Co obxecto de avaliar a sustentabilidade e facilitar o seu seguimento, aportarase un cadro resumo cunha serie de indicadores que permitan comparar a realidade “antes” coa situación planificada.

O ISA incorporará un cadro resumo que incluírá, como mínimo, os indicadores enunciados a continuación, ou a xustificación técnica precisa para non incluílos no plan de seguimento. Para completar a información sobre os indicadores pódense consultar as seguintes fontes:

- ✓ Dirección Xeral de Desenvolvemento Sostible - Consellería de Medio Ambiente e Desenvolvemento Sostible (Coor.), 2008: Indicadores ambientais de Galicia 2007.¹
- ✓ European Environment Agency, 2005: “EEA core set of indicators – Guide”. Technical report No 1/2005. Office for Official Publications of the European Communities.²
- ✓ Instituto Nacional de Estadística, 2009: “Desarrollo sostenible 2008: sistema de indicadores de la Estrategia de Desarrollo Sostenible de la UE”.³
- ✓ Ministerio de Medio Ambiente y Medio Rural y Marino, 2009: “Perfil Ambiental de España 2009: informe basado en indicadores”.⁴
- ✓ Ministerio de Medio Ambiente y Medio Rural y Marino, 2010: Banco público de indicadores ambientais.⁵

PAISAXE

Puntos acondicionados para uso e aproveitamento da paisaxe

Descrición:	Número de puntos con calidade escénica adecuados para uso público
Unidade de medida:	Número de puntos acondicionados
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

NATUREZA

Espazos e áreas protexidas

Descrición:	Superficie (ha) espazos e áreas recollidos recollidas nalgunha das categorías da Lei 9/2001 de Conservación da Natureza de Galicia e da Lei 42/2007, do 13 de decembro, do patrimonio natural e da biodiversidade así como os recollidos nos instrumentos de ordenación do territorio con incidencia no planeamento municipal.
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Consellería do medio rural
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

¹ http://www.siam.medioambiente.xunta.es/siam/index_indicadores.jsp

² <http://www.eea.europa.eu>

³ <http://www.ine.es/prodyser/pubweb/desos/desos.htm>

⁴ http://www.mma.es/portal/secciones/calidad_contaminacion/indicadores_ambientales/perfil_ambiental_2009/

⁵ http://www.mma.es/portal/secciones/calidad_contaminacion/indicadores_ambientales/banco_publico_ia/index.htm



NATUREZA

Roteiros verdes

Descrición:	Acondicionamento de sendeiros para uso público dos espazos naturais
Unidade de medida:	km
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	Lonxitude total de roteiros verdes
Actualización:	Anual

PATRIMONIO

Adecuación para uso público dos bens patrimoniais

Descrición:	Existencia de actuacións, instalacións ou infraestruturas para uso público do ben patrimonial. De xeito adicional, instalacións turísticas vinculadas ao ben patrimonial
Unidade de medida:	Unidades
Fonte de datos:	Catálogo de bens patrimoniais do Plan
Método de cálculo:	Número de elementos do patrimonio con funcionalidade recreativa, turística, etc.
Actualización:	Revisión ou vixencia do Plan

SOCIEDADE

Evolución da poboación

Descrición:	Avaliación da dinámica da poboación ao longo do tempo
Unidade de medida:	Número total de habitantes
Fonte de datos:	IGE
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

Taxa total de emprego

Descrición:	A taxa de emprego defínese como a proporción de persoas ocupadas dentro do grupo de poboación con idade comprendida entre os 15 e os 64 anos. A súa evolución positiva asóciase con maiores niveis de cohesión social e calidade de vida
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	IGE
Método de cálculo:	Nº persoas ocupadas / nº persoas en idade activa
Actualización:	Anual

Crecedemento vexetativo

Descrición:	Permite medir o crecedemento ou a regresión en termos de poboación
Unidade de medida:	Habitantes
Fonte de datos:	IGE
Método de cálculo:	Nacementos-defuncións
Actualización:	Anual

Acceso á sociedade da información

Descrición:	Porcentaxe de vivendas con conexión de banda ancha (ADSL, RDSI, Rede de cable)
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	IGE
Método de cálculo:	Nº de vivendas con acceso a banda ancha / nº total de vivendas
Actualización:	Anual



SOCIEDADE

Superficie de parques públicos e zonas verdes en relación ao número de habitantes

Descrición:	Permite avaliar a dispoñibilidade de espazos de socialización e ocio ao aire libre
Unidade de medida:	m ² /hab.
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	m ² zonas verdes/nº habitantes censados
Actualización:	Revisión do Plan

ECONOMÍA

Déficit público adaptado á administración local

Descrición:	Déficit público municipal ocasionado polos gastos correntes derivados do planeamento no tocante ao mantemento de infraestruturas (abastecemento, saneamento, etc.).
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Contabilidade municipal
Método de cálculo:	Manual de cálculo do déficit en contabilidade nacional adaptado ás Corporacións Locais
Actualización:	Anual

MEDIO URBANO

Accesibilidade a servizos públicos (abundancia)

Definición:	Informa sobre o número de dotacionais totais (existentes e proxectados) no planeamento en relación ao número de habitantes
Unidade de medida:	Número de habitantes por tipo de equipamento
Fonte de datos:	Equipamentos definidos polo Plan
Método de cálculo:	Nº de habitantes totais / nº de instalacións dun determinado tipo de equipamento (sociocultural, sanitario, etc.). Nota: farase o cálculo para cada un dos tipos de equipamentos
Actualización:	Revisión ou modificación do PXOM

