



OBSERVACIÓNS E SUXESTIÓNS DA DIRECCIÓN XERAL DO PATRIMONIO CULTURAL EN RELACIÓN CO TRÁMITE DE CONSULTAS NO PROCEDIMENTO DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA ORDINARIA DA MODIFICACIÓN NÚM. 1 DO PROXECTO SECTORIAL DE INCIDENCIA SUPRAMUNICIPAL PARA O ASENTAMENTO INDUSTRIAL DE LOURIZÁN (PONTEVEDRA)

<u>Trámite:</u>	Consulta no procedemento de avaliación ambiental estratéxica ordinaria
<u>Documento:</u>	Borrador e documento inicial estratéxico (DIE) da <i>Modificación núm. 1 do "Proxecto sectorial de incidencia supramunicipal para o asentamento industrial de Lourizán (Pontevedra)"</i>
<u>Ámbito:</u>	Asentamento industrial de Lourizán
<u>Autor:</u>	Idom consulting, engineering, architecture SAU
<u>Promotor:</u>	ENCE enerxía celulosa SA
<u>Data da solicitude:</u>	15.11.2021
<u>Código web:</u>	2454/2021
<u>Expediente:</u>	2021/1597

MARCO LEGAL

O planeamento vixente no concello de Pontevedra é o Plan Xeral de Ordenación Urbana (en diante PXOU) do 18.12.1989 (DOG núm. 9 do 12.01.1990), do que é complementario o Catálogo de edificacións e elementos a conservar da cidade e o rural do 28.04.1994 (DOG núm. 98 do 24.05.1994).

O Proxecto Sectorial de Incidencia Supramunicipal para o asentamento industrial de Lourizán (en diante PSIS) foi aprobado definitivamente o 26.12.2003 (DOG núm. 7 do 13.01.2004).

É de aplicación o disposto nas seguintes disposicións normativas:

- Lei 16/1985, do 25 de xuño, do patrimonio histórico español.
- Decreto 199/1997, do 10 de xullo, polo que se regula a actividade arqueolóxica na CCAA de Galicia
- Lei 21/2013, do 9 de decembro, de avaliación ambiental
- Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia
- Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia
- Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia
- Decreto 83/2018, do 26 de xullo, polo que se aproba o Plan básico autonómico de Galicia
- Lei 1/2021, do 8 de xaneiro, de ordenación do territorio de Galicia

INTRODUCCIÓN

En virtude do previsto nos artigos 30 da Lei 21/2013, do 9 de decembro, de avaliación ambiental (en diante LAA) e 46 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (en diante LSG), o 15.11.2021 acórdase pola Dirección Xeral de Calidade Ambiental e Cambio Climático *"Someter a consulta pública no portal web deste órgano ambiental por un prazo de trinta días hábiles o documento inicial estratéxico e o borrador da Modificación núm. 1 do "Proxecto sectorial de incidencia supramunicipal para o asentamento industrial de Lourizán (Pontevedra)".* De acordo co artigo 5 da LAA, enténdese por "administracións públicas afectadas" as que teñen competencias nunha serie de materias entre as que se inclúen os bens materiais e o patrimonio cultural.

No marco do Estatuto de Autonomía de Galicia (artigo 27), correspóndelle á Comunidade Autónoma galega a competencia exclusiva en materia do patrimonio histórico, artístico, arquitectónico, arqueolóxico, de interese de Galicia. O artigo 34.1 da Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia (en diante LPCG) establece que todos os plans, programas e proxectos relativos a ámbitos como a paisaxe, o desenvolvemento rural ou as infraestruturas ou calquera outro que poida supoñer unha afección ao patrimonio cultural de Galicia pola súa incidencia sobre o territorio, deberán ser sometidos ao informe da consellería competente en materia de patrimonio cultural. En base á dita competencia fórmulanse as seguintes observacións e suxestións á *Modificación núm. 1 do "Proxecto sectorial de incidencia supramunicipal para o asentamento industrial de Lourizán (Pontevedra)"*:





1. Obxecto do expediente

O OBXECTO da Modificación Proxecto Sectorial de Incidencia Supramunicipal para o asentamento industrial de Lourizán (en diante MPSIS) é dotar de maior definición e detalle as actuacións que han de incorporarse no PSIS para desenvolver os compromisos adquiridos por ENCE, e outras actuacións que melloran as actuacións futuras xa contidas no propio PSIS, definindo o grao de concreción necesaria para a súa realización.

