

Lema Arquitectura

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIONS OS CHANS

SITUACION: **LUGAR DE MONTE
CONCELLO DE ARTEIXO**
PROPIEDAD: **DOÑA CARMEN PALLEIRO LAGO
DON MANUEL POSE MIÑONES**
FECHA: **OUTUBRO 2021**



DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

**MARTÍNEZ LEMA
ARQUITECTOS S.L.P.**

**ARQUITECTO
JOSE ANTONIO MARTINEZ LEMA**

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIONES OS CHANS

ÍNDICE DO DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

6.- DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO.....	2
6.1.- INTRODUCCIÓN.....	2
6.2.- OBTETIVOS DA PLANIFICACIÓN.....	3
6.3.- ALCANCE E CONTIDO DO PLAN PROPOSTO E ANÁLISE DE ALTERNATIVAS.....	4
6.3.1.- DIAGNÓSTICO DA SITUACIÓN ACTUAL.....	4
6.3.2.- ANÁLISE DE ALTERNATIVAS.....	5
6.3.3.- RESUMO DOS MOTIVOS DA SELECCIÓN DA ALTERNATIVA CONTEMPLADA.....	5
6.4.- DESENROLO PREVISIBLE DO PLAN.....	6
6.5.- CARACTERIZACIÓN DA SITUACIÓN DO MEDIO AMBIENTE ANTES DO DESENVOLVEMENTO DO PLAN NO ÁMBITO TERRITORIAL AFECTADO.....	8
6.5.1.- ÁMBITO TERRITORIAL AFECTADO.....	8
6.5.2.- ELEMENTOS DO MEDIO FÍSICO E BIÓTICO.....	9
6.5.3.- ELEMENTOS DO MEDIO ANTRÓPICO.....	20
6.6.- EFECTOS AMBIENTALES PREVISIBLES.....	26
6.7.- EFECTOS SOBRE OS PLANES SECTORIAIS E TERRITORIAIS CONCORRENTES.....	27
6.7.1.- DIRECTRICES DE ORDENACIÓN DO TERRITORIO (DOT).....	27
6.7.2.- PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL (POL).....	28
6.7.3.- OUTROS PLANES SECTORIAIS CONCORRENTES.....	29
6.8.- MOTIVACIÓN DA APLICACIÓN DO PROCEDIMENTO DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA SIMPLIFICADA.....	29
6.9.- MEDIDAS PREVISTAS PARA PREVER, REDUCIR OU CORRIXIR EFECTOS NEGATIVOS DA APLICACIÓN DO PLAN.....	30
6.10.- MEDIDAS PARA O SEGUIMIENTO AMBIENTAL DO PLAN.....	31

ÍNDICE DE PLANOS

PLANOS DO DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO:

- ALT0. PLANO DA ALTERNATIVA 0
- ALT1. PLANO DA ALTERNATIVA 1
- ALT2. PLANO DA ALTERNATIVA 2

EQUIPO REDACTOR

SOCIEDADE PROFESIONAL	MARTINEZ LEMA ARQUITECTOS S.L.P nº de colexiación 20.072
MAIL	estudio@lemaarquitectura.com
TELF	981 26 90 91
REPRESENTANTE	José Antonio Martínez Lema Arq. Colexiado nº 2523 - Coeficiente Participación 100%
TITULACIÓN	Arquitecto

A CORUÑA, Á DATA DA FIRMA DIXITAL

O ARQUITECTO
JOSE ANTONIO MARTÍNEZ LEMA

6.- DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO.

6.1.- INTRODUCCIÓN.

O presente Documento constitúe o documento ambiental estratéxico do Plan Especial de Infraestruturas e Dotacións (en diante PEID).

Redáctase en base ao disposto no artigo 29 da Lei 21/2013, do 9 de decembro, de avaliación ambiental, como documento ambiental que acompaña á solicitude de inicio da avaliación ambiental estratéxica simplificada:

“Artigo 29 Solicitude de inicio da avaliación ambiental estratéxica simplificada

1. Dentro do procedemento substantivo de adopción ou aprobación do plan ou programa, o promotor presentará ante o órgano substantivo, xunto coa documentación esixida pola lexislación sectorial, unha solicitude de inicio da avaliación ambiental estratéxica simplificada, acompañada do borrador do plan ou programa e dun documento ambiental estratéxico que conterá, polo menos, a seguinte información:

- a) Os obxectivos da planificación.*
- b) O alcance e contido do plan proposto e das súas alternativas razoables, técnica e ambientalmente viables.*
- c) O desenvolvemento previsible do plan ou programa.*
- d) Unha caracterización da situación do medio ambiente antes do desenvolvemento do plan ou programa no ámbito territorial afectado.*
- e) Os efectos ambientais previsibles e, se procede, a súa cuantificación.*
- f) Os efectos previsibles sobre os plans sectoriais e territoriais concorrentes.*
- g) A motivación da aplicación do procedemento de avaliación ambiental estratéxica simplificada.*
- h) Un resumo dos motivos da selección das alternativas contempladas.*
- i) As medidas previstas para previr, reducir e, na medida do posible, corrixir calquera efecto negativo relevante no medio ambiente da aplicación do plan ou programa, tomando en consideración o cambio climático.*
- j) Unha descrición das medidas previstas para o seguimento ambiental do plan.*

2. Se o órgano substantivo comprobase que a solicitude de inicio non inclúe os documentos sinalados no apartado anterior, requirirá ao promotor para que, nun prazo de dez días hábiles, os achega, cos efectos previstos no artigo 71 da Lei 30/1992, do 26 de novembro. Así mesmo, o órgano substantivo comprobará que a documentación presentada de conformidade coa lexislación sectorial cumpre os requisitos nela esixidos.

3. Unha vez realizadas as comprobacións anteriores, o órgano substantivo remitirá ao órgano ambiental a solicitude de inicio e os documentos que a deben acompañar.

4. No prazo de vinte días hábiles dende a recepción da solicitude de inicio da avaliación ambiental estratéxica simplificada, o órgano ambiental poderá resolver a súa inadmisión por algunhas das seguintes razóns:

- a) Se estimase de modo inequívoco que o plan ou programa é manifestamente inviable por razóns ambientais.*
- b) Se estimase que o documento ambiental estratéxico non reúne condicións de calidade suficientes.*

Con carácter previo á adopción da resolución pola que se acorde a inadmisión, o órgano ambiental dará audiencia ao promotor, informando diso ao órgano substantivo, por un prazo de dez días que suspende o previsto para declarar a inadmisión.

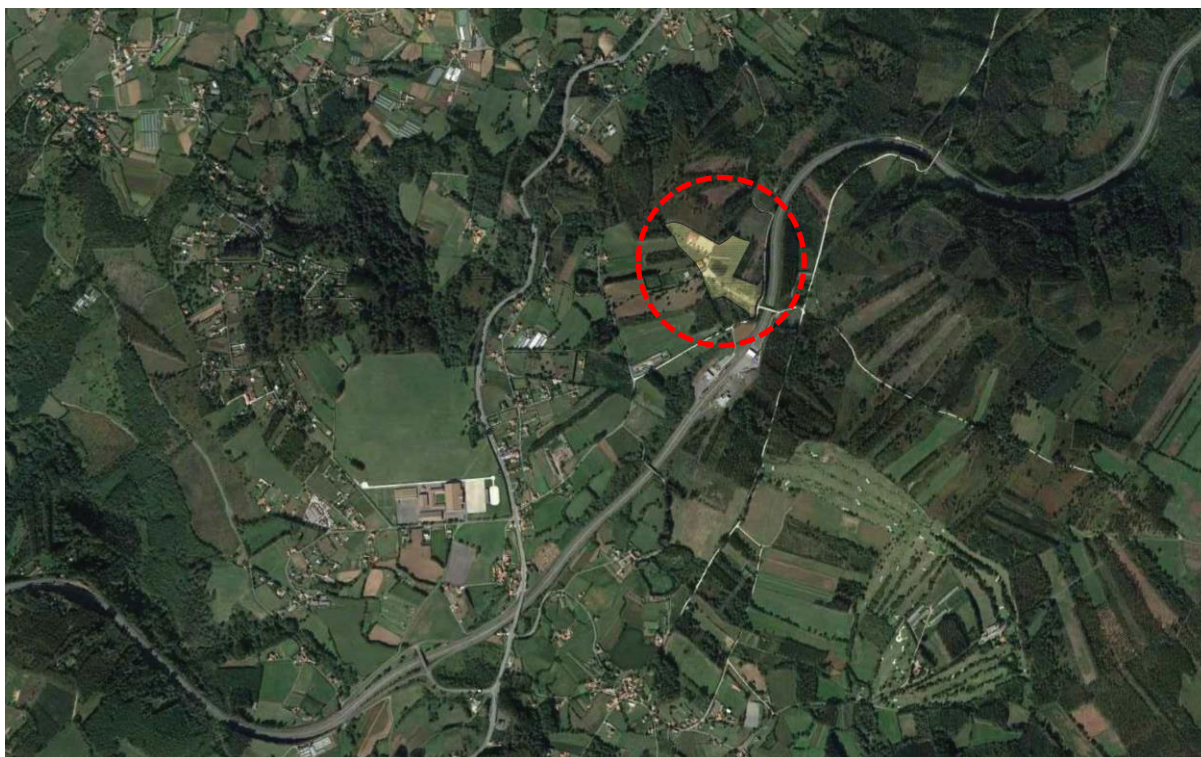
A resolución de inadmisión xustificará as razóns polas que se aprecia, e fronte á mesma poderán interpoñerse os recursos legalmente procedentes en vía administrativa e xudicial no seu caso.”

6.2.- OBXETIVOS DA PLANIFICACIÓN.

O obxecto do plan é a ordenación pormenorizada do ámbito delimitado, denominado PEID OS CHANS, composto polas parcelas catastrais 15005A039000140000PB, 15005A039000120000PW, 15005A039002850000PK e 15005A039001480000PL, para a futura creación dun equipamento de uso multidotacional.

Para a redacción do PEID terase en conta tanto a lexislación urbanística como as cautelas que resultan da aplicación da lexislación sectorial. Establécense como obxectivos do plan especial os seguintes:

- Ordenar os terreos para a futura creación dun equipamento privado de uso multidotacional.
- Posibilitar a materialización urbanística dos equipamentos previstos.
- Establecer a ordenación pormenorizada de volumes, no ámbito, e a ordenación integrada na contorna, circunstancias que determinan o nulo impacto paisaxístico da pretendida actuación urbanística.
- Establecer un deseño adecuado, para a nova ordeación, instalacións e servizos necesarios para o correcto funcionamento, xunto coas medidas necesarias, que posibiliten a materialización dos obxetivos establecidos, favorecendo a súa integración ambiental e paisaxística, no ámbito xeográfico da ordeación proposta.
- Adecuar a ordeación proposta aos valores ambientais presentes, así como aos posibles riscos existentes.
- Definir as condicións volumétricas axeitadas, que permitan a implantación na contorna.
- Definir os espazos libres dentro do ámbito delimitado do plan especial.
- Determinar o trazado e características das redes de servizo (saneamento, pluviais, abastecemento de auga, enerxía eléctrica, iluminación pública, etc....).



Imaxe 01.- Situación do ámbito sobre fotografía aérea.
Fonte: Google Earth de data 10/07/2017 (elaboración propia).

6.3.- ALCANCE E CONTIDO DO PLAN PROPOSTO E ANÁLISE DE ALTERNATIVAS.

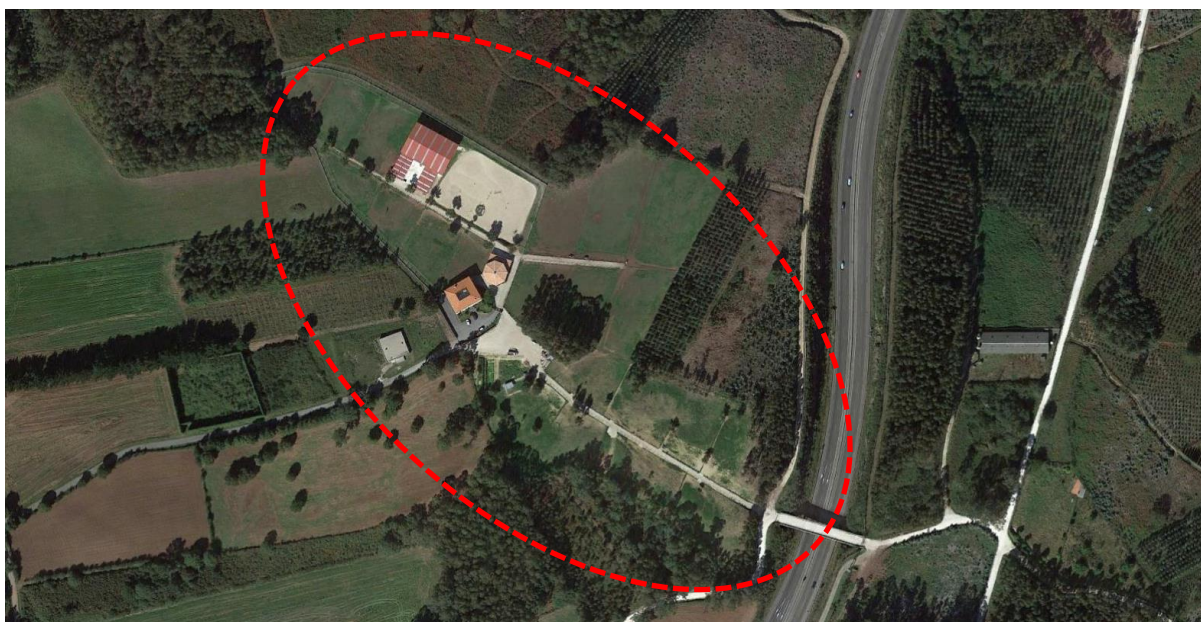
O presente PEID ten como obxectivo principal a ordeación dun ámbito, de solo non urbanizable, segundo as NNSS do concello de Arteixo, cumprindo os límites impostos pola lexislación sectorial de aplicación, para a futura execución dun equipamento de uso multidotacional.

6.3.1.- DIAGNÓSTICO DA SITUACIÓN ACTUAL.