Accesibilidade a servizos públicos (distancia)

Definición:	Informa sobre a distancia de desprazamento para acceder aos equipamentos contemplados no Plan
Unidade de medida:	m
Fonte de datos:	Equipamentos definidos polo Plan
Método de cálculo:	Distancia media entre instalacións dun determinado tipo de equipamento (sociocultural, sanitario, etc.). Nota: farase o cálculo para cada un dos tipos de equipamentos
Actualización:	Revisión ou modificación do PXOM

MEDIO RURAL

Superficie agraria útil (SAU)

Descrición:	Indicador da vocación agrogandeira do Concello en termos de superficie territorial
Unidade de medida:	ha
Fonte de datos:	Consellería do Medio Rural
Método de cálculo:	Sup (ha) de terras labradas e pasteiros
Actualización:	Anual



MEDIO RURAL

Abandono de terras agrarias

Descrición:	Indica o grao de abandono de parcelas de SAU. Este indicador está relacionado coa perda de poboación, co incremento de perigo de incendio e coa perda de biodiversidade de especies de flora e fauna vinculadas a hábitats agrarios
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Consellería do Medio Rural
Método de cálculo:	SAU (ha) de terreos abandonados / SAU (ha)
Actualización:	Anual

Agricultura ecolóxica

Descrición:	Indica o grao de implantación de sistemas de explotación agrícola e gandeira orgánicos
Unidade de medida:	ha
Fonte de datos:	CRAEGA (Consello regulador de agricultura ecolóxica de Galicia)
Método de cálculo:	Sumatorio da superficie agrícola ecolóxica
Actualización:	Anual

Especialización gandeira

Descrición:	Mide a importancia relativa dos diferentes tipos de cabanas gandeiras
Unidade de medida:	Número de cabezas de gando
Fonte de datos:	Anuario de estatística agraria (Consellería do Medio Rural)
Método de cálculo:	Número de cabezas de gando para os seguintes tipos de cabanas: vacún de carne, vacún de leite, aves, porcino, equino e caprino
Actualización:	Anual

Especialización agrícola

Descrición:	Reparto de superficies dos diferentes tipos de terras agrarias en relación á SAU
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Anuario de estatística agraria (Consellería do Medio Rural)
Método de cálculo:	Superficie relativa en relación á SAU dos seguintes tipos de terras agrarias: prados, pradeiras, pasteiros, cultivos herbáceos (cereais, forraxeiros, tubérculos, leguminosas, flores e viveiros) e cultivos leñosos (froiteiras, viñado)
Actualización:	Anual

Especialización forestal

Descrición:	Reparto de volumes de cortas de madeira por especies forestais
Unidade de medida:	m ³
Fonte de datos:	Anuario de estatística agraria (Consellería do Medio Rural)
Método de cálculo:	Volume de corta de madeira por especie forestal
Actualización:	Anual

Intensificación agrogandeira

Descrición:	A intensificación se mide en termos de carga gandeira
Unidade de medida:	UGM (unidades de gando maior)
Fonte de datos:	Anuario de estatística agraria (Consellería do Medio Rural)
Método de cálculo:	UGM de gando porcino, avícola e vacún de leite baixo sistemas intensivos de produción
Actualización:	Anual



MEDIO INDUSTRIAL

Empresas con sistema de xestión ambiental

Descrición:	Informa da integración da compoñente ambiental nos sistemas de produción existentes. Na actualidade os sistemas máis estendidos de xestión ambiental son a norma ISO 14001 e o sistema comunitario de xestión e auditoría ambiental (EMAS)
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Registro EMAS: CMATI; ISO 14001: Consellería de Innovación e Industria (www.observatoriocalidade.org)
Método de cálculo:	Nº de empresas con sistema implantado de xestión ambiental/ nº total de empresas
Actualización:	Anual

Empresas con Autorización Ambiental Integrada

Descrición:	Número de empresas con Autorización Ambiental Integrada (IPPC)
Unidade de medida:	Nº empresas
Fonte de datos:	Registro IPPC - CMATI
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

Grao de ocupación de solo industrial de nova creación

Descrición:	Informa sobre o grao de ocupación do solo urbanizable de uso industrial recollido no PXOM e desenvolvido polo plan parcial ou plan de sectorización correspondente
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Promotor
Método de cálculo:	(Parcelas ocupadas / Parcelas totais) x 100 Nota: O cálculo faise para cada un dos sectores de solo de uso industrial
Actualización:	Anual

MOBILIDADE

Cobertura do transporte público interurbano

Descrición:	Avalía o acceso ao transporte público da poboación dos Concellos que non forman parte das Rexións urbanas e Áreas urbanas identificadas polas Directrices de Ordenación do Territorio de Galicia. Defínese como a poboación con servizo de transporte público a menos de 750 m
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Base de datos de transporte público da D.X. de Mobilidade (CMATI); sistema de asentamentos poboacionais; Nomenclátor de poboación do INE.
Método de cálculo:	Poboación das entidades singulares de poboación dentro da área de influencia das paradas de transporte público
Actualización:	Anual

