

INFORME RESPONSA NA FASE DE CONSULTAS DO PROCEDEMENTO DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA

ANTECEDENTES

O 21.10.2021, a Dirección Xeral de Calidade Ambiental, Sostibilidade e Cambio Climático comunicoulle a Axencia Galega de Infraestruturas a posta a disposición do documento inicial estratéxico e do borrador do seguinte plan:

Nome do plan: Plan xeral de ordenación municipal do concello de Verín.

Promotor: Concello de Verín

Órgano substantivo: Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo

Expediente: 2021AAE2580

Co obxecto de sometelo a consulta pública por un o prazo de trinta días hábiles e solicitando que se lle envíen as observacións e suxestións que considere oportunas en relación aos posibles efectos ambientais significativos do citado Plan.

FUNDAMENTOS XURÍDICOS

Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia

Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia.

Regulamento xeral de estradas de Galicia, aprobado por Decreto 66/2016, do 26 de maio.

Orde do 23 de maio de 2019 pola que se regulan os accesos nas estradas de Galicia e nas súas vías de servizo.

Decreto 106/2015, do 9 do xullo, sobre contaminación acústica de Galicia.

ESTRADAS AFECTADAS

As estradas autonómicas que discorren no ámbito ao que se refire este Plan son as que se amosan na seguinte táboa:

Clave	Rede	Denominación	PQ _i	PQ _f	Lonxitude
OU-113	Local	Verín (N-525) - Vilar de Barrio (Deput.)	0+000	4+670	4.670 m
OU-114	Local	Caldeliñas (OU-113) - Campobeceros	0+000	3+020	3.020 m
OU-115	Local	Verín (N-525) - Parador Monterrei	0+000	1+760	1.760 m
OU-310	Local	Verín (N-525) - Soutochao	0+000	4+770	4.770 m
Total					14.220 m

INFORME

O 09.07.201 entrou en vigor o Catálogo da Rede Autonómica de Estradas de Galicia que categoriza funcionalmente as estradas nas categorías establecidas no artigo 32 do RXEG: rede estruturante, rede





complementaria e rede local, polo que debe actualizarse no documento a categorización das estradas autonómicas.

Na documentación presentada aparece identificada como estrada autonómica a OU-153. Aínda que é de titularidade autonómica, non é unha estrada, senón un elemento funcional ao tratarse dun treito antigo da N-525.

En aplicación do artigo 41 da Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia, a liña límite de edificación estará situada a unha distancia da liña exterior de delimitación da calzada de 7 metros no caso das estradas da rede local.

Por outro lado, o pasado 30.01.2021 entrou en vigor a Lei 4/2021, do 28 de xaneiro, de medidas fiscais e administrativas que modifica o artigo 40 da Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia, relativo á delimitación da zona de afección. Así, dita zona toma agora como referencia o dominio público viario en lugar da aresta exterior da explanación.

Anéxanse a este informe os criterios de ordenación e as distancias mínimas que, con carácter xeral, esta Axencia considera precisos para o mantemento da seguridade viaria e a axeitada protección do dominio público viario.

Deberá de terse en conta asemade o indicado nas Directrices de Ordenación do Territorio de Galicia, aprobadas definitivamente polo Decreto 19/2011, de 10 de febreiro, en particular as seguintes:

- A determinación excluínte 3.1.5.d, que indica que os instrumentos de ordenación territorial e o planeamento urbanístico "priorizarán a compactación das cidades, vilas e núcleos existentes fronte á súa expansión sobre terreos en estado natural, mediante operacións de rehabilitación, reforma e consolidación no seu interior", e que "asemade, evítanse os crecementos ao longo das vías de comunicación".
- A determinación excluínte 3.1.10, que indica que "co fin de evitar crecementos lineais, os planeamentos municipais deseñarán á escala pertinente os viarios internos dos núcleos nos que será posible consolidar novas edificacións".
- A determinación orientativa 4.1.8, que indica que "o acceso ás parcelas resultantes dos novos desenvolvementos urbanísticos deberá realizarse a través de estradas cando menos de rango local", e que "as conexións coas estradas supramunicipais coordinarase coa administración titular da vía".

A día de hoxe non hai servidumes acústicas declaradas na Rede Autonómica de Estradas de Galicia. As estradas OU-113, OU-114, OU-115 e OU-310, dada a súa IMD, non foron incluídas na elaboración dos Mapas estratéxicos de ruído dos grandes eixos viarios en aplicación da directiva comunitaria 2002/49/CEE. Non obstante, o plan, deberá incluír na parte normativa as seguintes limitacións de uso derivadas do ruído, co seguinte texto:

"Para a execución de obras e instalacións no contorno das estradas autonómicas, establécese como requisito previo ó outorgamento da licenza municipal a realización dos estudos necesarios para a determinación dos niveis sonoros esperables, así como para o establecemento das limitacións á edificabilidade ou da obrigatoriedade de dispor dos medios de protección acústica necesarios, en caso de superarse os umbrais recomendados, segundo o establecido na normativa básica estatal en materia de ruído ou na correspondente normativa autonómica de desenvolvemento".





Finalmente, o plan adaptarase á normativa sectorial indicada no apartado fundamentos xurídicos deste informe, e no seu caso, aos proxectos de trazado, anteproxectos, proxectos de construción e proxectos sectoriais da rede viaria, aprobados por esta Axencia e que lle afecten dentro do seu ámbito territorial.

En Santiago de Compostela, na data da sinatura electrónica

Asinado dixitalmente:

Sonia Sánchez Carbajales

Xefa do Servizo de Planificación e Innovación

Asinado dixitalmente:

Héctor Presas Veiga

Xefe da Área de Planificación, Innovación e Seguridade Viaria