A superfie delimitada do ámbito, inclúe varias edificacións e instalacións, para a cría, coidado e estancia de ganado equino: un edificio principal, destinado a cadras de cabalos e servizos anexos, un caminador, dúas naves para boxes de cabalos, semellantes ou xemelgas, cun cobertizo entre ambas, e nave destinada a picadeiro:

CADRO DE EDIFICACIÓNS EXISTENTES					
Edificación	Uso	Planta			Ocupación
		Semisótano	Baja	Total	
Edificio principal	Agropecuário	208,07 m ²	338,91 m ²	546,98 m ²	338,91 m ²
Andadeiro de cabalos	Agropecuário	-	217,90 m ²	217,90 m ²	217,90 m ²
Nave agropecuaria	Agropecuário	-	144,00 m ²	144,00 m ²	144,00 m ²
Nave agropecuaria ampliación	Agropecuário	-	144,00 m ²	144,00 m ²	144,00 m ²
Picadeiro	Agropecuário	-	675,00 m ²	675,00 m ²	675,00 m ²
Cobertizo	Agropecuário	-	135,00 m ²	135,00 m ²	135,00 m ²
Total superficies construídas		208,07 m ²	1.654,81 m ²	1.862,88 m ²	1.654,81 m ²

O resto da superficie do ámbito está destinada as vías de servizos e pastos, para os cabalos.



Imaxe 02.- Situación do ámbito coas edificacións existentes sobre fotografía aérea.

Fonte: Google Earth de data 10/07/2017.

6.3.2.- ANÁLISE DE ALTERNATIVAS.

ALTERNATIVA 0

A alternativa 0, ou de non actuación, suporía o non desenvolvemento do plan especial de infraestruturas e dotacións, pervivindo o actual estado.

Con esta alternativa continuaríase coa explotación actual, privando a sociedade do desfrute de equipamentos relacionados co mundo do cabalo e orientados á equinoterapia, co que non se poría en valor o ámbito xeográfico onde se ubica.

Descártase esta alternativa.

ALTERNATIVA 1

A alternativa 1 supón a ordeación do ámbito, de maneira que as edificacións queden situadas, de maneira dispersa.

Con esta alternativa, a intervención sobre o ámbito, a nivel das instalacións e redes de servizos, complicaríase, sendo necesaria unha actuación urbanística, sobre maior superficie de terreo, polo que se consumiría máis territorio, tendo en conta, que habería que realizar itinerarios que comunicasen cada unha das zonas edificables entre si, co que as posibilidades de deixar espazos en estado natural, veríanse mermadas.

Descártase esta alternativa, por conlevar unha maior alteración sobre a topografía natural dos terreos, e unha menor eficiencia a hora de levar os servizos ás edificacións, dentro do ámbito.

ALTERNATIVA 2

A alternativa 2 contempla a ordeación do ámbito, concentrando as edificacións na zona de acceso e central do ámbito.

Con esta alternativa, a intervención sobre o ámbito, concéntrase na zona que xa se atopa parcialmente urbanizada. Con esta actuación non é necesaria a intervención sobre a totalidade do ámbito, podendo, polo tanto, manterse os terreos e zonas libres, en estado natural, facilitando a garantía dunha alteración mínima sobre a topografía natural dos terreos.

Das 3 alternativas baralladas, óptase por desenvolver ésta, ao entender, por unha banda, que desta maneira ponse en valor o ámbito xeográfico, creando equipamentos que se poden poner a disposición da sociedade, e por outra banda, ao concentrar a edificación na parte central do ámbito, na entrada, deixando o resto do ámbito en estado natural, seguindo o criterio de máxima eficiencia na urbanización, coa menor intervención sobre os terreos.

6.3.3. RESUMO DOS MOTIVOS DA SELECCIÓN DA ALTERNATIVA CONTEMPLADA.

As alternativas baralladas, buscan fundamentalmente, un deseño urbanístico que siga os seguintes criterios:

- Menor grao de antropización do solo, priorizando que a ocupación do solo coas edificacións, sexa naquelas zonas que xa están máis desnaturalizadas.
- Respetar, na medida do posible, as condicións topográficas do ámbito.
- Dado o potencial visual que ten a zona, porase especial interés en integrar visual e funcionalmente as novas dotacións, que se propoñan.

A análise das alternativas centrouse nas posibilidades de implantación de novas edificacións, equipamentos, arredor das edificacións existentes:

- Buscou a eficiencia e economía na ordeación do ámbito, coa concentración das edificacións, de maneira que os servizos e instalacións estean reducidos a un ámbito específico.
- Establécese a necesidade de manter, en estado natural, alo menos a metade da superficie, para minimizar a afectación sobre o medio e deixar terreos para pastos dos cabalos.

6.4.- DESENROLO PREVISIBLE DO PLAN.

Para o desenvolvemento das actuacións propostas aplicarase o disposto na Lei 21/2013, do 9 de decembro, de avaliación ambiental, que no seu Título II, Capítulo I, establece a necesidade de someter a avaliación ambiental estratéxica os instrumentos de ordenación do territorio e do plan urbanístico (simplificada no caso que nos ocupa). No apartado 2 do artigo 6, *Ámbito de aplicación da avaliación ambiental estratéxica*, indicanse os proxectos que serán obxecto dunha avaliación ambiental estratéxica simplificada:

“Artigo 46 Avaliación ambiental estratéxica dos instrumentos de plan urbanístico

1. Serán obxecto de avaliación ambiental estratéxica ordinaria os seguintes instrumentos de plan urbanístico, así como as súas modificacións:

- a) O Plan básico autonómico.*
- b) Os plans xerais de ordenación municipal.*
- c) Os plans que requiran unha avaliación por afectar de modo apreciable a espazos da Rede Natura 2000, nos termos previstos na súa lexislación reguladora.*
- d) Os comprendidos no apartado seguinte, cando así o decida o órgano ambiental no informe ambiental estratéxico ou cando así o solicite o promotor.*

2. Serán obxecto de avaliación ambiental estratéxica simplificada os seguintes instrumentos de plan urbanístico:

- a) As modificacións menores dos instrumentos de plan mencionados no apartado anterior.*
- b) O plan de desenvolvemento, por establecer o uso, a nivel municipal, de zonas de reducida extensión.*
- c) Os demais plans que, establecendo un marco para a autorización no futuro de proxectos, non encaixen nos supostos do apartado anterior, tales como os plans básicos municipais.”*

Así mesmo, a LSG integra o procedemento de avaliación ambiental estratéxica coa tramitación do plan, tal e como establece o artigo 75.3, con respecto ao procedemento de aprobación dos plans parciais e especiais. Asimesmo, ao tratarse dun plan de iniciativa particular e atendendo ao establecido no artigo 186.3 do decreto 143/2016 (regramento da LSG, en diante RLSG), a comisión xestora para o desenvolvemento do ámbito (promotora da actuación) presentará ante o Concello de Arteixo, a solicitude de inicio da avaliación ambiental estratéxica simplificada para, en cumprimento do establecido na normativa básica estatal, sexa esa administración a que dea traslado ao Órgano ambiental (D. X. de Calidade ambiental e cambio climático):

“3. No suposto dos plans parciais e plans especiais que deban someterse a avaliación ambiental estratéxica simplificada, en virtude do disposto no artigo 46.2 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, e 81.2 deste regulamento, con carácter previo á aprobación inicial do documento, realizaranse os seguintes trámites (artigo 75.3 da LSG):

- a) O promotor remitirá ao órgano ambiental a solicitude de inicio da avaliación ambiental estratéxica simplificada, á que acompañará o borrador do plan e o documento ambiental estratéxico, co contido establecido na lexislación vixente (artigo 75.3.a) da LSG).*

Para os efectos previstos nesta letra, cando o promotor non sexa o concello, deberá presentar ante o mesmo a solicitude de inicio da avaliación ambiental estratéxica simplificada para que, en cumprimento do establecido na normativa básica estatal, sexa este o que dea traslado da mesma ao órgano ambiental.

O borrador será un documento que conteña, polo menos, as liñas esenciais do plan e permita debater os seus criterios, obxectivos e solucións xerais.

- b) O órgano ambiental, no prazo de dous meses, a contar dende a recepción da documentación completa, formulará o informe ambiental estratéxico, tras identificar e consultar ás administracións públicas afectadas e ás persoas interesadas por prazo de dous meses (artigo 75.3. b) da LSG).*

No caso de plans especiais non previstos no plan xeral e de plans especiais de protección que conteñan a ordenación detallada do solo urbano consolidado, entre os órganos para consultar estará o competente en materia de urbanismo (artigo 75.3. b) da LSG).

O órgano ambiental, tendo en conta o resultado das consultas, determinará no informe ambiental estratéxico se o plan ten ou non efectos significativos no medio. En caso de non prever efectos significativos, o plan poderá aprobarse nos termos que o propio informe estableza (artigo 75.3. b) da LSG).

No caso de prever efectos significativos sobre o medio ambiente, o informe determinará a necesidade de someter o plan a avaliación ambiental estratéxica ordinaria.

O informe ambiental estratéxico remitirase no prazo de quince días hábiles para a súa publicación no Diario Oficial de Galicia e na sede electrónica do órgano ambiental (artigo 75.3. b) da LSG)."

No prazo de dous meses o órgano ambiental formulará o informe ambiental estratéxico (IAE) no que determinará se o PEID ten efectos significativos no medio e, decidindo, no seu caso, sobre a necesidade de sometemento a avaliación ambiental estratéxica ordinaria.

En todo caso, a tramitación que se seguirá é a establecida nos artigos 75 da LSG e 186 do RLSG que a desenvolve, mais arriba sinalados.

6.5.- CARACTERIZACIÓN DA SITUACIÓN DO MEDIO AMBIENTE ANTES DO DESENVOLVEMENTO DO PLAN NO ÁMBITO TERRITORIAL AFECTADO.

6.5.1.- ÁMBITO TERRITORIAL AFECTADO.

O concello de Arteixo ten unha superficie de 95,9 km², situado ao noroeste da provincia da Coruña, na parte noroeste da comarca da Coruña, que conta ademáis cos concellos de A Coruña e Culleredo (cos que linda polo este), Oleiros, Sada, Cambre, Bergondo, Carral e Abegondo.

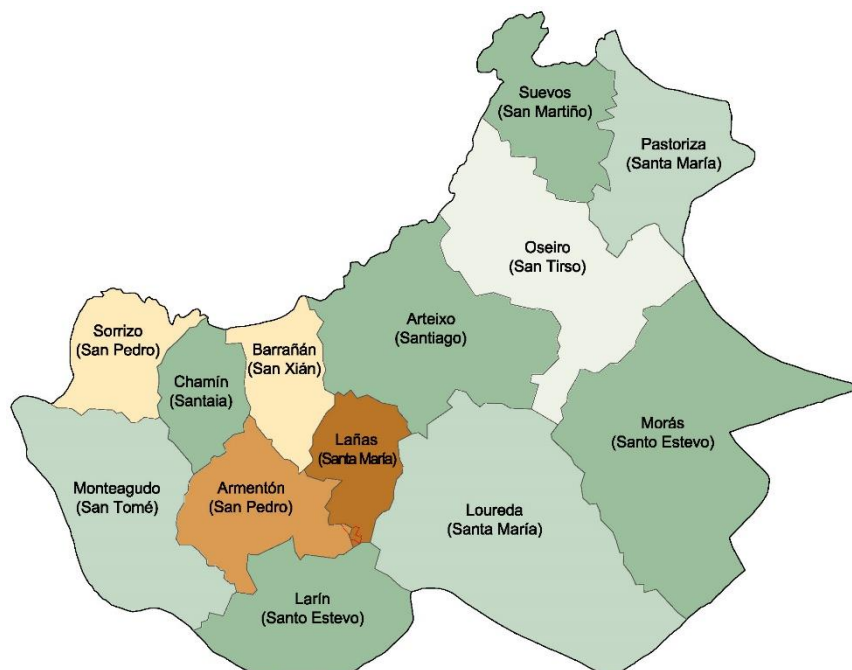


Imaxe 1.- Concello de Arteixo situado no mapa de Galicia.
Fonte: Elaboración propia.



Imaxe 2.- Concello de Arteixo situado no mapa da provincia de A Coruña, coa delimitación das comarcas.
Fonte: Elaboración propia.

O concello de Arteixo está composto por un total de 13 parroquias: Suevos (San Martiño), Pastoriza (Santa María), Oseiro (San Tirso), Arteixo (Santiago), Morás (Santo Estevo), Barrañán (San Xián), Lañas (Santa María), Loureda (Santa María), Chamín (Santaia), Armentón (San Pedro), Larín (Santo Estevo), Sorrizo (San Pedro), Monteagudo (San Tomé).



Imaxe 3.- Situación do ámbito no mapa de parroquias do concello de Arteixo.

Fonte: Elaboración propia.

O ámbito do PEID circunscríbese á parcela catastral 15005A039000140000PB, situada na parroquia de San Pedro de Armentón e as parcelas catastrais 15005A039000120000PW, 15005A039002850000PK e 15005A039001480000PL, situadas na parroquia de Santa María de Lañas, no lugar Monte. As parcelas contan cunha superficie catastral total de 49.777,00 m² e de 53.447,00 m² según medición sobre plano topográfico:

Parcela	Parcela catastral (*)	Referencia catastral	Superficie	
			Catastral	Medición (Topográfico)
1	14	15005A039000140000PB	17.662,00 m ²	17.714,65 m ²
2	12	15005A039000120000PW	17.691,00 m ²	21.724,05 m ²
3	285	15005A039002850000PK	4.123,00 m ²	14.008,30 m ²
4	148	15005A039001480000PL	10.301,00 m ²	
Total superficie do ámbito			49.777,00 m²	53.447,00 m²

(*) Polígono 39

6.5.2.- ELEMENTOS DO MEDIO FÍSICO E BIÓTICO.

CLIMA E ATMÓSFERA

Tendo en conta que o clima pode considerarse un elemento determinante, en moitos procesos naturais, como a formación do solo e a potencial vexetación, hai que ter en conta a influencia dos factores climáticos, para a realización do estudo do medio físico, xa que determinará en último caso a posible utilización da terra.

A climatoloxía está ligada, estreitamente, coa topografía, influindo ambos factores na distribución da poboación, coas vantaxes que pode ter unha topografía e clima favorables.

O concello de Arteixo ten un clima atlántico, que se caracteriza pola sucesión de fronteiras de baixas presións con períodos de altas presións, así como un clima de tipo cálido-húmido cunhas temperaturas medias de 14-15°. Ten un balance hídrico anual en positivo, presentando as máximas precipitacións durante o outono.