Distribución modal de mobilidade obrigada

Descrición:	Emprego dos diferentes modos de transporte nos itinerarios de mobilidade obrigada
Unidade de medida:	% sobre o total de desprazamentos
Fonte de datos:	Concesionarias de liñas de transporte público; RENFE. Enquisa de mobilidade das persoas residentes en España (Ministerio de Fomento); datos municipais (Ni / Nt) * 100
Método de cálculo:	Ni: Nº de desprazamentos por modo de transporte Nt: Nº total de desprazamentos obrigados Os modos de transporte a considerar son: coche ou moto, autobús urbano, autobús interurbano, tren, a pé, bicicleta e marítimo.
Actualización:	Anual



MOBILIDADE

Relación entre o lugar de residencia e o traballo

Descrición:	Informa do alcance espacial da necesidade de mobilidade obrigada (laboral)
Unidade de medida:	% sobre o total de desprazamentos
Fonte de datos:	Enquisa de mobilidade das persoas residentes en España (Ministerio de Fomento); datos municipais $(N_i / N_t) * 100$ Ni: N° de desprazamentos en cada un dos ámbitos territoriais identificados Nt: N° total de desprazamentos obrigados
Método de cálculo:	Os ámbitos territoriais a considerar son: no mesmo domicilio, no mesmo concello, nun concello da mesma provincia, nun concello doutra provincia, noutra comunidade autónoma e noutro país
Actualización:	Anual

Adaptación do transporte público ás persoas de mobilidade reducida

Descrición:	Indica o grao de accesibilidade dos medios de transporte colectivo a persoas con mobilidade reducida
Unidade de medida:	% da flota adaptada
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	Datos proporcionados pola empresa concesionaria do servizo
Actualización:	Anual

ENERXÍA

Consumo total de enerxía en equipamentos municipais

Descrición:	Consumo anual de enerxía (electricidade, calefacción e auga quente) polos equipamentos municipais por habitante censado no Concello
Unidade de medida:	kWh/ habitante
Fonte de datos:	Facturas de electricidade, calefacción e auga quente; Padrón de habitantes
Método de cálculo:	Consumo total de enerxía/ número de habitantes empadroados
Actualización:	Anual

Produción autónoma de enerxía en equipamentos municipais

Descrición:	Número de edificios ou equipamentos con produción autónoma de electricidade, auga quente ou calefacción, mediante sistemas de paneis solares térmicos ou fotovoltaicos, eólica, xeotérmica ou caldeiras de biomasa con subministro local
Unidade de medida:	Número de edificios ou equipamentos
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

Venda de combustibles de automoción

Descrición:	Datos da venda de combustibles de automoción por habitante
Unidade de medida:	t (toneladas)
Fonte de datos:	Asociación Española de Operadores de Produtos Petrolíferos; boletín de hidrocarburos da Corporación de Reservas Estratéxicas de Produtos Petrolíferos (Ministerio de Industria, Turismo y Comercio)
Método de cálculo:	Volume total de combustibles para automoción (descártase o gasóleo agrícola) / N° habitantes empadroados
Actualización:	Anual



ENERXÍA

Sistemas de iluminación de baixo consumo

Descrición:	Grao de implantación de sistemas de iluminación de baixo consumo en infraestruturas e equipamentos colectivos existentes ou programados
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	Nº sistemas de iluminación de baixo consumo / Nº sistemas de iluminación totais
Actualización:	Anual

ATMOSFERA

Emisións á atmosfera de orixe industrial

Descrición:	Volume de emisións á atmosfera xeradas polas instalacións de produción industrial emprazadas no Concello. Este indicador abrangue as emisións de gases de efecto invernadoiro (GEI): CO ₂ , CH ₄ , N ₂ O, HFC, SF ₆ , PFC
Unidade de medida:	t/ano
Fonte de datos:	Registro estatal de emisións e fontes contaminantes EPER-PRTR
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

Exposición da poboación á contaminación acústica

Descrición:	Ofrece información sobre a porcentaxe de poboación afectada polo ruído segundo o índice de ruído Lden nos eixos viarios, ferroviarios e aeroportos
Unidade de medida:	Nº de persoas, vivendas, hospitais e centros educativos
Fonte de datos:	Mapas estratéxicos de ruído estatais (CEDEX), autonómicos (Dirección Xeral de Infraestruturas, CMATI)
Método de cálculo:	Nº de persoas, vivendas, hospitais e centros educativos por intervalos de valores de Lden de 55, 65, e superiores aos 75 dB(A)
Actualización:	Cada cinco anos

Exposición da poboación á contaminación electromagnética

Descrición:	Poboación dentro do radio de afección de fontes de contaminación electromagnética (instalacións de telecomunicacións, liñas eléctricas, subestacións eléctricas, redes WIMAX) emprazadas en solo urbano, urbanizable ou de núcleo rural
Unidade de medida:	Nº habitantes
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	Considérase zona de afección a recomendación do Consello da Unión Europea de limitar a densidade de corrente eléctrica inducida a 2 mA/m ² en sitios onde poida permanecer un tempo prolongado e se calcula de forma teórica uns niveis de referencia para o campo electromagnético de 50 Hz: 5 kV/m para o campo eléctrico e 100 µT para o campo electromagnético (Fonte: Red Eléctrica Española)
Actualización:	Revisión do Plan