As actuacións que se propoñen neste documento son imprescindibles para desenvolver algúns dos compromisos exixidos pola Resolución da Directora General de Sostenibilidade de la Costa y del Mar del 20.01.2016 de prórroga da concesión, así como os contidos no Pacto Ambiental subscrito por ENCE coa Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio da Xunta de Galicia el 28.06.2016.

As actuacións principais que a MPSIS propón dentro da Biofábrica de ENCE son as que seguen:

- Actuación A: Aumento da eficiencia no combustible. Esta actuación está asociada á realización dun secadoiro de biomasa.
- Actuación B: Instalación de gas natural para fornos e outras instalacións.
- Actuación C: Mellora ambiental e de eficiencia mediante a instalación dunha nova caldeira de recuperación e turbina de alta eficiencia.

A estas tres hai que incorporar unha cuarta, derivada do anteproxecto do novo emisario submarino da EDAR de Praceres, que está promovendo Augas de Galicia:

- Actuación D: Cámara de carga e bombeo do novo emisario submarino da EDAR de Praceres.

A Modificación incorpora as determinacións precisas para a ordenación detallada das actuacións. Así, se incorpora ao PSIS vixente a regulación detallada e pormenorizada da implantación das actuacións A, B e C dentro da Biofábrica de ENCE e da actuación D derivada do anteproxecto do emisario submarino que dará servizo á EDAR de Praceres definindo, nos termos exixidos pola Lei 1/2021 de ordenación do territorio de Galicia (en diante LOT), os criterios de deseño, as características funcionais e a súa localización.

A MPSIS require unha mínima modificación da normativa do PSIS vixente, en concreto do Documento VI *Regulación Detallada* e do plano nº II.3 *Instalaciones industriales actuales y futuras*, mantendo o resto do PSIS inalterado. O PSIS vixente determina para a ordenanza 2 unha edificabilidade máxima de 0,9 m²t/m²s. Por tratarse dunha edificación dunha planta, equivalería a un 90% de ocupación máxima en unha planta. O ámbito da zona D ocupa unha superficie de 1.635 m² sobre una parcela dotacional de 23.945m² de solo, polo que tanto a ocupación como a edificabilidade da zona D cumpre as condicións de ocupación que o PSIS determina para a Ordenanza 2.

2. Incidencia da actuación sobre o patrimonio cultural de Galicia

O DIE recolle no seu punto 4.3. *Patrimonio arqueolóxico* os bens do patrimonio cultural que se localizan próximos aos emprazamentos das instalacións previstas no documento. Porén, aqueles que se atopan nun radio de 200 metros son os seguintes:

- GA36038040 Necrópole da Igrexa de Santo André de Lourizán
- Conxunto parroquial de Santo André de Lourizán (ficha 53.rural do Catálogo do PXOU)
- GA36038074 Xacemento de Sartán
- RB 000033255 Gravado rupestre de Praceres. Ben de interese cultural (en diante BIC) por aplicación do Decreto 20.12.1974.

No Anexo 1 deste informe achégase un plano co patrimonio cultural existente¹ e o seu contorno de protección, e un plano coa localización das actuacións concretas ao obxecto de avaliar a relación entre ambos os dous.

O punto 9.6. *Efectos sobre el Patrimonio Cultural* do DIE recolle que esta MPSIS non xerará efectos sobre o patrimonio cultural. Asemade o punto 9.1. *Efectos sobre la Ocupación del territorio*, establece que "las actuaciones previstas no conllevarían ningún efecto sobre la ocupación del territorio al no existir consumo de suelo asociado a la Modificación puesto que las instalaciones previstas se emplazarán dentro de los suelos ya antropizados del complejo industrial de ENCE."