No municipio de Arteixo, preto do ámbito do PEID, sitúase a Estación meteorolóxica Arteixo CO, colaboradora de Meteogalicia, situada a 43.29182º de latitude, -8.502821 de lonxitude e a unha altitude de 65 m:



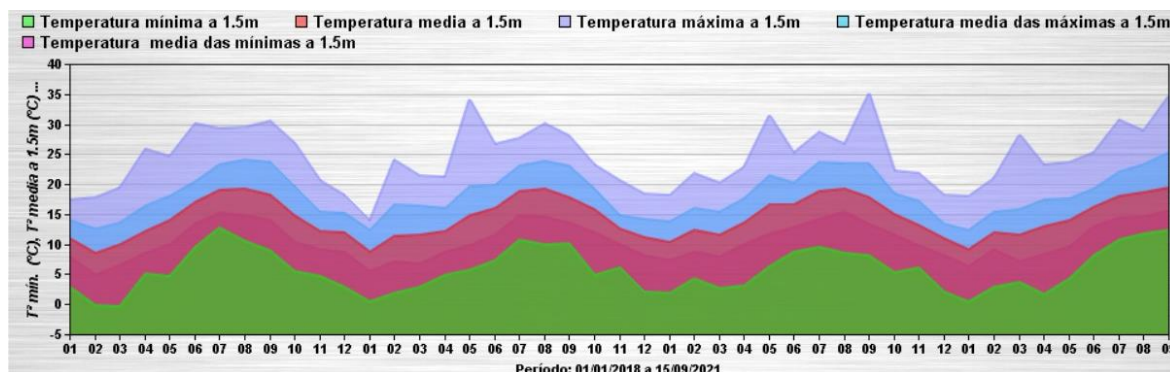
Imaxe 4.- Estación meteorolóxica Arteixo.
Fonte: páxina web de Meteogalicia.

A continuación, indícanse os cadros cos datos, do último resumo anual que se pode consultar na web de Meteogalicia do ano 2021, da estación Arteixo:

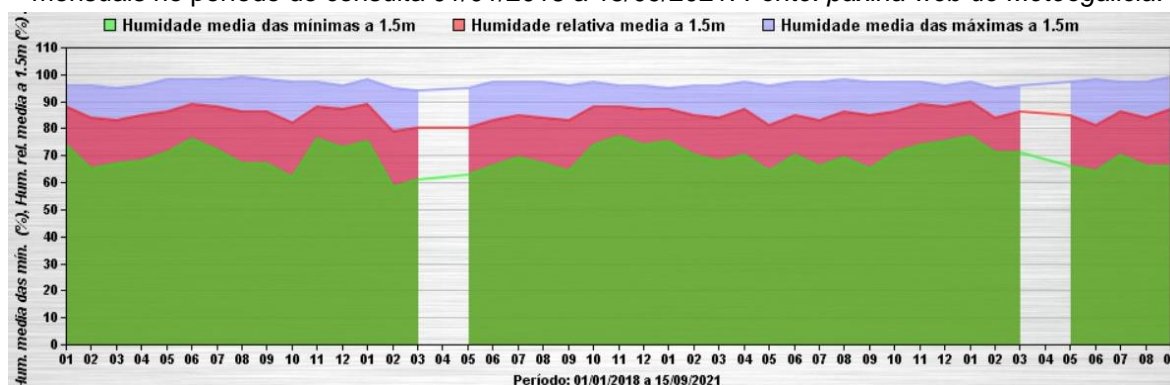
Período de 01/01/2021 a 16/09/2021

Temperatura						
	Altura	Máxima	Mínima	Media	Acumulado	Unidade
Temperatura media a 1.5m	1.5 m.	19.5	9.2	14.7	--	°C
Temperatura máxima a 1.5m	1.5 m.	34.7	18.1	26.0	--	°C
Temperatura mínima a 1.5m	1.5 m.	12.3	0.4	6.2	--	°C
Temperatura de orballo a 1.5m	1.5 m.	16.9	7.7	12.3	--	°C
Temperatura media das máximas a 1.5m	1.5 m.	25.3	12.3	18.7	--	°C
Temperatura media das mínimas a 1.5m	1.5 m.	15.6	6.3	10.9	--	°C
Número de días de xeadas	1.5 m.	0.0	0.0	0.0	0.0	Días
Humidade Relativa						
	Altura	Máxima	Mínima	Media	Acumulado	Unidade
Humidade relativa media a 1.5m	1.5 m.	90.0	81.0	85.4	--	%
Humidade media das máximas a 1.5m	1.5 m.	99.0	95.0	97.0	--	%
Humidade media das mínimas a 1.5m	1.5 m.	77.0	64.0	68.9	--	%
Precipitación						
	Altura	Máxima	Mínima	Media	Acumulado	Unidade
Chuvia	1.5 m.	232.0	15.0	95.0	859.0	L/m2
Número de días de chuvia (>0L/m2)	1.5 m.	26.0	9.0	15.0	137.0	Días
Número de días de chuvia (>1L/m2)	1.5 m.	20.0	2.0	10.0	88.0	Días
Número de días de chuvia (>10L/m2)	1.5 m.	9.0	0.0	3.0	29.0	Días
Número de días de chuvia (>30L/m2)	1.5 m.	1.0	0.0	0.0	3.0	Días
Número de días de chuvia (>60L/m2)	1.5 m.	1.0	0.0	0.0	1.0	Días
Vento						
	Altura	Máxima	Mínima	Media	Acumulado	Unidade
Dirección do vento predominante a 2m	2.0 m.	180.0	0.0	32.1	--	°

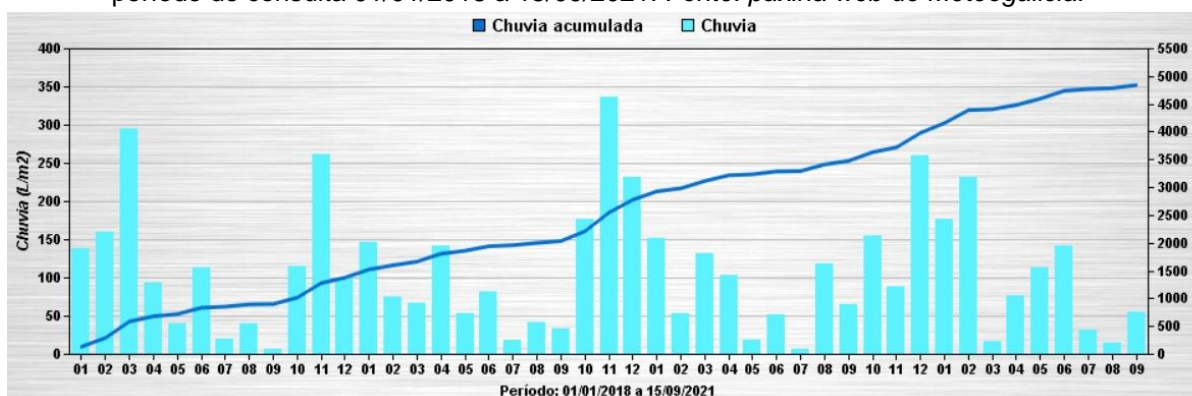
Imaxe 5.- Resumo anual dos datos meteorolóxicos.
Fonte: páxina web de Meteogalicia.



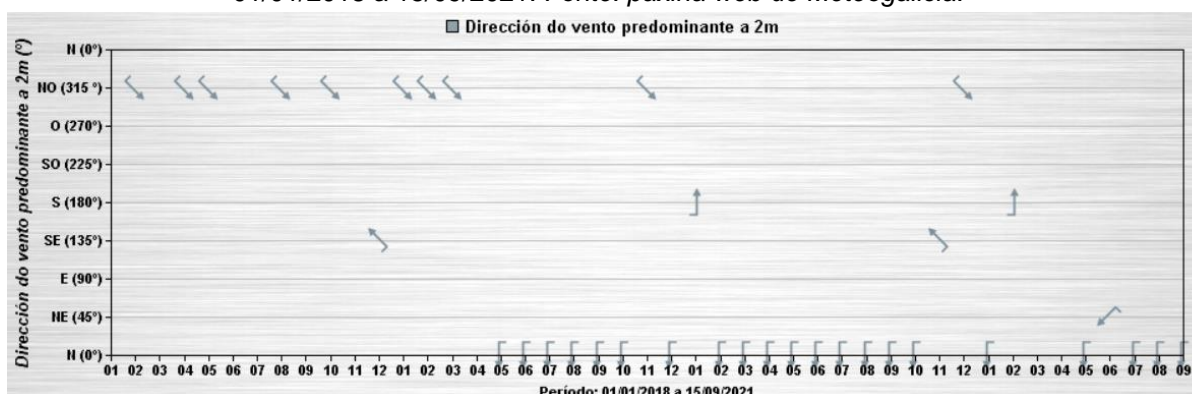
Imaxe 6.- Temperaturas mínimas, medias e máximas a 1,5 m, do concello de Arteixo. Gráficas mensuais no período de consulta 01/01/2018 a 15/09/2021. Fonte: páxina web de Meteogalicia.



Imaxe 7.- Humidade mínima, real e máxima a 1,5 m, do concello de Arteixo. Gráficas mensuais no período de consulta 01/01/2018 a 15/09/2021. Fonte: páxina web de Meteogalicia.



Imaxe 8.- Chuvia acumulada do concello de Arteixo. Gráficas mensuais no período de consulta 01/01/2018 a 15/09/2021. Fonte: páxina web de Meteogalicia.

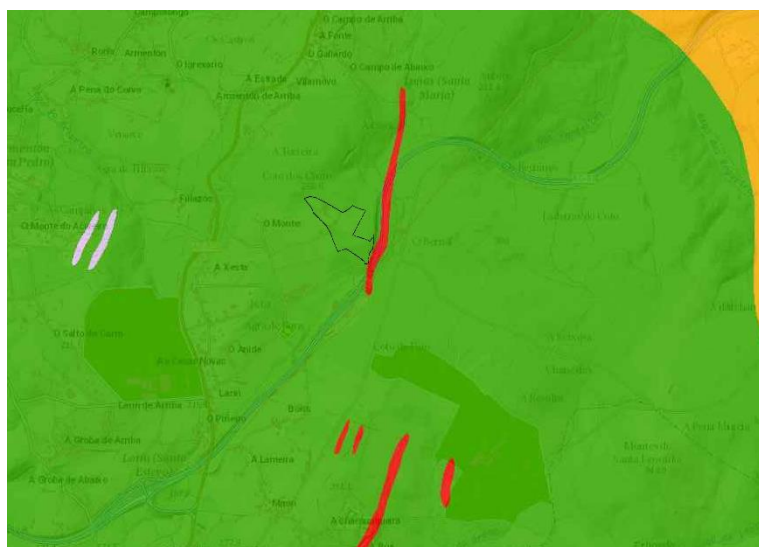


Imaxe 9.- Dirección do vento predominante a 2 m do concello de Arteixo. Gráficas mensuais no período de consulta 01/01/2018 a 15/09/2021. Fonte: páxina web de Meteogalicia.

LITOLOXÍA. XEOMORFOLOXÍA. EDAFOLOXÍA.

Os materiais, que compoñen a cortiza terrestre no concello de Arteixo, caracterízanse por unha alternancia, tendo no este materiais graníticos, na zona central metamórficos e no oeste alternancia de materiais intrusivos. Esta alternancia provoca que a forma do relevo varíe. Na zona este o espazo é máis rugoso, con outeiros e vaguadas. Na zona central a rugosidade vai diminuindo, cunha estrutura en chanzos que van ascendendo en dirección norte-sur. No extremo noroccidental existen, pola súa banda, unha serie de elevacións que manteñen a dirección dos materiais sobre os que se asentan.

Respecto a litoloxía do PEID, todo o ámbito está composto por xistos e metavulcanitas. O xisto é unha roca de orixe metamórfica, de grao medio, procedente de arxilas, que conta cunha estrutura de follas ou láminas paralelas, disgregables, e composta esencialmente por cuarzo e micas. As metavulcanitas son rocas metaígneas, de orixe metamórfica derivada dun protolito volcánico.



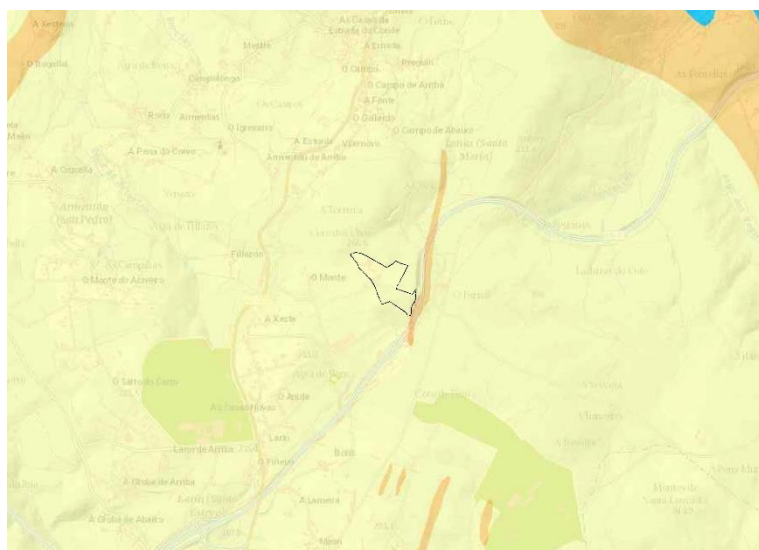
Lenda:

- Xistos e metavulcanitas
- Granitoides alcalinos
- Granitoides calcoalcalinos
- Anfibolitas

Imaxe 10.- Litoloxía no ámbito do PEID.

Fonte: páxina web de Información xeográfica de Galicia.

Con respecto a hidroxeoloxía, tal e como se ve no mapa seguinte, a rexión ten unha baixa permeabilidade do sustrato, que xunto co elevado índice pluviométrico da rexión, condicionan unha elevada escorrentía con uns coeficientes de percolación ou infiltración profunda, relativamente baixos.