CICLO HÍDRICO

Abastecemento de auga municipal

Descrición:	Avalía o consumo de auga subministrado pola rede de abastecemento municipal, así como as perdas rexistradas na rede de distribución. Considera o consumo total dos sectores doméstico, comercial e industrial, os equipamentos e servizos municipais e, para o caso de concellos rurais, o consumo por explotacións agropecuarias
Unidade de medida:	litros/ (persoa equivalente x día)
Fonte de datos:	Empresa subministro
Método de cálculo:	Abastecemento diario (consumo doméstico+consumo industrial+consumo comercio+consumo equipamentos e servizos municipais+perdas da rede de distribución+consumo agrogandeiro)/ nº habitantes
Actualización:	Trimestral



CICLO HÍDRICO

Saneamento de augas residuais

Descrición:	Avalía a porcentaxe de poboación conectada a sistemas de saneamento
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Concello; EIEL
Método de cálculo:	Poboación conectada á rede de saneamento/ poboación total
Actualización:	Anual

Emisións totais á auga por actividade económica

Descrición:	Informa sobre o volume de emisións á auga xeradas pola actividade económica
Unidade de medida:	t/ano
Fonte de datos:	Rexistro estatal de emisións e fontes contaminantes
Método de cálculo:	Produción total de emisións
Actualización:	Anual

Número de puntos de vertido

Descrición:	Número de puntos de vertido a ríos
Unidade de medida:	Unidades
Fonte de datos:	Inventario de vertidos do Organismo de conca
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

CICLO MATERIAIS

Xeración de residuos urbanos (RU)

Descrición:	Cantidade de residuos urbanos producidos
Unidade de medida:	kg/ habitante
Fonte de datos:	Municipal. Empresa concesionaria do servizo
Método de cálculo:	Total anual RU recollidos/número habitantes
Actualización:	Anual

Xeración de residuos perigosos

Descrición:	Cantidade total de residuos perigosos xerados por instalacións industriais e empresariais emprazadas no Concello
Unidade de medida:	t de residuos perigosos xerados
Fonte de datos:	Sistema de Información de Residuos de Galicia – CMATI
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

Recollida selectiva de RU

Descrición:	Mide a eficacia da recollida selectiva. Calcula a porcentaxe entre a recollida selectiva neta (inclúe aquelas fraccións contabilizadas na recollida selectiva bruta descontando as cantidades de materiais considerados impropios en cada sistema de recollida) e a recollida selectiva bruta (cálculo incluíndo o total dos residuos recollidos)
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Empresas recollida selectiva
Método de cálculo:	Residuos xerados-impropios/ residuos xerados
Actualización:	Anual



CICLO MATERIAIS

Rutas de recollida de RU

Descrición:	Informa das distancias recorridas polo servizo de recollida de lixo en función do número de habitantes cubertos polo servizo. Da idea do grao de dispersión das entidades de poboación e do consumo enerxético derivado do servizo de recollida de lixo
Unidade de medida:	m/habitante
Fonte de datos:	Empresas recollida selectiva
Método de cálculo:	Lonxitude total das rutas de recollida/ nº total de usuarios cubertos polo servizo
Actualización:	Anual

SOLO

Consumo de solo planificado

Descrición:	Indicador do grao de consumo de solo potencial (a teito de planeamento) por urbanización no Concello
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	PXOM (Superficie (ha) de núcleo rural+urbano consolidado+urbano non consolidado+urbanizable delimitado+urbanizable non delimitado+sistemas xerais) / superficie (ha) do Concello
Método de cálculo:	
Actualización:	Modificacións puntuais ou revisións do PXOM

Consumo de solo executado

Descrición:	Indicador do grado de consumo de solo real (executado) por urbanización no Concello
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Municipal (Superficie (ha) de núcleo rural+urbano consolidado+urbano non consolidado +sistemas xerais) / superficie (ha) do Concello
Método de cálculo:	Nota: considéranse os urbanizables desenvolvidos como urbano a efectos do cálculo, aínda que conserven a categoría de urbanizable ata a revisión do PXOM
Actualización:	Cada vez que se execute un plan de desenvolvemento

Presión urbana

Descrición:	Este indicador relaciona o número total de habitantes coa extensión superficial do Concello. A presión demográfica está relacionada con outros indicadores como o consumo de solo, de auga, de enerxía ou a produción de lixo
Unidade de medida:	Habitantes/km ²
Fonte de datos:	Padrón de habitantes
Método de cálculo:	Poboación total do Concello/superficie total
Actualización:	Anual

Emisións totais ao solo

Descrición:	Volumen de emisións ao solo xerado pola actividade económica desenvolvida no Concello
Unidade de medida:	t/ano
Fonte de datos:	Rexistro estatal de emisións e fontes contaminantes
Método de cálculo:	Produción total de emisións ao solo
Actualización:	Anual



EDIFICACIÓNS

Edificaci3ns rehabilitadas

Descrici3n:	Mide a importancia da rehabilitaci3n
Unidade de medida:	Unidades
Fonte de datos:	Nº de licenzas para rehabilitaci3n de vivendas – Concello
Método de cálculo:	-
Actualizaci3n:	Anual

Vivenda de protecci3n

Descrici3n:	Número de vivendas baixo alg3n réxime de protecci3n
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Municipal. IGVS
Método de cálculo:	Número de vivendas baixo alg3n réxime de protecci3n/ Nº total de vivendas
Actualizaci3n:	Anual