3. Medidas protectoras e correctoras

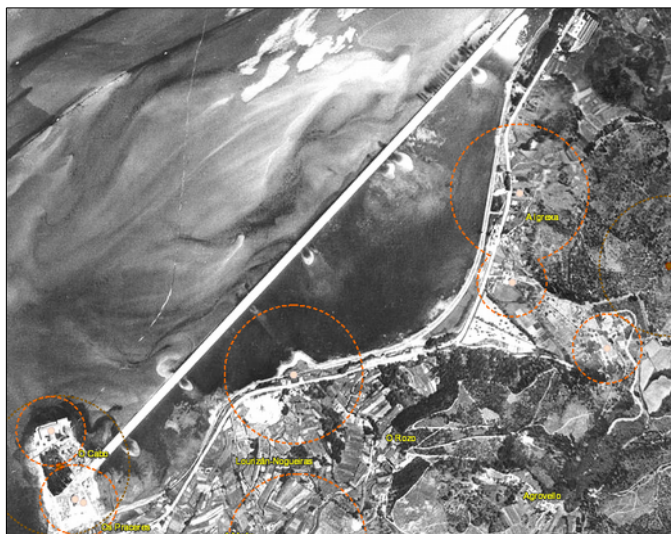
Dos planos achegados no documento, parece que as actuacións propostas que se localizarían dentro dos contornos de protección do patrimonio cultural existente no ámbito, serían as actuacións C e D.

¹ Fonte PBA: <http://mapas.xunta.gal/visores/pba/>





Porén, o DIE, como xa se recolle no punto anterior, establece que non se xerarán efectos sobre o patrimonio cultural xa que as instalacións previstas se localizarán sobre o solo xa antropizado do complexo industrial de ENCE.



Ortofoto do voo americano 1956-1957

O DIE recolle no seus punto 6.3 relativo á Actuación C, que as características técnicas da actuación e a descrición detallada se recollerá no documento que se elabore na seguinte fase da tramitación, salvo que non se afecte aos volume edificatorios existentes nin aos espazos sobre os que xa se localizan procesos industriais.

No caso de que na seguinte fase da tramitación, o solo comprendido nos contornos de protección dos bens culturais identificados se vise afectado, incluso por movementos de terra, a MPSIS deberá someterse a informe da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural como establece o artigo 34 da LPCG.