Grao de impermeabilidade:

- Moi baixa-impermeabilidade
- Baixa
- Alta

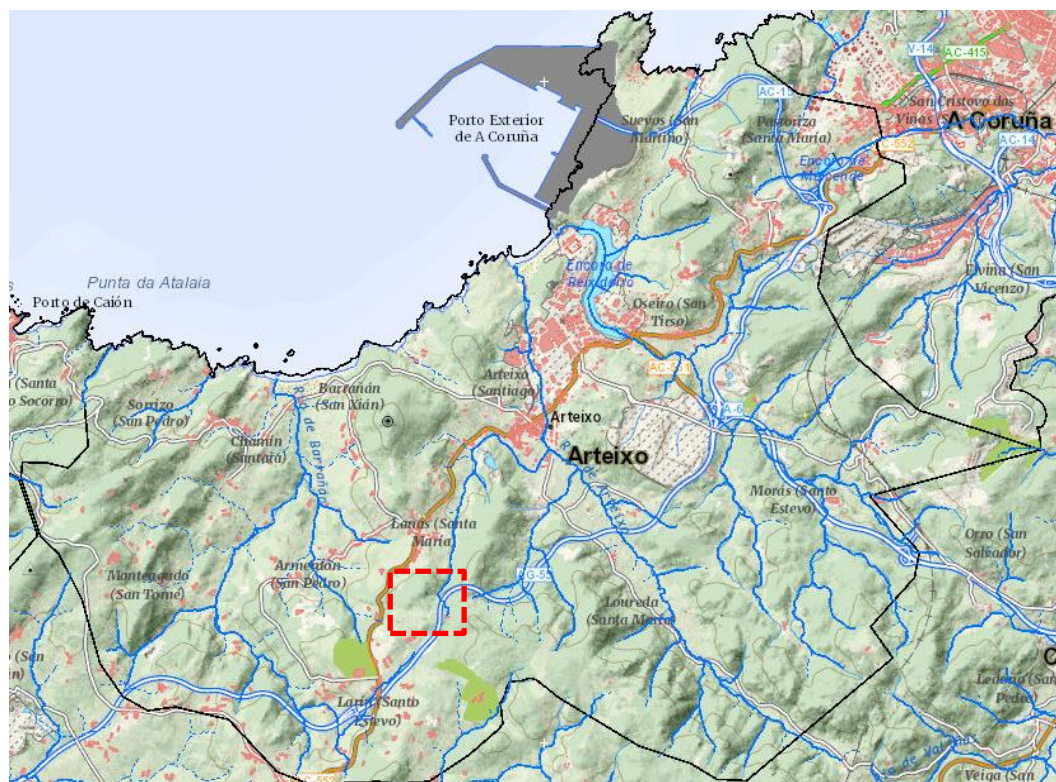
Imaxe 11.- Hidroxeoloxía no ámbito do PEID.

Fonte: páxina web de Información xeográfica de Galicia.

The geological map displays various geological units in different colors: yellow, pink, green, orange, and blue. A red dashed box is located in the lower right quadrant of the map, indicating the location of the study area. The map also shows topographic features like rivers and lakes, and a scale bar in the bottom right corner.

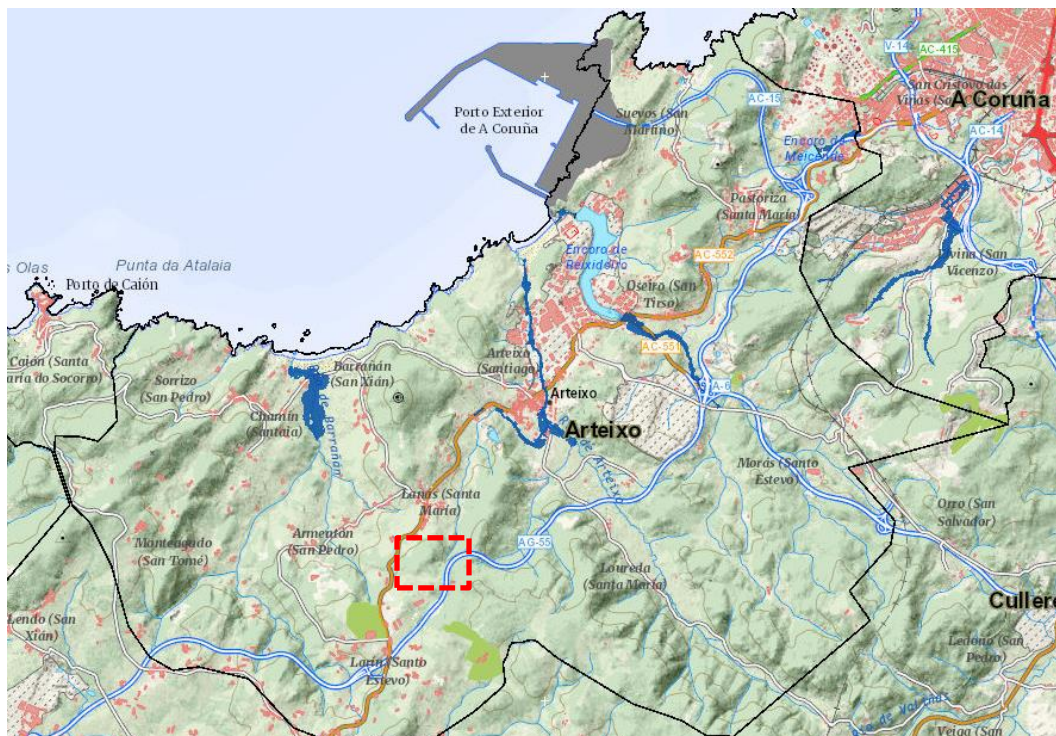
Fonte: visor da cartografía do IGME.

Os principais ríos, que discorren polo concello de Arteixo, son o río Arteixo, Barrañán e Seixedo, cos seus correspondentes afluentes:



Fonte: visor da Información xeográfica de Galicia.

No que atinxe aos riscos de inundación, segundo a información do visor do plan básico autonómico, sinaláanse en cada un dos tres ríos e nas inmediacións do encoro de meicende, zonas inundables T100 e T500, non existindo ningunha área inundable, que afecte ao ámbito do PEID:



Imaxe 14.- Zonas inundables T500.

Fonte: visor do plan básico autonómico de Galicia.

BIOCENOSIS E FIGURAS DE CONSERVACIÓN DA NATUREZA.

VEXETACIÓN E USOS DO SOLO NO ÁMBITO DO PLAN ESPECIAL.

A área de estudo encádrase na rexión Eurosiberiana, Provincia Atlántico Europea, Sector Galaico-portugués dende o punto de vista bioxeográfico. O piso bioclimático que se atopa presente no ámbito de estudo é o colíño e a serie é a denominada serie galaico-portuguesa acidófila de carballo ou *Quercus robur*, é dicir, carballeiras acidófilas.

Nos fondos dos vales e zonas de pouca pendente, a cuberta vexetal está mais alterada polos usos agrogandeiros, debido a súa maior accesibilidade, como non pasou onde o acceso está mais limitado.

Nas zonas máis próximas á costa aparecen especies típicas das etapas de degradación dos bosques autóctonos (breixos secos costeiros de *Erica vagans* e *Ulex maritimus* e breixos húmidos de *Erica ciliaris* e *Erica tetralix*, pasteiros salinos atlánticos e caméfito *Halimione portulacoides*, especie de gran amplitude ecolóxica), como consecuencia do pouco desenrolo dos chans. Nas zonas onde existe unha maior degradación prosperan outras especies coma pode ser un pasteiro de *Puccinellia marítima*.






Sen embargo, en zonas onde existe maior influencia da pleamar e das sales mariñas e sobre substratos algo arenosos, vense *Juncos gerardi*, *Juncos maritimus*, *Triglochin palustris* ou *Parapholis strigosa*, ademais de halófitos como *Armeria marítima*, *Glaux marítima* ou *Plantago marítima*.

A vexetación de ribeira, bidueiros, salgueiros, ameneiros, abeleiras e sabugueiros principalmente, localízase ao redor das canles de maior entidade. No ámbito do val de Rego de Suevos non se observa este tipo de vexetación fóra de pequenas liñas coincidentes con sebes ou separadores de leiras. A vexetación no fondo do val componse de cultivos e restos de cultivos sometidos a re-naturalización coa presenza de pastos e arbustos invasores.

Na área do ámbito de actuación, a ocupación do solo, distribúese entre eucaliptos e coníferas e cultivos e prados, máis ou menos, cunha proporción do 50% para cada tipo de solo:



Ocupación do solo:

-  Eucaliptos e coníferas
-  Mestura de especies arbóreas
-  Especies caducifolias
-  Mato
-  Cultivos e prados

Imaxe 15.- Mapa de ocupación do solo e da paisaxe.

Fonte: visor mapas de información xeográfica de Galicia.

FAUNA

Os hábitats faunísticos presentes na área corresponden en grande medida aos bosques perennifolios de eucalipto e en menor medida de piñeiro, na que se establecen especies de medios forestais como o Gabián, Azor, Alcotán, Lagarto común e pico picapinos e Paseriformes pequenos como Ferreiriño Cappuccino, Ferreiriño común, Capirotada Curruca, ágata común, Carboeiro Común, Carbuo Garrapinos....

Con respecto as especies de mamíferos atopamos o raposo, visón americano, ardilla vermella, xabaril e topillo Lusitano, e outros mamíferos pequenos como ratos ou rata marrón. Pola súa banda no ambiente acuático atopamos a nutria. Asociado coa costa e o medio ambiente mariño, existen tamén aves como o corvo mariñeiro moñudo, corvo mariño grande do mar, gaivota lagarto, gaivota patiamarilla, etc.

Por outra banda, debido a humidade dos prados e vales é posible a presenza de especies de anfibios como o tritón ibérico, pintojo sapillo, ra ibérica, ra común e canela cabilarga. Con respecto os réptiles, destaca a presenza do lagarto verdinegro como endemismo ibérico e outras especies como o lagarto ocelado, toro de tridactilo e cobra viperina, por ser catalogado como vulnerable no Catálogo Rexional de Galicia.

Por último, nas áreas urbanas e periurbanas a fauna que atopamos é do tipo rato caseiro, gorrión, pomba valente, pomba torcaz, ororiña ou urraca.

Na cadrícula 10kmE283N242 pódense atopar as seguintes especies, dacordo co visor do MAPAMA, xeportal do ministerio para a transición ecolóxica e o reto demográfico:

Nombre especie	Código especie
Alytes obstetricans	1191
Canis lupus	1352
Chioglossa lusitanica	1172
Coenagrion mercuriale	1044
Coronella austriaca	1283
Discoglossus galganoi	1194
Epidalea calamita	6284
Hyla molleri	6929
Lacerta schreiberi	1259
Lutra lutra	1355
Mauremys leprosa	1221
Myotis daubentonii	1314
Narcissus cyclamineus	1862
Narcissus triandrus	1996
Pelophylax perezi	6945
Pipistrellus pipistrellus	1309
Pipistrellus pygmaeus	5009
Rana iberica	1216
Rana temporaria	1213
Rhinolophus ferrumequinum	1304
Rhinolophus hipposideros	1303

Ruscus aculeatus	1849
Triturus marmoratus	1174
Alytes obstetricans	1191
Canis lupus	1352
Chioglossa lusitanica	1172
Coenagrion mercuriale	1044
Coronella austriaca	1283
Discoglossus galganoi	1194
Epidalea calamita	6284
Hyla molleri	6929
Lacerta schreiberi	1259
Lutra lutra	1355
Mauremys leprosa	1221
Myotis daubentonii	1314
Narcissus cyclamineus	1862
Narcissus triandrus	1996
Pelophylax perezi	6945
Pipistrellus pipistrellus	1309
Pipistrellus pygmaeus	5009
Rana iberica	1216
Rana temporaria	1213
Rhinolophus ferrumequinum	1304
Rhinolophus hipposideros	1303
Ruscus aculeatus	1849
Triturus marmoratus	1174
Vipera seoanei	1297
Sphagnum spp.	1409

HÁBITATS

Unha vez consultada a distribución de hábitat, na cuadrícula 29TNH39, do visor do MAPAMA, xeoportal do ministerio para a transición ecolóxica e o reto demográfico, os hábitats presentes no entorno do ámbito de aplicación son os seguintes:

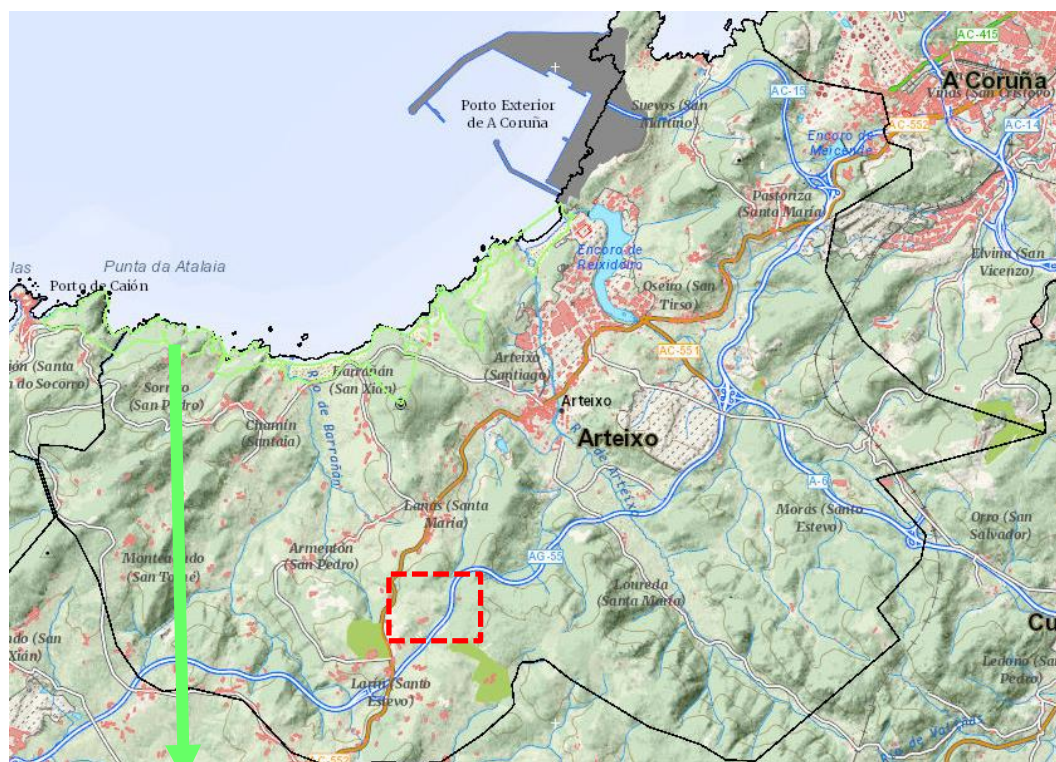
Cuadrícula	Hábitat	Prioritario	Descrición
29TNH39	1110	NO	Bancos de area cubiertos permanentemente por auga marina, pouco profunda.
29TNH39	1130	NO	Estuarios.
29TNH39	1140	NO	Llanos fangosos ou areosos que non están cubertos de auga cando hai marea baixa
29TNH39	1160	NO	Grandes calas e bahías pouco profundas.
29TNH39	1170	NO	Arrecifes.
29TNH39	1210	NO	Vexetación anual sobre desfietos marinos acumulados
29TNH39	1230	NO	Acantilados con vexetación das costas atlánticas e bálticas
29TNH39	1330	NO	Pastizales salinos atlánticos (Glauc-Puccinellietalia maritima)
29TNH39	2110	NO	Dunas móviles embrionarias
29TNH39	2120	NO	Dunas móviles de litoral con Ammophila arenaria (dunas brancas)
29TNH39	2130	*	Dunas costeiras fixas con vexetación herbácea (dunas grises)
29TNH39	2190	NO	Depresions intradunais húmedas
29TNH39	2230	NO	Dunas con céspedes do Malcomietalia
29TNH39	2260	NO	Dunas con vexetación esclerófila do Cisto-Lavanduletalia
29TNH39	3260	NO	Ríos, de pisos de planicie a montano con vexetación de Ranunculion fluitantis e de Callitricho-Batrachion
29TNH39	4020	*	Brezales húmedos atlánticos de zonas templadas de Erica ciliaris e Erica tetralix
29TNH39	4030	NO	Brezais secos europeos.
29TNH39	6220	*	Zonas subestépicas de gramíneas e anuais do Thero-Brachypodietea