Vivendas baleiras

Descrici3n:	Número de vivendas baleiras
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Censo de vivendas. INE
Método de cálculo:	Nº vivendas baleiras / nº total de vivendas
Actualizaci3n:	Cada 10 anos

RISCOS NATURAIS E TECNOL3XICOS

Superficie queimada en incendios forestais

Descrici3n:	Superficie queimada por incendios forestais
Unidade de medida:	ha
Fonte de datos:	Consellería do medio rural
Método de cálculo:	-
Actualizaci3n:	Anual

Bens afectados por inundaci3ns

Descrici3n:	Valor económico de bens construídos afectados por inundaci3ns e avenidas torrenciais
Unidade de medida:	€
Fonte de datos:	Consortio de Compensaci3n de Seguros. Axencia Galega de Emerxencias
Método de cálculo:	-
Actualizaci3n:	Anual

6. Informe de sustentabilidade ambiental

O ISA como parte integrante da documentaci3n do Plan, tal e como establece o artigo 8.4 da Lei 9/2006, debe cumprir a condici3n de ser “accesible e intelixible para o público e as Administraci3ns P3blicas”.

Asemade o contido do ISA debe ser sucinto, razoado e expresivo, sustentado en referencias sintéticas e claras ás partes concretas do Plan nas que pode atoparse a informaci3n e a análise máis detallada e complexa, que sustentan os datos e conclusi3ns sintetizados no ISA.



Será o documento que recolla a xustificación da alternativa que se consolide como proposta definitiva do Plan. Para elo, farase unha análise previa dos condicionantes, obxectivos e alternativas para o futuro desenvolvemento do Concello, identificando e caracterizando os efectos sobre o medio da alternativa escollida, establecendo as medidas preventivas, correctoras e de seguimento.

6.1. Estrutura do ISA

A estrutura e os aspectos que deberán integrar este documento serán os seguintes, en coherencia e desenvolvendo o establecido no anexo I da Lei 9/2006:

1. Determinación do ámbito de influencia do planeamento.

O ámbito de influencia determinarase en función do alcance dos efectos previsibles identificados para as distintas variables de sustentabilidade.

2. Análise obxectiva da contorna.

Realizarase unha descrición dos problemas e condicionantes ambientais, económicos e sociais da situación previa ao novo planeamento e a súa evolución previsible en ausencia do PXOM.

Deberanse considerar, como mínimo, os seguintes aspectos:

- a) Análise obxectiva da situación actual que se pretende abordar co desenvolvemento do Plan, sinalando condicionantes ambientais, económicos e sociais da situación de partida no seu ámbito de influencia.
- b) Relación cos plans, programas e estratexias vixentes ou en proceso de elaboración ou revisión que poidan afectar ao planeamento, indicando a xerarquía e incidencia das principais medidas destes instrumentos.
- c) Identificación dos elementos estratéxicos do territorio en función das variables de sustentabilidade e caracterización da súa funcionalidade.

3. Definición de obxectivos.

Estableceranse os obxectivos xerais e específicos para manter ou potenciar a funcionalidade dos elementos estratéxicos identificados.

Este apartado completarse cunha xustificación de como foron consideradas as variables de sustentabilidade na selección destes obxectivos.

4. Análise das alternativas.

Para acadar os obxectivos do planeamento poden existir múltiples opcións que se poden plasmar en diferentes alternativas. As alternativas máis viables deben ser definidas coa precisión necesaria para permitir a súa valoración, e ao mesmo tempo, deben ser o suficientemente sintéticas para facer operativo o proceso.



Estas alternativas propostas serán valoradas en base á integración dos criterios de sustentabilidade establecidos neste DR, facendo referencia ademais ás posibles dificultades (deficiencias técnicas ou falta de coñecementos e experiencia) á hora de recompilar a información requirida.

Entre as alternativas viables deberase incluír a alternativa 0, máis que por considerala viable, tratarase de motivar a necesidade do planeamento ao respecto do propio escenario tendencial establecido polo marco urbanístico existente.

As **alternativas consideradas serán polo menos dúas, ademais da “0”**. Finalmente, explicarase razoadamente a selección da alternativa proposta.

5. Identificación e caracterización dos efectos sobre o medio.

Identificaranse e analizaranse os posibles efectos ambientais (deben comprender os efectos secundarios, acumulativos, sinérxicos, a corto, medio e longo prazo, permanentes e temporais, positivos e negativos) da alternativa finalmente seleccionada sobre cada unha das variables de sustentabilidade establecidas neste documento.

6. Deseño de medidas.

Deseñaranse as medidas necesarias tendo en consideración a natureza dos efectos ambientais da alternativa seleccionada sobre as variables de sustentabilidade, xa sexa para potencialos (de ser positivos) ou para previlos, corríxilos ou compensalos (se fosen negativos).

Neste sentido, ademais dos criterios ambientais establecidos no DR, poderíanse establecer os seguintes grupos de medidas:

- Medidas ambientais xa reguladas na normativa sectorial vixente onde o Plan debe velar polo cumprimento estrito de dita normativa.
- Medidas que deben recoller o Plan, na súa normativa, como requisitos e/ou especificacións concretas de garantía da integración de cuestións ambientais. Estas medidas tamén deberán aparecer nos plans e proxectos que posteriormente vaian a desenvolverse.
- Medidas que se deben ter en conta durante as obras de urbanización dos desenvolvementos contemplados.