CONCLUSIÓN

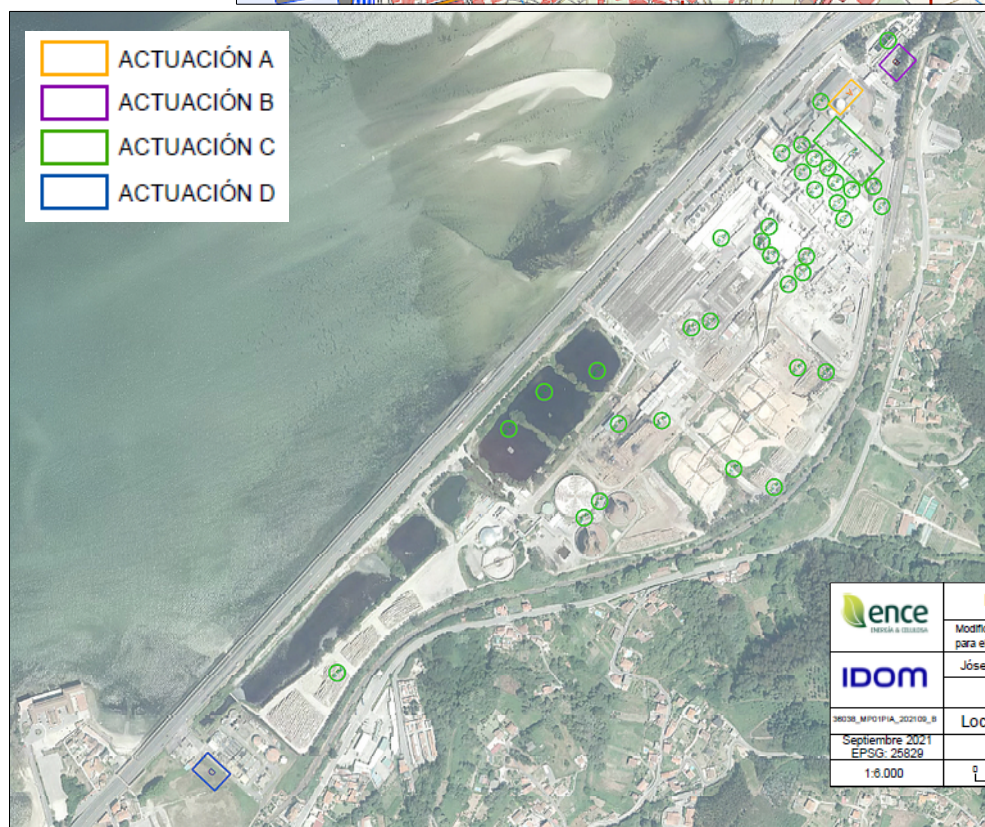
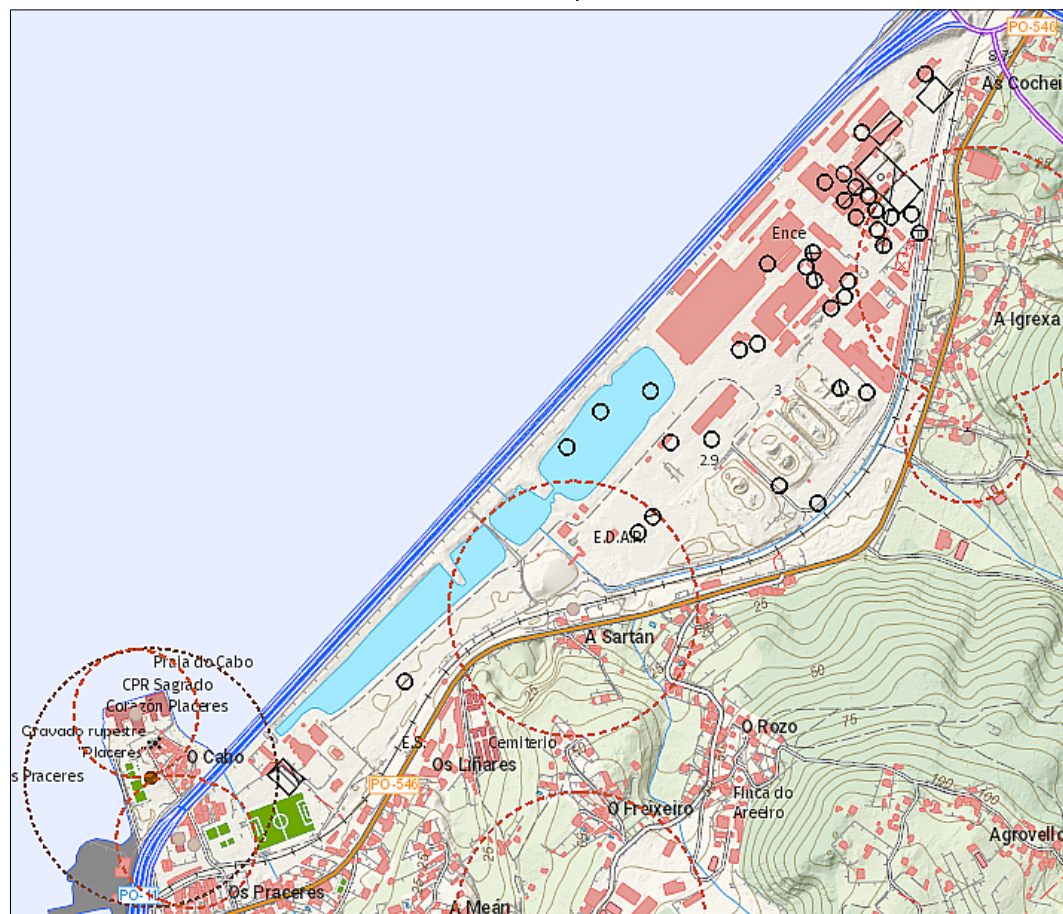
O promotor deberá ter en consideración as anteriores observacións e suxestións na *Modificación núm. 1 do "Proxecto sectorial de incidencia supramunicipal para o asentamento industrial de Lourizán (Pontevedra)"*



Santiago de Compostela, no día asinado dixitalmente á marxe
A directora xeral do Patrimonio Cultural

M^a Carmen Martínez Ínsua



ANEXO 1. Patrimonio cultural existente e o seu contorno de protección en relación coas actuacións proxectadas.



 ence ENERGÍA Y CELULOSA  IDOM	ENCE ENERGÍA Y CELULOSA S.A.		
	Modificación n° 1 del "Proyecto Sectorial de Incidencia Supramunicipal para el asentamiento industrial de Lortizán (Ponilevedra)"		
	José Manuel Regueiro Grela, Matilde Álvarez Rodríguez		
	Borrador		
3603B_MEP01PIA_2021-09_B Localización de las actuaciones previstas.	INFORMACIÓN: PLANO PI-01		
1:6.000	9	150	300Metros