29TNH39	6410	NO	Prados con molinias sobre sustratos calcáreos, turbosos ou arcilo-limónicos (Molinion caeruleae)
29TNH39	6430	NO	Megaforbios eutrofos hidrófilos das orlas de llanura e dos pisos montano a alpino.
29TNH39	6510	NO	Prados pobres de sega de baixa altitude (Alopecurus pratensis, Sanguisorba officinalis).
29TNH39	7110	*	Turberas altas activas.
29TNH39	7140	NO	Mires de transición
29TNH39	7150	NO	Depresions sobre sustratos turbosos del Rhynchosporion.
29TNH39	7220	*	Manantiales petrificantes con formación de tuf (Cratoneurion)
29TNH39	8130	NO	Desprendimentos mediterráneos occidentais e termófilos.
29TNH39	8220	NO	Pendientes rocosas silíceas con vexetación casmofítica
29TNH39	8230	NO	Roquedos silíceos con vexetación pioneira do Sedo-Scleranthion ou do Sedo albi-Veronicion dillenii
29TNH39	8330	NO	Covas mariñas sumerxidas ou semisumerxidas.
29TNH39	91E0	*	Bosques aluviais de Alnus glutinosa e Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae).
29TNH39	9230	NO	Robledais galaico-portugueses con Quercus robur e Quercus pyrenaica.

REDE NATURA 2000.

Ocupando unha superficie total de 11.818,735 ha, atopamos unha figura de protección da natureza (Lei 9/2001, do 21 de agosto, de Conservación da Natureza), extendéndose polo arco bergantiñán e a costa da morte: a Zona de Especial Protección de Valores Naturais (ZEPVN), incorporada á Rede Natura 2000 como Lugar de Interese Comunitario (LIC). Esta zona que ocupa a franxa costeira descontinua dos termos municipais de Arteixo ata Fisterra, inclúe enclaves mariños con poboacións de aves acuáticas invernantes.

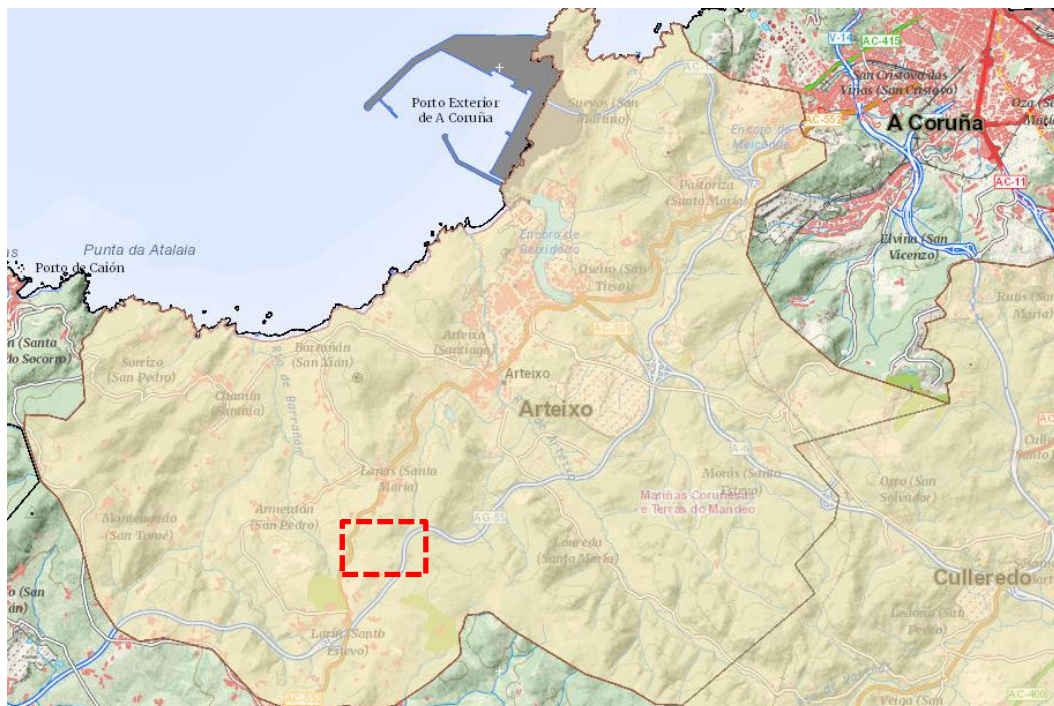
No conxunto deste LIC son abundantes as breixeiras secas e húmidas, así como os esteiros e acantilados con vexetación. En Arteixo, o LIC ocupa unha superficie de 230,16 Has, estando o ámbito do PEID fóra deste espazo protexido.



Imaxe 16.- Espazos protexidos Rede Natura 2000.
Fonte: visor mapas de información xeográfica de Galicia.

RESERVAS DA BIOSFERA.

A totalidade do concello de Arteixo, atópase dentro de áreas de reserva da biosfera -MARIÑAS CORUÑESAS E TERRAS DO MANDEO-:



Imaxe 17.- Áreas de reserva da biosfera.

Fonte: visor de mapas de información xeográfica de Galicia.

Segundo se indica na páxina web da consellería de medio ambiente, territorio e vivenda:

“As Reservas da Biosfera constitúen lugares excepcionais para a investigación, a observación a longo prazo, a formación, a educación e a sensibilización do público, permitindo ao mesmo tempo que as comunidades locais participen plenamente na conservación e o uso sostible dos recursos. Considera que tamén constitúen lugares de demostración e polos de acción no marco das políticas de desenvolvemento rexional e de ordenamento do territorio. A Conferencia de Sevilla confirmou a especial importancia das reservas de biosfera instituídas no marco do Programa MaB (Man and Biosphere), sobre o Home e a Biosfera para a conservación da diversidade biolóxica, en harmonía coa salvagarda dos valores culturais aos que están vinculadas.

As reservas de Biosfera constitúen un elemento esencial do Programa MaB (Home e Biosfera) da UNESCO. Son áreas de ecosistemas terrestres, costeiros ou mariños nos que se promove a investigación, a observación a longo prazo, a educación ambiental e a sensibilización do público. Nelas, promóvese a conservación dos recursos naturais e o desenvolvemento económico e social das comunidades locais, tendo en conta todas as necesidades sociais, culturais, económicas dos seus poboadores, apoiadas nunha base científica.

As Reservas deben cumprir tres funcións básicas:

1. Conservación da biodiversidade e dos ecosistemas que contén,
2. Desenvolvemento das poboacións locais
3. Función loxística de apoio á investigación, á formación e máis á comunicación.

As Reservas da Biosfera deberán contar con tres tipos de zonas:

1. Zona núcleo, cuxa principal función é a conservación.
2. Zona tampón para amortecer os efectos das accións humanas sobre as zonas núcleo.
3. Zona de transición, onde se promovan actividades económicas sostibles para favorecer o desenvolvemento socioeconómico das poboacións locais.

Entre as reservas da biosfera de Galicia atópase MARIÑAS CORUÑESAS E TERRAS DO MANDEO, na que está incluído o ámbito do PEID, declarado o 28 de maio de 2013. Conta cunha superficie de 116.724,3 ha e abrangue as comarcas de A Coruña e Betanzos cos seguintes concellos: Abegondo, Aranga, Arteixo, Bergondo, Betanzos, Cambre, Carral, Coirós, Culleredo, Curtis, Irixoa, Miño, Oleiros, Oza - Cesuras, Paderne, Sada e Sobrado.

BIODIVERSIDADE.

Con respecto á información autonómica sobre biodiversidade, a que se pode acceder no momento presente, é a seguinte:

- Plan de Recuperación do Escribano palustre: O Concello de Arteixo e polo tanto a zona de actuación do PEID, atópanse dentro do ámbito de actuación deste plan, dentro do tipo –POTENCIAL-, zona na que se incorporan *“todos aqueles humidaís costeiros que poderían ser empregados ben pola subespecie como áreas de descanso, durante movementos dispersivos, ou entre as áreas de distribución actual, ou ben en épocas diferentes ás de cría, en especial durante o inverno. Ademais dos humidaís costeiros, incorporáronse varios humidaís de interior en cuxas proximidades existen observacións de Emberiza schoeniclus spp., principalmente en período invernal, tendo en conta que poderían corresponder á subespecie obxecto do presente Plan, e tendo en consideración a dificultade existente para separala da subespecie schoeniclus se non se capturan os exemplares. Cun maior grao de coñecemento da ecoloxía da subespecie en Galicia poderanse chegar a definir as áreas de presenza con maior precisión, concretando por exemplo cales serían en época invernal. No Anexo IV pódese consultar unha relación completa destes humidaís, e nos Mapas 25 a 27, a súa localización xeográfica.”*

- Plan de Xestión do Lobo: no que atinxe á xestión deste plan, Arteixo é considerado como zona 3. Nesta zona non se autorizan controis salvo casos excepcionais que terán que estar especialmente xustificadas.

- Plan Hidrolóxico-Demarcación hidrográfica de Galicia-Costa (2015-2021), da parte española da Demarcación Hidrográfica Miño-Sil en vigor, non aparece ningún espazo protexido dentro do ámbito de actuación.

6.5.3.- ELEMENTOS DO MEDIO ANTRÓPICO.

SISTEMA DE ASENTAMENTO

As parroquias de San Pedro de Armentón, con 23 entidades de poboación, e Santa María de Lañas, con 20 entidades de poboación, son parroquias interiores. Armentón linda coas seguintes parroquias, ao norte con San Xián de Barrañán e Santaia de Chamín, ao oeste con San Tomé de Monteagudo, ao sur con Santo Estevo de Larín e ao este con Santa María de Lañas. Santa María de Lañas linda coas seguintes parroquias, ao norte con San Xián de Barrañán e Santiago de Arteixo, ao este con Santa María de Lourda e ao sur con Santo Estevo de Larín.

INFRAESTRUTURAS DA COMUNICACIÓN, DE SERVIZO E ENERXÉTICAS

Pasando pola ruta histórica que une A Coruña con Fisterra, atopamos o municipio de Arteixo. Neste eixo, hai varias infraestruturas de estradas, como a autoestrada AG-55 e a estrada autonómica AC-552 (rede primaria de titularidade autonómica, A Coruña-Cee, que atravesa o concello de noreste a suroeste), converxendo con ela atopamos a AC-415. Aquí tamén converxe a AC-551, que é unha extensión da autoestrada do noroeste A-6, dende o encontro coa AG-55.

Nunha escala máis axustada, ao alcance deste PEID, atopamos que ao ámbito pódese chegar a través da AG-55, pola saída 17, cara a AC-552, camino municipal CM-00043 e CM-1040 de acceso principal á parcela.

Pola outra banda, Arteixo conta cun porto pesqueiro, situado na parroquia de Suevos, así como outro máis pequeno en Sorrizos. En Punta Langosteira atópase o Porto Exterior que pertence á rede Portuaria do Estado.

A subministración de auga ao Concello de Arteixo, depende do Sistema de abastecemento do encoro de Cecebre (22 Hm³), dende onde se fornece auga potable a case toda a comarca da Coruña. Na estación de tratamento de auga potable de "A Telva" faise o tratamento dos fluxos para o aprovisionamento previo ao consumo. A subministración de auga potable de Arteixo realízase dende o depósito de Penamoa ao que se conecta o depósito de Pastoriza (8.000m³).

As augas residuais da rede de saneamento de Arteixo recóllense en dous pozos de bombeo, situados en Sabón e Rañal, dende onde son enviadas á EDAR de Bens, no municipio da Coruña, para tratamento e depuración.

Para xestionar os residuos e embalaxes orgánicos xerados en Arteixo está o Consorcio das Mariñas, encargado da recolección, transporte e xestión dos Residuos Sólidos Urbanos do concello, realizando unha recollida diferenciada de residuos orgánicos e inorgánicos. O tratamento destes residuos levase a cabo na Planta de Nostián da URSS. O concello de Arteixo tamén ten un punto limpo en Sabón, para a recolección de refugallo domésticos voluminosos.

O concello de Arteixo está clasificado como "semiurbano", cunha taxa aproximada de xeración de refugallo urbano de 1.09 Kg / hab / día, calculado no ano 2003 de acordo co plan actual de xestión de residuos sólidos Urbanos de Galicia (2004-2010).

PATRIMONIO HISTÓRICO E CULTURAL

Habitado dende o período Mesolítico, o concello de Arteixo, presenta os restos do Campamento Costeiro do Reiro (Chamín) que data dos anos 10000-5000 a.C. Do período Megalítico son os montículos da Necrópole da Zapateira situada no Campo de Golf. Do período Calcolítico-Bronce destaca entre outros, dez eixos de tope / talón do Bronce Finaliza no lugar de Rorís (Armentón). Á idade do ferro pertencen dezanove castros.

Da época romana sobresaen as igrexas e a ponte dos Brozos sobre o río Bolaños, e da idade media veñen dous grandes sartegos de granito, un en Oseiro, que se conserva dentro da igrexa, e a tapa doutro, xa desaparecido no Adro. Especúlase coa existencia dunha calzada romana dende Bergantiños a Coruña, que foi utilizado na idade Media intensamente, e como consecuencia atopamos igrexas románicas. Xunto a estes elementos hai outros máis recentes.