7. Establecemento do plan de seguimento.

Establecerase un plan de seguimento que permita coñecer a evolución das variables de sustentabilidade para, por unha parte, controlar os efectos producidos sobre as mesmas, e por outra, comprobar o cumprimento dos obxectivos xerais e específicos para cada variable



propostos no novo planeamento, para o que se establecerá un sistema de indicadores que permita a devandita avaliación.

Estableceranse, na medida do posible, valores de referencia para os indicadores que permitan determinar a necesidade de aplicar as medidas de seguimento e mecanismos previstos para corrixir os efectos negativos producidos, así como identificar con prontitude outros efectos adversos non previstos, ou ben para reconducir o Plan no caso de que non se estivera a producir unha consecución dos seus obxectivos, podendo levar á súa modificación ou revisión.

A proposta do plan de seguimento deberá considerar a participación do órgano ambiental, establecendo a periodicidade coa que se realizarán os informes, que serán de acceso público.

8. Informe sobre a viabilidade económica.

Incluirase un informe sobre a viabilidade económica das alternativas propostas e das medidas dirixidas a prever, minimizar ou paliar os efectos negativos e das de fomento dos positivos.

9. Análise da coherencia.

Analizarase a coherencia, por unha parte, entre a alternativa seleccionada e os obxectivos establecidos, e por outra, entre estes obxectivos e a análise de partida que identificou os elementos estratéxicos do territorio.

10. Resumo non técnico.

Incluirase un resumo non técnico da información solicitada nos apartados previos.

7. Especificacións técnicas

Toda a documentación, incluída a cartográfica, entregarase en **formato impreso e dixital**, cun grao de detalle tal que posibilite avaliar o cumprimento dos criterios de sustentabilidade establecidos. Respecto da información xeográfica, seguiranse as seguintes especificacións técnicas.

A. Respecto da calidade dos datos xeográficos e do sistema xeodésico de referencia.

Os datos xeográficos serán aportados en formatos compatibles con sistemas de información xeográfica (SIX). Se consideran datos de SIX a estes efectos os datos almacenados en formato SIX cunha referenciación xeográfica ligada a un sistema de referencia de coordenadas.

Non se consideran datos SIX aqueles pegados ou almacenados en arquivos sen un sistema de referencia de coordenadas, como son as composicións de mapas (layouts) nalgún dos seguintes formatos: Postscript, JPEG, TIFF, PDF, EPS, WMF, PNG, ou calquera outro formato de imaxe dixital.

O sistema de proxección a empregar será o UTM (Universal Transversal Mercator), adoptándose como sistema de referencia xeodésico o ETRS89 (European Terrestrial Reference System 1989) ou ED50 (European Datum 1950).



B. Respecto da resolución e xeralización (escalas).

A Resolución espacial da cartografía aportada virá definida pola Unidade Mínima Cartografiable (UMC). Esta UMC defínese como a extensión mínima espacial que formará unha unidade de cartografía ou tesela para o caso de entidades vectoriais poligonais, e o ancho mínimo para entidades vectoriais lineais. Adoptarase como escala de referencia a 1:5.000.

Escala	UMC (liñas, puntos) (m)	UMC polígonos (m ²)
1:5.000	1	625

Táboa: unidades mínimas cartografiables (entidades poligonais)

Establécense excepcións para as seguintes unidades cartográficas relativas á cartografía de elementos relevantes.

Escala	UMC polígonos (m ²)
1:5.000	300

Táboa: unidades mínimas cartografiables

C. Ao respecto dos formatos para os conxuntos de datos espaciais.

Os conxuntos de datos espaciais poderán ser datos vectoriais, raster, datos tabulares, ou bases de datos espaciais.

Os datos en formato raster entregaranse preferentemente como bandas individuais, empregando o formato de arquivo Geographic Tag Image File Format (GeoTIFF) . En canto aos formatos vectoriais admitirase o ESRI shapefile (shp) e para datos tabulares Microsoft Access Database (mdb), DBASE (dbf) e ficheiros delimitados por comas (CSV).

D. Ao respecto dos metadatos.

Os datos xeográficos subministrados, deberán ir acompañados dos seus respectivos metadatos co fin de subministrar información sobre a data de creación, o autor, a escala de referencia, etc.

Neste senso, os contidos de metadatos dos datos xeográficos axustaranse aos contidos do Núcleo Español de Metadatos do Consello Superior Xeográfico do Instituto Xeográfico Nacional⁶, e para cubrir a ficha de metadatos empregarase o editor de metadatos CatMDEdit⁷.

O cumprimento destas pautas considerarase imprescindible para que a documentación do Plan que se remita á Secretaría Xeral se valore como completa.

⁶ www.idee.es/resources/recomendacionesCSG/NEM.pdf

⁷ Descarga gratuita na seguinte páxina web: <http://catmdedit.sourceforge.net>



8. Definición das modalidades de información e consulta e identificación das Administracións Públicas afectadas e público interesado

O artigo 9.2 da Lei 9/2006 sinala que durante a determinación do alcance do ISA, o órgano ambiental deberá definir as modalidades de información e consulta, así como identificar ás Administracións Públicas afectadas e ao público interesado.

