



DECISIÓN de 30 de outubro de 2009, da Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, sobre a non necesidade de avaliación ambiental estratéxica da Modificación Puntual número 2 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Curtis (A Coruña).

Mediante escrito de 11 de setembro de 2009, con entrada na Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, do 14 de setembro, o Alcalde do concello de Curtis, achegou copia en formato papel e informático do documento de inicio da Modificación Puntual número 2 do Plan Xeral de Ordenación Municipal (en diante, MP) solicitando *“... a Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas da Xunta de Galicia, resolva sobre a conveniencia ou non de sometela ó procedemento de AAE, e de ser necesario, emita o correspondente Documento de Referencia que posibilite a elaboración do Informe de Sostibilidade Ambiental”*.

A Lei 6/2007, do 11 de maio, de medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia (DOG número 94 de 16 de maio) integra, no seu Capítulo II, o procedemento de avaliación ambiental estratéxica (en diante, AAE) establecido pola Lei 9/2006, do 28 de abril, sobre a avaliación dos efectos de determinados plans e programas no medio ambiente (BOE número 102 de 29 de abril) co procedemento de aprobación dos instrumentos de planeamento urbanístico recollido na Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, modificada pola Lei 15/2004, do 29 de decembro modificada pola Lei 6/2008, do 19 de xuño.

A documentación remitida polo Concello foi exposta xunto coa proposta previa á presente decisión durante un prazo de 20 días, a través da páxina web da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas. Durante dito prazo o Organismo Autónomo de Augas de Galicia emitiu un escrito de observacións, no que indica que considera que non existe incidencia sobre bens baixo a súa tutela ou xestión, non prevendo efectos adversos significativos sobre o medio hídrico.

Da análise da documentación aportada e da información dispoñible, e sobre a base do artigo 5 da Lei 6/2007, do 11 de maio, e dos criterios do Anexo II da Lei 9/2006, do 28 de abril, conclúese:

- O planeamento vixente no concello de Curtis é o Plan Xeral de Ordenación Municipal (en diante, PXOM) aprobado definitivamente con data de 19 de setembro de 2007. Mediante Resolución de 5 de outubro de 2006, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Sostible declarou a inviabilidade de sometemento do PXOM ó procedemento de AAE.
- O ámbito desta MP atópase no centro do núcleo urbano de Curtis e ocupa unha superficie de solo urbano non consolidado de 30730 m². Limita ó norte coa rúa Pilar Pena, ó este pola rúa Mestre Eduardo Fariña, ó sur pola rúa alcalde Espiñeira e ó



oeste polas traseiras das edificacións da avenida do Xeneralísimo. Correspóndese coa Área de Planeamento Específico (en diante, APE) 13 do PXOM e comprende tamén parte da rúa Mestre Eduardo Fariña.

- A zona norte atópase ocupada por unha carballeira incluída no Catálogo de Protección do PXOM, cun grao de protección integral e identificada coa clave CP-3. Por outro lado, unha zona ó oeste do ámbito atópase afectada por unha área de protección arquitectónica. O documento de inicio (en diante, DI) indica que o resto da superficie está ocupada por prados de herbáceas espontáneas agás na esquina, onde se atopan dúas edificacións en altura.
- Segundo os planos aportados no DI o ámbito conta cos principais servizos urbanísticos (abastecemento, saneamento e conexión a rede eléctrica).
- Durante a tramitación do PXOM, no período comprendido entre a súa aprobación definitiva e o levantamento da suspensión do outorgamento de licencias, realizáronse dúas construcións de tipo residencial plurifamiliar dentro da superficie afectada pola MP (cumpriase o establecido nas Normas Subsidiarias, planeamento vixente nese momento concreto).
- Con posterioridade o PXOM de Curtis estableceu uns condicionantes urbanísticos distintos ós das Normas Subsidiarias, o que imposibilita a execución da APE-13 tal e como se recolle no PXOM (uso residencial).
- O obxecto desta MP sería variar a delimitación da APE-13, co fin de poder xestionar esta área, mantendo os obxectivos previstos no PXOM e mellorando as condicións do vieiro Mestre Eduardo Fariña. Para a superficie ocupada pola carballeira a MP clasificaría a totalidade da superficie como zona verde, e establecería na súa contorna outra zona verde que actuaría de protección. As obras autorizables dentro das áreas de protección arquitectónica quedarían ó disposto no informe do organismo competente da Consellería de Cultura.
- O DI afirma que a MP incorporará o establecido na Axenda 21 de Curtis no tocante en materia de urbanismo e infraestruturas, debendo ter en conta en calquera caso, as consideracións emanadas da Resolución de 5 de outubro de 2006 que declarou a inviabilidade de sometemento do PXOM ó procedemento de AAE.
- O emprazamento atópase fora da Rede Galega de Espazos Protexidos e non se detectan afeccións en espazos de especial interese natural.
- No ámbito obxecto desta MP, a protección do medio e a integración ambiental pódense acadar de xeito similar coa supervisión e informes preceptivos e mediante a aplicación, cando proceda, da avaliación de impacto ambiental de proxectos para os proxectos ou figuras similares que desenvolvan este planeamento.

Tendo en conta o exposto, de conformidade cos criterios do anexo II da Lei 9/2006, e sempre que se cumpran as medidas de protección ambiental recollidas na Modificación Puntual



número 2 do PXOM, considérase que dito instrumento carece de efectos ambientais significativos determinantes da súa necesidade de avaliación ambiental estratéxica.

Visto canto antecede, **RESOLVO**:

Declarar, en virtude do disposto polo artigo 5, letra e), da Lei 6/2007, do 11 de maio, a **non necesidade de someter a avaliación ambiental estratéxica** o Modificación Puntual número 2 do PXOM de Curtis.

Santiago de Compostela, 30 de outubro de 2009

O Secretario Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

Justo de Benito Basanta