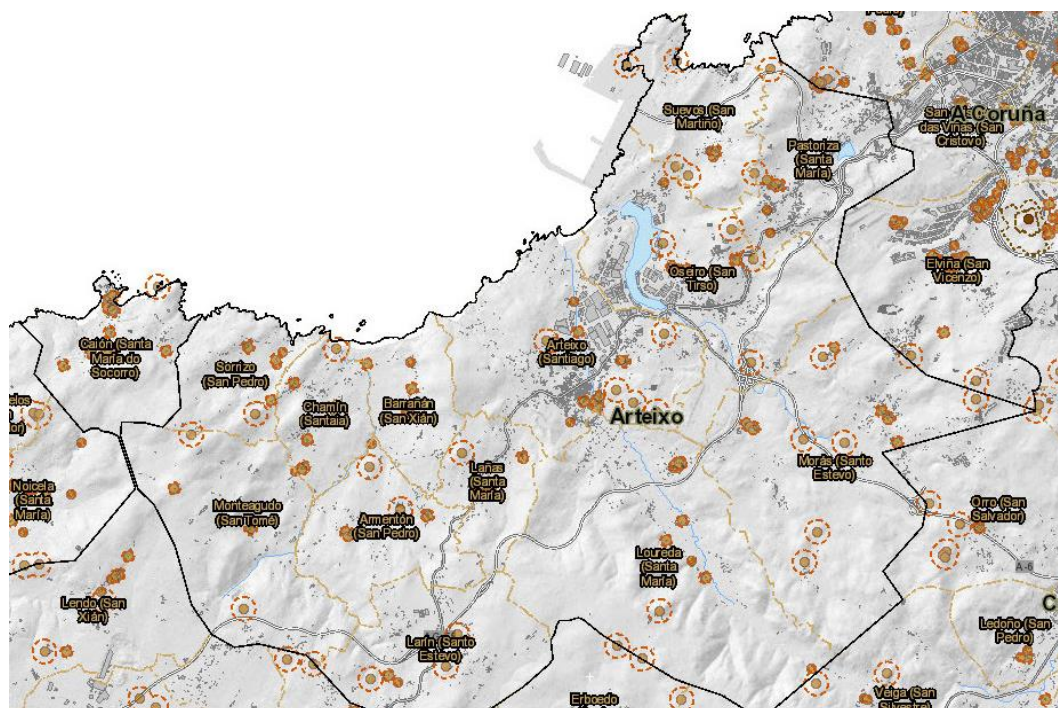
Os elementos de patrimonio cultural, relacionados polo Plan Básico Autonómico (PBA), son os que a continuación se relacionan:

Nome	Parroquia	Lugar
Castro de Castelo - Castrelo - O Galo	Lañas (Santa Mariña)	O Coto do Castelo
Hórreo na Igrexa	Lañas (Santa Mariña)	O Igrexario
Igrexa de Lañas (Parroquial de Santa Mariña)	Lañas (Santa Mariña)	O Igrexario

Pazo de Mosende	Lañas (Santa Mariña)	Preguín
Capela de San Martiño	Lañas (Santa Mariña)	A Ermida
Casa reitoral de Santa Mariña de Lañas	Lañas (Santa Mariña)	Preguín
Hórreo en Armentón	Armentón (San Pedro)	O Igrexario
Casa reitoral de San Pedro de Armentón	Armentón (San Pedro)	O Igrexario
Hórreo do Cura. Armentón	Armentón (San Pedro)	O Igrexario
Cruceiro do Adro de Armentón	Armentón (San Pedro)	O Igrexario
Xacemento de Rorís - Arcas (achados illados)	Armentón (San Pedro)	Rorís
Castro das Croas	Armentón (San Pedro)	A Xesteira
Hórreo en Anzobre	Armentón (San Pedro)	Campo Meán
Cruceiro do Pazo de Anzobre	Armentón (San Pedro)	Anzobre
Casa en Anzobre. Armentón	Armentón (San Pedro)	Campo Meán
Pazo de Anzobre	Armentón (San Pedro)	Campo Meán
Pombal do Pazo de Anzobre	Armentón (San Pedro)	Anzobre
Muíño de Sisalde	Barrañán (San Xán)	O Castro
Igrexa de Barrañán	Barrañán (San Xán)	O Igrexario
Cruceiro de San Xán de Barrañán	Barrañán (San Xán)	O Igrexario
Hórreo en Branqueza	Barrañán (San Xán)	Branquenza
Escola de Barrañán	Barrañán (San Xán)	A Pata
Muíño da Ponte de Barrañán	Barrañán (San Xán)	A Ponte
Xacemento Neolítico do Reiro	Chamín (Santaia)	A Ponte
Casa con hórreo en Chamín de Riba	Chamín (Santaia)	Chamín de Arriba
Casa en Santaia de Abaixo	Chamín (Santaia)	Santaia de Abaixo
Hórreo en Santaia de Abaixo	Chamín (Santaia)	Santaia de Abaixo
Igrexa de Chamín (Parroquial de Santaia)	Chamín (Santaia)	O Igrexario
Hórreo na igrexa de Chamín	Chamín (Santaia)	O Igrexario
Casa na Igrexa de Chamín	Chamín (Santaia)	O Igrexario
Cruceiro do Igrexario de Chamín	Chamín (Santaia)	A Casanova
Castro de Vioño - O Petón	Chamín (Santaia)	Castelo
Cruceiro do Igrexario de Chamín	Chamín (Santaia)	A Casanova
Muíño do Porto	Sorrizo (San Pedro)	O Porto
Pazo das Cobadas	Sorrizo (San Pedro)	As Covadas
Muíño das Cobadas	Sorrizo (San Pedro)	As Covadas
Igrexa de Sorrizo (Parroquial de San Pedro)	Sorrizo (San Pedro)	O Igrexario
Pazo de Arixón	Sorrizo (San Pedro)	O Igrexario
Casa en Lagoa	Sorrizo (San Pedro)	A Lagoa
Castro de Castelo	Sorrizo (San Pedro)	Vioño
Mámoa de Alvite	Sorrizo (San Pedro)	Corteo de Arriba
Capela da Estrela	Monteagudo (San Tomé)	Corteo de Arriba
Cruceiro de San Tomé de Monteagudo	Monteagudo (San Tomé)	O Igrexario
Igrexa de Monteagudo (Parroquial de San Tomé)	Monteagudo (San Tomé)	O Igrexario
Castro de Freón - O Castro	Monteagudo (San Tomé)	Freón
Castro de Vigo - Castro - Castro de Larín	Larín (Santo Estevo)	O Igrexario
Igrexa de Larín (Parroquial de Santo Estevo)	Larín (Santo Estevo)	O Igrexario
Cruceiro do Igrexario de Larín	Larín (Santo Estevo)	Paradela
Castro de Mirón - O Coto	Larín (Santo Estevo)	A Chamusqueira
Mámoa da Agra de Bons	Larín (Santo Estevo)	A Lameira
Coto da Anta	Loureda (Santa María)	Santa Locaia
Castro de Santa Leocadia - O Coto	Loureda (Santa María)	Santa Locaia
Muíño do Campiño	Loureda (Santa María)	Campiño
Hórreo en Quintáns	Loureda (Santa María)	Quintán
Casa en Quintáns de Loureda	Loureda (Santa María)	Quintán
Hórreo en Casanova	Loureda (Santa María)	Mins
Pazo de Atín	Loureda (Santa María)	O Atín
Casa de Lanamá	Loureda (Santa María)	Lama Má
Cruceiro do Igrexario de Loureda	Loureda (Santa María)	O Igrexario
Hórreo no Igrexario 3	Loureda (Santa María)	O Igrexario
Casa reitoral de Santa María de Loureda	Loureda (Santa María)	O Igrexario
Casa xunto á Casa reitoral de Loureda	Loureda (Santa María)	O Igrexario

Igrexa de Loureda (Parroquial de Santa María)	Loureda (Santa María)	O Igrexario
Hórreo no Igrexario 1	Loureda (Santa María)	O Igrexario
Hórreo no Igrexario 4	Loureda (Santa María)	O Igrexario
Hórreo no Igrexario 2	Loureda (Santa María)	O Igrexario
Mámoa de Loureda	Loureda (Santa María)	Agramonte
Muíño Vello ou de Varela. Arteixo	Arteixo (Santiago)	A Cachada
Balneario de Arteixo	Arteixo (Santiago)	O Balneario
Casa de Cándido Trasande en Baiuca 226	Arteixo (Santiago)	A Baiuca
Hórreo nos Baños de Arteixo	Arteixo (Santiago)	A Baiuca
Hórreo de Xoana de Amadeo	Arteixo (Santiago)	O Balneario
Casa rural en Baiuca 238	Arteixo (Santiago)	A Baiuca
Castro das Penouqueiras	Arteixo (Santiago)	As Carballas
Castro de Outeiro - Coto do Castro	Arteixo (Santiago)	As Carballas
Igrexa de Arteixo	Arteixo (Santiago)	O Outeiro
Cruceiro do Igrexario de Arteixo	Arteixo (Santiago)	O Outeiro
Castro de Laxobre - Coto do Castro	Arteixo (Santiago)	O Castro
Ponte dos Brozos	Arteixo (Santiago)	Figueiroa
Ponte e muíño de Rañal	Arteixo (Santiago)	O Rañal
Castro de Figueroa - O Castro - O Petón	Arteixo (Santiago)	Figueiroa
Hórreo en Figueroa 2	Arteixo (Santiago)	Figueiroa
Hórreo en Figueroa 1	Arteixo (Santiago)	Figueiroa
Pazo de Figueroa	Arteixo (Santiago)	Figueiroa
Castro de Canzobre - A Medoña	Morás (Santo Estevo)	Canzobre
Castro de Canzobre - Castro - O Torreo	Morás (Santo Estevo)	Canzobre
Xacemento do Bronce de Freán	Morás (Santo Estevo)	Freán
Castro do Campo	Morás (Santo Estevo)	Freán
Casa con corredor no Igrexario de Morás	Morás (Santo Estevo)	O Igrexario
Cruceiro de Morás	Morás (Santo Estevo)	O Igrexario
Hórreo da Casa Añón	Morás (Santo Estevo)	O Igrexario
Casa reitoral de Santo Estevo de Morás	Morás (Santo Estevo)	O Igrexario
Igrexa de Morás (Parroquial de Santo Estevo)	Morás (Santo Estevo)	O Igrexario
Pombal en Morás	Morás (Santo Estevo)	O Igrexario
Estación de Uxes	Morás (Santo Estevo)	A Estación
Fábrica de xabón de Uxes	Morás (Santo Estevo)	Uxes
Hórreo en Uxes 1	Morás (Santo Estevo)	A Xesteira
Cruceiro da Capela de Uxes	Morás (Santo Estevo)	A Xesteira
Capela de San Paio	Morás (Santo Estevo)	A Xesteira
Hórreo en Uxes 2	Morás (Santo Estevo)	A Xesteira
Castro do clube de golf - Mámoa de Juan de Castiñeira	Morás (Santo Estevo)	Monte das Arcas
Castro de Santa Icíá - Os Castros	Morás (Santo Estevo)	Santa Icíá
Capela de San Paio ou Santa Icíá	Morás (Santo Estevo)	Santa Icíá
Mámoa da Canteira	Oseiro (San Tirso)	A Fraga
Castro de Galán - Os Castros	Oseiro (San Tirso)	Galán
Pombal da Casa en Galán	Oseiro (San Tirso)	Galán
Casa do Couto de Froxel. Galán	Oseiro (San Tirso)	Galán
Mámoa de Fragavella	Oseiro (San Tirso)	Galán
Fonte da Rúa da Raña	Oseiro (San Tirso)	Rañobre
5 TOP	Oseiro (San Tirso)	O Igrexario
Casa reitoral de San Tirso de Oseiro	Oseiro (San Tirso)	Raña
Cruceiro do Adro de San Tirso de Oseiro	Oseiro (San Tirso)	Raña
Conxunto de casas acaroadas en Oseiro	Oseiro (San Tirso)	Raña
Hórreo na Maceira	Oseiro (San Tirso)	A Maceira
Castro de Freán - Os Castros - As Croas	Suevos (San Martiño)	A Barreira
Hórreo en Suevos 1	Suevos (San Martiño)	Suevos
Igrexa de Suevos (Parroquial de San Martiño)	Suevos (San Martiño)	Suevos
Hórreo en Suevos 2	Suevos (San Martiño)	Suevos
Castro do Puntido	Suevos (San Martiño)	O Portiño
Castro do Cabo Cociñadoiro	Suevos (San Martiño)	O Portiño
Xacemento de Rubión	Pastoriza (Santa María)	Nostián

Lavadoiro Nostián	Pastoriza (Santa María)	Nostián
Hórreo 7 de Nostián	Pastoriza (Santa María)	Nostián
Castro da Pastoriza	Pastoriza (Santa María)	Monticaño
O Berce da Virxe – Cruceiro da Virxe do Monte en Pastoriza	Pastoriza (Santa María)	Monticaño
Fonte do Santuario de Pastoriza	Pastoriza (Santa María)	Pastoriza
Casa reitoral de Santa María de Pastoriza	Pastoriza (Santa María)	Pastoriza
Santuario de Santa María de Pastoriza	Pastoriza (Santa María)	Pastoriza
Cruceiro no miradoiro do Santuario de Pastoriza	Pastoriza (Santa María)	Pastoriza
Fonte en Pastoriza (na estrada)	Pastoriza (Santa María)	A Choupana



Imaxe 18.- Elementos del catálogo de patrimonio de Arteixo.

Fonte: visor do plan básico autonómico

O ámbito do PEID, non se ve afectado por ningún elemento do patrimonio cultural, sendo o conxunto formado pola Igrexa, cruceiro do adro, hórreo, casa reitoral e hórreo do cura, de Armentón o que se atopa mais preto, a 1,05 km.

Non existen Bens de Interese Cultural (BIC) no concello de Arteixo.