Así pois, a fase de consultas sobre o documento de aprobación inicial do Plan, que incluíra o ISA, será realizada por parte do órgano promotor, como mínimo, ás Administracións Públicas afectadas e ao público interesado que se citan a continuación:

8.1. Administracións Públicas

1. Administración Xeral do Estado:
 - Calquera ministerio cando o planeamento afecte a bens ou intereses da súa titularidade ou cando a lexislación sectorial correspondente o esixa.
2. Administración da Comunidade Autónoma de Galicia:
 - Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas:
 - o Secretaría xeral de calidade e avaliación ambiental. Subdirección xeral de avaliación ambiental (en relación á calidade do ISA).
 - o Dirección Xeral de Sostibilidade e Paisaxe (respecto da paisaxe e coherencia coas Directrices de ordenación do territorio).
 - o Dirección Xeral de Mobilidade (en canto ás iniciativas de transporte sostible existentes de programas e plans de mobilidade en curso).
 - o Organismo Autónomo Augas de Galicia (no tocante á viabilidade dos sistemas de abastecemento e saneamento en función das demandas estimadas e as zonas identificadas con risco de inundación).
 - Consellería de Cultura e Turismo:
 - o Dirección Xeral de Patrimonio Cultural (acerca da conservación e protección do patrimonio cultural).
 - Consellería do Medio Rural:
 - o Dirección Xeral de Montes (acerca da localización de montes veciñais en man común e de montes públicos; dos instrumentos de xestión de montes existentes; do grao de perigo de incendio e vulnerabilidade da poboación e dos sistemas forestais incluído o risco de erosión).



- Dirección Xeral de Conservación da Natureza (acerca dos espazos protexidos e os espazos de interese natural e paisaxístico; dos terreos cinexeticamente ordenados).
 - Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural (acerca das zonas de especial interese agrario e das zonas en especial risco de abandono; concentración parcelaria).
 - Consellería de Economía e Industria:
 - Dirección Xeral de Industria Enerxía e Minas. Delegación de Pontevedra (acerca dos usos e aproveitamentos industriais e mineiros).
 - Calquera outra Consellería cando a ordenación proposta afecte a bens ou intereses da súa titularidade ou cando a lexislación sectorial correspondente o esixa.
3. Administración Local:
- Deputación provincial de Pontevedra.
 - Concellos limítrofes: Santiso, Lalín, Vila de Cruces, Rodeiro, Palas de Rei, Antas de Ulla, ademais de todos aqueles que se atopen na súa área de influencia.

8.2. Público interesado

Considérase público interesado afectado pola aprobación do PXOM, de acordo co disposto no artigo 10.2 da Lei 9/2006:

1. Toda persoa física ou xurídica na que concorra algunha das circunstancias previstas no artigo 31 da *Lei 30/1992, do 26 de novembro, do réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común*.
2. As persoas xurídicas que cumpran os requisitos establecidos no artigo 10.2 b) da Lei 9/2006, entre outros:
 - Federación ecoloxista galega.
 - Asociación para a defensa ecolóxica de Galicia.
 - Unións agrarias.
 - Xóvenes agricultores.
 - Asociación Galicia non se vende.
 - Asociación ecoloxista Verdegaiá.
 - Asociación ecoloxista Amigos da Terra.
 - Cámara Oficial Mineira de Galicia.
 - Fundación Galicia Sustentable.
 - Asociación Forestal de Galicia.
 - Grupo de desenvolvemento rural “Terras do Deza”.



- Asociación de empresarios do Deza (Aedeza).
- Naturviva.

Esta fase de consultas e a posta a disposición do público do documento aprobado inicialmente, farase durante un prazo mínimo de **dous meses** (apartado 2 do artigo 85 da LOUG) para o seu exame e formulación de observacións. Será nominal para as Administracións públicas e o público interesado relacionado anteriormente e realizarase mediante inserción dos correspondentes anuncios, que se publicarán na forma que determine a lexislación reguladora do procedemento de aprobación do Plan, para calquera outra persoa física ou xurídica que puidese estar comprendida como público interesado, segundo a definición dada polo artigo 10.2 da Lei 9/2006.

8.3. Informe de participación e consultas

O órgano promotor responderá de xeito motivado ás observacións e alegacións que se formulen durante o período de información e consultas, incluídos os informes sectoriais recibidos, e elaborará un documento no que se describa o procedemento seguido e se xustifique como se tomaron en consideración.

Esta descrición do procedemento incluirá:

- As datas de publicación dos anuncios da exposición pública e o período no que se realizou.
- Relación dos informes sectoriais solicitados e das consultas (administracións públicas e público interesado) establecidas neste DR, obtivesen ou non resposta, indicando expresamente cales foron atendidas e cales non e o número total de alegacións, indicando cantas foron integradas na súa totalidade, cantas denegadas e cantas integradas parcialmente.
- Copia dos informes sectoriais recibidos e das alegacións, non sendo necesario en principio, achegar copia das alegacións presentadas por particulares.