Dacordo coas NNSS do concello de Arteixo, o catálogo complementario de monumentos e conxuntos histórico-artísticos obxecto de protección son os seguintes:



Lema Arquitectura



PARROQUIA	NIVEL DE PROTECCION	ELEMENTO PRINCIPAL POR EL QUE SE IDENTIFICA DENOMINACION	SITUACION I LUGAR
XACEMENTOS CASTREXOS			
Armentón	G.P.9	Xacemento de Robis, "Arcas", (achadegos illados)	Robis
id.	G.P.9	"Castro das Croas"	Castro (entre Castro e Xesteira)
id.	G.P.9	id. de Figueirca, "O Castro", "O Petón"	Figueiroa
id.	G.P.9	id. de Laxobre, "Coto do Castro"	Laxobre (desvío a cidade dos muchachos)
id.	G.P.9	id. de Outeiro, "Coto do Castro"	Asociado o anterior
Chamin,			
Monteagudo	G.P.9.3.2	id. "de Castelo"	Preto da pista Lagoa-Castelo
e Sorrizo	G.P.9	id. de Vioño, "O Petón"	Vioño
Chamin	G.P.9.3.2	id. "de Castelo", "Castrelo", "o Galo"	Castelo
Lañas	G.P.9	id. de Vigo, "Castro"... "Castro de Larín"	Vigo
Larín	G.P.9	id. de Mirón, "O Coto"	Mirón (pista)
id.	G.P.9	id. de Sta. Leocadia, "O Coto"	Sta. Leocadia
Loureda	G.P.9	id. de Freón, "O Castro"	Freón (pista a Recha)
Monteagudo	G.P.9	Castro do Club de Golf, "Monte das Antas"	Club de Golf ("green" nº 3)
Morás	G.P.9	id. de Canzobre, "Castro", "O Torreo"	Canzobre
id.	G.P.9.3	id. de Sta. Cecilia, Sta. Incia, "Os Castros"	Ctra. Uxes desvío Sta. Incia
id.	G.P.9	id. de Freán, "Os Castros", "As Croas"	Freán
id.	G.P.9	id. de Canzobre, "A Medoña"	Canzobre
id.	G.P.9	Xacemento do Bronce	Freán
Oseiro	G.P.9	id. de Ranobre, "Os Castros"	Rañobre (entre Suevos e Rañobre)
id.	G.P.9	id. de Galán, "Os Castros"	Galán
id.	G.P.9	Mámoa da Canteira	Villarodis
Pastoriza	G.P.9.3.2	id. de Pastoriza, Monticaño	Santuario de Pastoriza
Suevos	G.P.9	id. do Cabo Cocinadeiro, "Castro"	Pista a punta Langosteira
id.	G.P.9	id. "do Puntido"	Pista a punta Langosteira
PARROQUIA	NIVEL DE PROTECCION	ELEMENTO PRINCIPAL POR EL QUE SE IDENTIFICA DENOMINACION	SITUACION / LUGAR

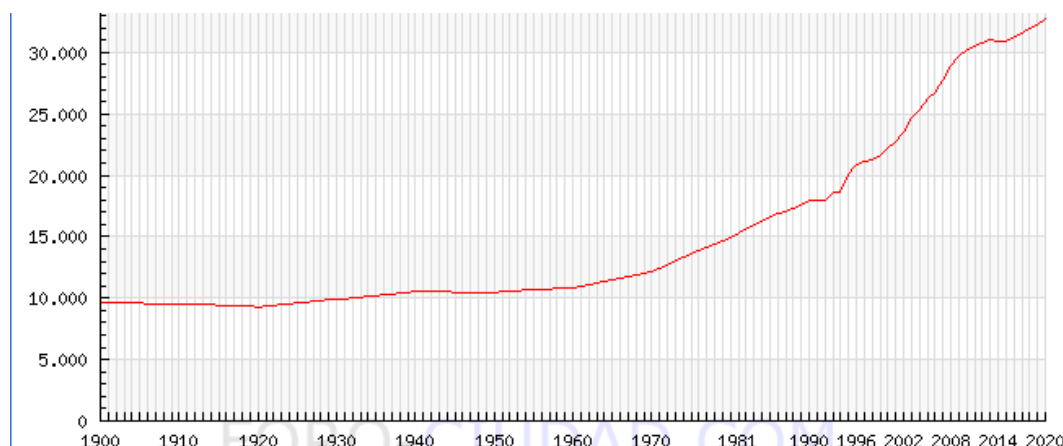
ENTERRAMENTOS CON VALOR ARQUEOLÓGICO			
Oseiro	G.P.9.3	Necrópolis de San Tirso de Oseiro	San Tirso
ARQUITECTURA RELIXIOSA			
Arteixo	G.P.8.3.2	Parroquial de Santiago	Santiago de Arteixo
Barrañán	G.P.8.3.2	id. de San Xán	San Xán de Barrañán
Chamin	G.P.8.3.2	Igrexa de Santalla	Santa Olalla de Chamin
Lañas	G.P.9.3.2	id. de Sta. Maria de Lañas	Sta. Maria de Lañas
id.	O.F.7	Capela de San Martiño	San Martiño
Loureda	G.P.7	Sta. Maria de Loureda	Loureda
Morás	G.P.7	Capela de San Paio	Moras Uxes
id.	G.P.9.3.2	Igrexa de San Estebo	San Estebo de Morás
Monteagudo	G.P.9.3.2	Santo Tomé de Monteagudo	Santo Tomé de Monteagudo
Oseiro	G.P.9.3.2	San Tirso de Oseiro	San Tirso de Oseiro
Pastoriza	G.P.9.3.2	Santuario de Sta. Maria de Pastoriza	Santuario de Pastoriza
id.	G.P.7	Capela de San José	Pastoriza
Armentón	G.P.9.3.2	Cruceiro de Anzobre	Anzobre
Monteagudo	G.P.9.3.2	Cruceiro	Monteagudo
id.	G.P.7	Capela da Estrela	Monteagudo
Morás	G.P.9.3.2	Cruceiro	Moras
Pastoriza	G.P.9.3.2	Cruceiro no Santuario	Santuario de Pastoriza
id.	G.P.9.3.2	Cruceiro no Mirador	Santuario de Pastoriza
id.	G.P.9.3.2	O Berce da Virxe (pedra de culto)	Santuario de Pastoriza
PARROQUIA	NIVEL DE PROTECCION	ELEMENTO PRINCIPAL POR EL QUE SE IDENTIFICA DENOMINACION	SITUACION / LUGAR

ARQUITECTURA CIVIL. -EDIFICIOS BLASONADOS			
Armentón	G.P.9.J.2	Pazo de Anzobre	Anzobre
Arteixo	G.P.6	Pazo de Figueiroa	Arteixo
Larín	G.P.7.3.2	Pazo de Mosende	Larín
Loureda	G.P.8.3.2	id. de Atín	Loureda
Sorrizo	G.P.8.3.2	id. de As Cobadas	Sorrizo
id.	G.P.7.3.2	id. de Arixon	Arixon
ARQUITECTURA CIVIL.- VARIOS			
Arteixo	G.P.8	Ponte dos Brozos	Arteixo
Pastoriza	G.P.9.3.2	Fonte de Pastoriza	Pastoriza
Arteixo	G.P.9.3.2	Hórreo de Casanova	Arteixo
Oseiro	G.P.8.3.2	Pombal	Oseiro
Barrañán	G.P.9.6.3	Muiño da ponte de Barrañán	Praia de Barrañán

MEDIO SOCIAL E ECONÓMICO

A evolución da poboación no municipio, foi en crecemento estable nos últimos 20 anos. Este aumento continuo débese ao movemento migratorio e ao movemento natural da poboación. O aumento da poboación do municipio débese ao equilibrio demográfico e, en menor medida, ao movemento migratorio. Debido a súa situación, comunicando con outras cidades, o municipio ten un maior número de inmigrantes que de emigrantes.

A evolución demográfica amosa un crecemento poboacional moi lento, dende 1900 ata a década de 1960, e un crecemento, bastante continuo, ata 2020, ata triplicar a poboación:



Imaxe 19.- Evolución da poboación en Arteixo.

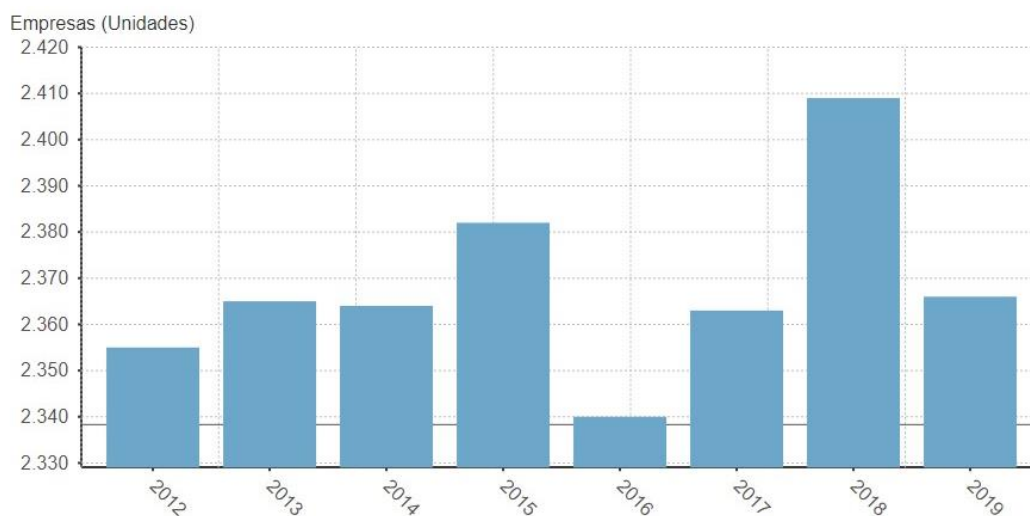
Fonte: foro-ciudad, INE.

En relación, ao último padrón (INE 2020), a poboación municipal acada os 32.738 habitantes, dos cales 16251 son homes e 16487 mulleres, sendo a parroquia de Arteixo a máis poboada.

A densidade poboacional dentro do termo municipal acada os 328,82 hab/km², moi superior á densidade poboacional da provincia, de 141,9 hab/km² e a da comunidade de 91,35 hab/km²

A estrutura económica do municipio determínaa os servizos e a industria, cunha maior ocupación. Debido a súa boa localización existen varios centros industriais e empresas. Pola contra, a actividade agrícola está a diminuír, sendo a maior parte dos cultivos de tipo tradicional e principalmente para autoconsumo. En canto a actividade gandeira, cabe sinalar que non existe, debido a dispersión da edificación que non posibilita a creación de naves.

A continuación, amósase un cadro coa evolución do número de empresas no concello de Arteixo, entre o ano 2012 e o 2019:



Imaxe 20.- Evolución do número de empresas en Arteixo.

Fonte: páxina web www.epdata.es, INE.

6.6.- EFECTOS AMBIENTALES PREVISIBLES.

Neste apartado compárase a evolución previsible dos elementos vulnerables do territorio, en ausencia da intervención, e a evolución previsible en caso da alternativa seleccionada. Seguiremos a relación de criterios de sustentabilidade ambiental, da D.X, de Calidade ambiental e Cambio Climático, tendo en conta que o ámbito de afección dos impactos a analizar é de carácter local. Así se prevé a posible afectación (á escala do presente PEID) ás seguintes variables:

PAISAXE (INTEGRACIÓN PAISAXÍSTICA): O plan, dende a súa orixe, ten como obxectivo a revalorización do ámbito, coa posta a disposición da sociedade, do equipamento que se plantexa.

Os usos e edificacións propostos, compatibles co solo rústico, tentarán integrarse tanto visual como paisaxísticamente na contorna, a través dos seus materiais, volumen e textura. Por outra banda, a actuación prevista, non alterará significativamente a topografía do ámbito, adaptándose á mesma, nun esforzo pola integración.

PATRIMONIO NATURAL (CONSERVACIÓN DO PATRIMONIO NATURAL): A área a desenvolver non presenta valores de patrimonio natural, especialmente salientables, que requiran da súa conservación. Trátase dun ámbito, parcialmente antropizado, que conta con espazos acotados, destinados aos pastos para os cabalos, viais interiores de paso e zonas edificadas.

A ordeación proposta no PEID, manterá os valores do patrimonio natural, conservando, a lo menos a metade da superficie do ámbito, no seu estado natural.

PATRIMONIO CULTURAL: O ámbito do PEID non ten ningún elemento do patrimonio cultural preto, que se vexa afectado pola actuación.

OCUPACIÓN DO TERRITORIO (CALIDADE DO SOLO/ EXPOSICIÓN A RISCOS NATURAIS, TECNOLÓXICOS E ANTRÓPICOS): O desenvolvemento do ámbito, para a edificación de equipamento multidotacional, supón unha ocupación do solo. Sen embargo, o uso que se pretende dar considérase un servizo á sociedade e de posta en valor do ámbito. Ademais, as zonas con edificacións concéntranse no acceso á parcela, de forma que as zonas ocupadas do solo, quedarán abranguidas por espazos naturais, facilitando a súa integración no territorio.

En canto aos riscos naturais, o ámbito non se atopa en zona inundable, o risco de temporais está presente, ao estar o concello de Arteixo orientado cara o noroeste, sen ter carácter grave, e o risco de desprendementos é desprezable na zona.

Os riscos tecnolóxicos e antrópicos, son insignificantes no ámbito, sendo salientable, a presenza da autoestrada AG-55, ao sur do ámbito, que, por situarse a cota inferior, considérase como un risco pequeno.

O risco de incendio forestal, é reducido, xa que as masas arbóreas, que lindan co ámbito, son de pouca extensión.

MOBILIDADE: O PEID non actúa sobre os viais existentes.

ENERXÍA (CONSUMO ENERXÉTICO): O desenvolvemento da actuación, na súa fase de construción e de uso, suporá un incremento do consumo enerxético.

CICLO HÍDRICO: A actuación proposta no PEID, apenas suporá modificacións, no ciclo hídrico do sector onde está implantada esta área de repartición. Máis, o consumo enerxético e hídrico verase lixeiramente afectado, por un maior consumo, así como de xeración de augas residuais.

CAMBIO CLIMÁTICO: Dada a superficie do ámbito e da edificabilidade total, que se pode chegar a materializar, pode dicirse que o aumento da mobilidade e do consumo enerxético, derivado do desenvolvemento do PEID, non carrexará un aumento notable nas emisións de Gases de Efecto Invernadoiro (GEI). Na construción das edificacións, preveranse medidas para reducir as emisións con respecto aos materiais de construción a utilizar e as instalacións.

6.7.- EFECTOS SOBRE OS PLANS SECTORIAIS E TERRITORIAIS CONCORRENTES.

6.7.1.- DIRECTRICES DE ORDENACIÓN DO TERRITORIO (DOT).

Considérase que o PEID que se presenta cumpre coas determinacións dAs Directrices de ordenación do territorio (DOT).

O SISTEMA DE ASENTAMENTOS.

A presente actuación prevé un equipamento, nun ámbito comprendido entre as parroquias de Armentón e Lañas, pertencente ao concello de Arteixo. No apartado 2.4.3 das DOT, atópanse as determinacións orientativas para os núcleos principais dos restantes municipios e parroquias rurais:

“O plan urbanístico municipal e os plans e programas das administracións considerarán os ámbitos parroquiais nos seus diagnósticos para a planificación, e procurarán situar as súas actuacións de dotación ou desenvolvemento nos núcleos principais das citadas parroquias, aproveitando o seu carácter de centralidade e relación parroquial, para optimizar a rendibilidade social dos recursos.”

AS INFRAESTRUTURAS E OS VECTORES DO MODELO TERRITORIAL.

DETERMINACIÓNS RELATIVAS ÁS INFRAESTRUTURAS DE TELECOMUNICACIÓNS.

No apartado 4.6, nas determinacións orientativas, indícase:

“4.6.6. Todas as novas edificacións destinados a usos dotacionais, tanto públicos como privados, deberán construírse co seu respectivo proxecto de telecomunicacións.”

DETERMINACIÓNS RELATIVAS ÁS INFRAESTRUTURAS DE XERACION E ABASTECIMENTO ENERXÉTICO.

Preverase a infraestrutura necesaria para o soterramento das liñas eléctricas, telecomunicacións e gas. No apartado 4.7.2 e 4.7.4 das determinacións excluínse, respectivamente o seguinte:

“Os instrumentos de ordenación do territorio e de plan urbanístico deberán contemplar as infraestruturas necesarias para o abastecemento tanto eléctrico como gasista, no seu caso, para o que deberán prever e cuantificar o aumento da demanda de enerxía en todos os sectores.”

“Nos novos desenvolvementos urbanísticos os tendidos e redes de instalacións enerxéticas serán subterráneos.”

DETERMINACIÓNS RELATIVAS AO CICLO INTEGRAL DA AUGA.

Tendo en conta, que no ámbito de actuación xa existen edificacións, cos seus servizos habilitados, cumprírase coas seguintes determinacións excluínse:

“4.8.7. As Administracións non poderán executar nin autorizar novas redes de subministro de auga fóra dos núcleos urbanos ou rurais, sen ter en conta os criterios establecidos de planificación territorial, de planificación hidrolóxica e as previsións dos plans de abastecemento. Poderanse autorizar no caso de que se trate de:

b. Dotacións, infraestruturas ou instalacións previstas por instrumentos de ordenación do territorio.

4.8.8. As actividades que se desenvolvan en solo rústico abasteceranse por medios propios, sempre que se obteña a autorización administrativa para a extracción da auga en condicións de sostibilidade. Alí onde xa existen redes de abastecemento de auga, poderanse servir delas, tras autorización, cando non comprometan o abastecemento ás vivendas actuais.

4.8.9. Non se poderán executar novos desenvolvementos residenciais, industriais ou comerciais, dotacións, ou explotacións agroforestais ou mineiras se non está previamente garantido o abastecemento de auga e o saneamento de augas residuais e a xestión das augas pluviais (TDUS) conforme a criterios de sostibilidade e á planificación hidrolóxica.”

OS EQUIPAMENTOS SUPRAMUNICIPAIS.

A localización deste equipamento, tendo en conta o seu uso, cumpre o sinalado na determinación 5.3, ao instalarse nun lugar apropiado co carácter do mesmo:

“Os equipamentos localizaranse nas zonas de mellor accesibilidade para as persoas do seu ámbito de influencia, en lugares apropiados e congruentes co carácter do equipamento, facilitando o acceso peonil, nas proximidades de estacións ou apeadeiros de transporte colectivo, prevendo os aparcadoiros suficientes e contribuíndo á mellora e articulación dos espazos públicos. Priorizarase asemade unha localización en ámbitos xa urbanizados ou, en todo caso, evitando a afección a valores naturais e culturais.”

PATRIMONIO NATURAL.

DETERMINACIONES DE CARÁCTER XERAL.

Comprobáronse os extremos relativos ao patrimonio natural e non afectan ao ámbito obxecto do PEID. No apartado 7.1.4 das determinacións orientativas indícase:

“Na elaboración e redacción dos diferentes instrumentos de ordenación do territorio e urbanísticos teranse presentes os catálogos de especies ameazadas, os correspondentes plans de conservación e documentación concorrente.”

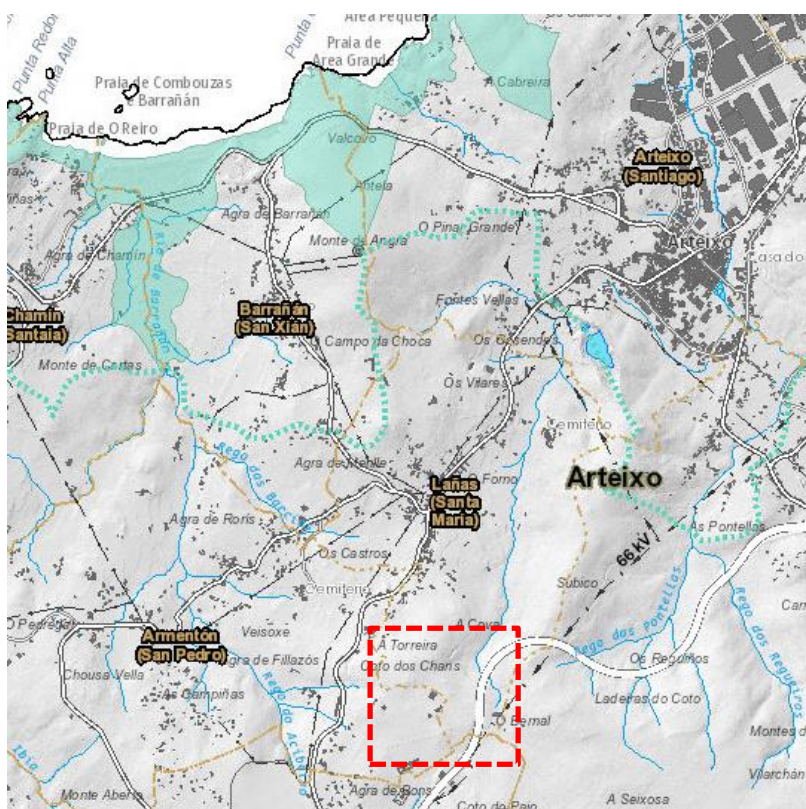
A PAISAXE.

Con esta actuación estase ao sinalado no apartado 8.3 das determinacións excluíntes:

“8.3. Calquera actuación sobre o territorio incluírá, no marco do proceso de avaliación ambiental, un estudo de impacto e integración paisaxística.”

6.7.2.- PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL (POL).

En relación ao plan de ordenación do litoral, o PEID non se atopa afectado polo mesmo, tal e como se ve no seguinte plano:



Ocupación do solo:

- Protección costeira
- Ámbito do POL

Imaxe 21.- Afección do POL sobre de Arteixo.

Fonte: visor do plan básico autonómico.

6.7.3.- OUTROS PLANS SECTORIAIS CONCORRENTES.

Co fin de detectar interferencias analizáronse os plan sectoriais coma o Plan sectorial de ordenación de áreas empresariais de Galicia (sen verse afectado o ámbito por ningunha fase de ampliación), Plan de Movilidade Urbana Sostible do concello de Arteixo, Plan hidrolóxico Galicia-Costa, Plan sectorial eólico (o ámbito do PEID atópase incluído como área de investigación en reserva no presente plan, polo seu potencial eólico. Estas áreas constitúen ámbitos territoriais nos que, previa aprobación do correspondente Proxecto Sectorial, poderán asentarse os parques eólicos), Plan de xestión de residuos urbanos de Galicia (2010-2020), Plan de saneamento de Galicia (2000-2015), Plan Auga (2010-2025), Plan territorial de emerxencia de Galicia 2009.

De todas formas, e tendo en conta a superficie de solo que abarca o PEID, non se prevén posibles efectos negativos.

6.8.- MOTIVACIÓN DA APLICACIÓN DO PROCEDEMENTO DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA SIMPLIFICADA.

A Avaliación Ambiental Estratéxica é unha ferramenta de xestión, para os plan e programas, co obxectivo de garantir un desenvolvemento que afronte a sustentabilidade e o uso racional dos recursos naturais, así como, prevea e reduza a contaminación, innovación tecnolóxica e cohesión social, fomentando asimismo a transparencia e participación da cidadanía xeral.

A planificación proposta consiste no desenrolo dun plan de infraestruturas e dotacións, PEID OS CHANS, no concello de Arteixo, que pode considerarse menor debido á súa pequena extensión e ao feito de ser unha área de solo parcialmente urbanizada, que conta con algunha edificación.

De conformidade co establecido nos artigos 46 da LSG e 81 do RLSC serán obxecto de avaliación ambiental estratéxica simplificada.

En virtude do anterior e dado que o PEID non afecta a espazos da Rede Natura 2000 e de acordo coa Lei 21/2013 do 21 de decembro de Avaliación Ambiental, unha planificación destas características encaixa no procedemento de avaliación ambiental estratéxica simplificada.

Pola súa banda, tendo en conta que o promotor non é o concello, o inicio do procedemento producirase mediante a presentación na sede municipal da **solicitud de inicio da Evaluación Ambiental Estratéxica simplificada**, xunto co **borrador do plan especial** e o **Documento Ambiental Estratéxico**. Será o concello o encargado de remitir ao órgano ambiental (D.X. de Calidade Ambiental e Cambio Climático) a solicitude xunto cos documentos que a acompañan.

6.9.- MEDIDAS PREVISTAS PARA PREVI, REDUCIR OU CORRIR Efectos NEGATIVOS DA APLICACIÓN DO PLAN.

Como medida preventiva que se propón levar a cabo, durante a fase previa á instalación, así como durante a execución e funcionamento das actividades propostas, no ámbito do PEID, é a elaboración, para o proxecto de edificación, dun detallado PLAN DE VIXILANCIA AMBIENTAL.

O propósito do Plan de Vixilancia ambiental é controlar o cumprimento das medidas protectoras e correctoras previstas neste estudo e proporcionar información acerca da súa calidade e funcionalidade.

O plan permite detectar as desviacións dos efectos previstos ou impactos non previstos, para, en consecuencia, rediseñar as medidas propostas ou adoptar outras novas. O plan terá un seguemento mediante a elaboración dun informe semestral, sinalando as incidencias acontecidas. Tamén se indicará se as medidas correctoras son eficaces.

Terase un control das medidas preventivas e correctoras, durante a fase de obras e a de finalización. Os controis específicos do plan son os que a continuación se especifican:

- **RETIRADA, PROVISIÓN, CONSERVACIÓN E RECUPERACIÓN DE TERRA VEXETAL:** Durante a fase de construción farase unha comprobación conforme a terra vexetal é retirada e almacenada. Tamén se comprobará o cumprimento dos límites establecidos aos montons de apilamento.
- **REVEXETACIÓN:** Farase unha comprobación mensual da situación dos espazos que se han de manter en estado natural.
- **REGO CON AUGA PARA ESTABILIZACIÓN:** Como limiar de alerta para a realización dunha rega tómase o aspecto seco e polvorento e inadmisibile, cando haxa levantamento de po ao paso de vehículos lixeiros ou pola brisa.
- **XESTIÓN DOS RESIDUOS XERADOS POLA MAQUINARIA E ACTIVIDADES DE OBRA:** Terase un control contra verteduras aos prados, cultivos ou masas de árbores próximas. No caso de que se detecten, o contratista deberá proceder á súa inmediata retirada.
- **Realizaranse inspeccións visuais diarias do aspecto xeral das obras en canto a presenza de materiais sobrantes e residuos que se xeneran, con fincapé no seu adecuado almacenamento e posterior xestión.** Tamén se comprobará que o parque de maquinaria, almacén de residuos perigosos, lavados e postas a piques da maquinaria realízase nos lugares seleccionados e que estes se atopan perfectamente sinalizados e en coñecemento de todo o persoal da obra.
- **RESTITUCIÓN DE SERVIZOS E SERVIDUMES AFECTADOS:** Realizarase a comprobación dos servizos e servidumes que se viran interrompidos por mor das obras, para que sexan restituídos a unha situación igual a anterior, tendo especial coidado en que non se deixaran espazos naturais ocupados por restos das obras.
- **OPTIMIZACIÓN DA OCUPACIÓN DO SOLO POR MAQUINARIA E ELEMENTOS AUXILIARES:** Durante a execución das obras terase especial coidado na sinalización dos camiños de obra.
- **OUTRAS MEDIDAS NON CONSIDERADAS:** As modificacións acontecidas durante a fase de obras, que non fosen previamente previstas, serán proxectadas polo contratista xunto coa dirección de obra.

6.10.- MEDIDAS PARA O SEGUIMIENTO AMBIENTAL DO PLAN.

Durante a fase de execución, das actuacións que establece o PEID, verificarase o cumprimento das medidas previstas polo presente documento ambiental estratéxico. Así mesmo, e co obxectivo de permitir unha actuación inmediata, fronte a calquera afección ambiental, non prevista, establécese a recomendación de verificar periódicamente o estado ambiental do ámbito de planeamento, así como a súa contorna máis próxima, de cara á detección temprana da aparición de calquera efecto non desexado no medio no que se atopa o ámbito, e poder establecer, de maneira inmediata, as medidas necesarias que permitan a súa mitigación, corrección ou compensación.

A continuación, sinálanse as medidas que o PEID establece para minimizar o impacto sobre estas variables:

PAISAXE (INTEGRACIÓN PAISAXÍSTICA).

A variable paisaxística é un dos principais criterios da elección da alternativa 2. Concéntranse os espazos a edificar, mantendo ás características topográficas do ámbito e a paisaxe natural da contorna. No documento do plan especial estableceranse as medidas de integración paisaxística necesarias para minimizar o impacto da actuación.

OCUPACIÓN DO TERRITORIO.

Xa se sinalou neste documento, así como, no borrador do plan, que a ordenación prevista non é previsible que produza riscos naturais ou tecnolóxicos.

A ocupación do ámbito do PEID, tenta manter un estado o máis natural posible, de polo menos a metade dos terreos e tomaranse medidas para evitar a impermeabilización das zonas pavimentadas non ocupadas polas edificacións.

MOBILIDADE.

En canto ao tráfico motorizado, a organización do tráfico viario, cara o ámbito, non se verá afectada.

No interior do ámbito, aproveitarase ao máximo a rede de camiños existentes, co fin de minimizala construción de novos tramos.

ENERXÍA.

Tentarase, na maior medida posible, colocar instalacións que teñan un importante aforro enerxético.

CICLO HÍDRICO.

O abastecemento de auga realizarase mediante as conexións necesarias ás redes municipais existentes na contorna inmediata.

CAMBIO CLIMÁTICO.

Para paliar o cambio climático realizarase a plantación de especies arbóreas autóctonas onde non haxa edificación, para tentar reducir as emisións de CO₂.