ANEXO I

Resultado das consultas e da exposición pública do anteproxecto de planeamento

O Anteproxecto de planeamento previsto no artigo 84.4 da LOUG, someteuse a consultas a todos os compoñentes do Consello Galego de Medio Ambiente e Desenvolvemento Sostible (ver *Decreto 74/2006, do 30 de marzo, polo que se regula o Consello Galego de Medio Ambiente e Desenvolvemento Sostible, modificado polo Decreto 387/2009, do 24 de setembro*) e ao mesmo tempo se inseriu na páxina web da Consellería de Medio Ambiente Territorio e Infraestruturas para que o público en xeral fixera comentarios que puideran axudar na redacción do presente DR acerca das variables ambientais que poden ser afectadas e os criterios de sustentabilidade aplicables a este Plan (<http://aae.medioambiente.xunta.es>).

Recibiuse resposta de Augas de Galicia, da Subdirección Xeral de Calidade Ambiental en materia de residuos, da Cámara Oficial Mineira de Galicia, de varios particulares (6) e dunha empresa.

Todos os informes recibidos son remitidos xunto co presente DR ao Concello, salvo o da Cámara Oficial Mineira, cuxo contido se reproduce de forma íntegra no presente anexo.

A continuación expónse un resumo dos comentarios recibidos:

Augas de Galicia

No informe realiza unha análise do documento de inicio dende o punto de vista da afección ao réxime e aproveitamento das augas continentais, aos usos permitidos en terreos do dominio público hidráulico e nas súas zonas de servidume e policía, ás zonas asolagables e aos vertidos, tendo en conta a lexislación en materia de augas.

Identifica a rede fluvial municipal, incluída no sistema de explotación nº5 “Río Ulla e Ría de Arousa marxe dereita”, así como os espazos naturais e zonas sensibles que se poden ver afectados polo planeamento, na que destaca a existencia do LIC “Sobreirais do Arnego” e o espazo catalogado polo PHGC como “Carballeiras do curso baixo do Verdugo”.

Amais, en relación á dispoñibilidade de recursos hídricos, solicita que se xustifique a orixe da auga e o volume do incremento do consumo previsto, en canto o mantemento dos obxectivos de calidade fai referencia as solucións do saneamento e por último fai alusión á consideración da incidencia da actuación nos réximes de correntes, puntualizando que no ámbito do municipio o PHGC non recolle ningunha zona con risco de asolagamento.



Subdirección Xeral de Calidade Ambiental

Informa sobre a normativa de aplicación na xestión dos residuos, os tipos de residuos, as competencias das entidades locais e o réxime económico na xestión dos mesmos, a recollida dos residuos comerciais e as consideracións respecto a fase de abandono.

Cámara Oficial Mineira

No punto 3 (“Análise dos usos do solo”) do “Estudio do medio rural e análise do modelo de asentamento poboacional” non consta que se realizara unha consulta previa ao rexistro mineiro correspondente á delegación de Pontevedra da Consellería de Economía e Industria. En consecuencia, solicita que se realice a consulta ao rexistro e se teñan en conta na redacción do PXOM os dereitos mineiros vixentes dentro do termo municipal, xa que, conforme ao disposto no artigo 14.1 da *Lei 3/2008 de 23 de maio, de ordenación da minaría de Galicia*, resulta preceptiva a consulta do rexistro mineiro da delegación correspondente.

Asemade solicita que se teña en consideración o volume de materias primas necesarias para a execución do PXOM de Agolada (as cales deberán saír das súas inmediatezas) así como o potencial aproveitamento dos recursos xeolóxico-mineiros existentes (entre os que se contan as augas minerais e termais), previndo unha ordenación urbanística que permita a apertura de explotacións mineiras destinadas a aquel abastecemento e ao aproveitamento dos devanditos recursos.

Igualmente, especifica que se recolla no marco normativo a lexislación sectorial aplicable, incorporando a citada Lei 3/2008, de 23 de maio.

Por último, solicita que, tendo por presentadas as alegacións ao anteproxecto do planeamento do PXOM de Agolada sinaladas, sexan admitidas e que se lle dea cumprida información da súa estimación ou desistencia futura tanto á Dirección Xeral de Industria, Enerxía e Minas da Consellería de Economía e Industria da Xunta de Galicia, como a Cámara Oficial Mineira de Galicia.

Particulares

En canto aos comentarios de particulares, cómpre recordar que neste período de consultas trátase de compilar comentarios que permitan afondar nos criterios de sustentabilidade para a súa consideración no DR, e que as alegacións ao Plan deben presentarse no período de exposición pública unha vez que o PXOM conte con aprobación inicial, no entanto, de seguido faise un resumo dos comentarios recibidos, incidindo nos aspectos ambientais que tratan.

- Un particular da parroquia da Baiña solicita a modificación da clasificación de varias fincas de uso forestal a agrícola.
- Outro particular, alude á consideración da súa explotación gandeira, solicitando a rectificación da súa denominación no documento.



- Catro particulares, propietarios de terreos no lugar de Basadroa, na parroquia de Eidián, realizan varias consideracións sobre anteproxecto. Dous deles solicitan a modificación da clasificación do solo de varias fincas en relación á delimitación da zona de protección de augas; outro solicita a desvinculación do catálogo de patrimonio dun muíño da súa propiedade e a eliminación da protección asociada, e, noutro caso, un propietario, reclama a inclusión da súa construción na delimitación do núcleo de Basadroa.

Empresa

Amosa a súa desconformidade en canto á delimitación da zona de protección dun xacemento que afecta á súa instalación.

Logo da análise das suxestións expostas polos organismos mencionados, foron integradas as que se consideraron pertinentes nos criterios e condicións específicas que establece este DR.